

Harboe Group ApS

Tomsagervej 2

8230 Åbyhøj

CVR-nr. 25 80 59 25

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 06/06 2016

Dennis Harboe Friis
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Harboe Group ApS
Tomsagervej 2
8230 Åbyhøj

CVR-nr.: 25 80 59 25
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Aarhus

Direktion

Dennis Harboe Friis, direktør

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Harboe Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 25. maj 2016

Direktion

Dennis Harboe Friis
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Harboe Group ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Harboe Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har direkte og indirekte investeret i grunde og bygninger med en samlet bogført værdi på 1.200 t.kr. Bygningerne har ikke givet noget afkast i indeværende år. Det er ledelsens vurdering, at der er tale om en fornuftig investering, som vil give et afkast inden for en kortere årrække. Vi er enige med ledelsen i, at værdien af bygningerne er forbundet med en vis usikkerhed som i høj grad vil afhænge af de fremtidige indtægter på bygningerne og kan derved tilslutte os ledelsens valg af regnskabsprincip.

Den uafhængige revisors erklæringer

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås endeligt tilsagn om fastholdelse af kreditfaciliteter til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkommende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 25. maj 2016

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 25 80 20 63

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Aktiviteten i selskabet består hovedsageligt i besiddelse af kapitalandele i datterselskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 504.756, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 2.767.067.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen. Det er ledelsens vurdering, at egenkapitalen kan reetableres ved egen indtjening i de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Harboe Group ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	100 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som korrektion til af- og nedskrivninger eller under andre driftsindtægter, i det omfang salgsprisen overstiger den oprindelige kostpris.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehaven, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttotab		(28.098)	(30.494)
Nedskrivning af omsætningsaktiver		<u>(207.525)</u>	<u>(867.717)</u>
Resultat før finansielle poster		(235.623)	(898.211)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	1.000.696	746.838
Finansielle indtægter	4	163.693	92.200
Finansielle omkostninger	5	<u>(596.431)</u>	<u>(425.697)</u>
Resultat før skat		332.335	(484.870)
Skat af årets resultat	6	<u>172.421</u>	<u>227.516</u>
Årets resultat		<u>504.756</u>	<u>(257.354)</u>
Overført resultat		<u>504.756</u>	<u>(257.354)</u>
		<u>504.756</u>	<u>(257.354)</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.200.000	1.200.000
Materielle anlægsaktiver	7	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	4.934.494	4.077.259
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	625.000	625.000
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.559.494</u>	<u>4.702.259</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.759.494</u>	<u>5.902.259</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		912.727	905.935
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		270.600	260.200
Selskabsskat		186.873	330.971
Tilgodehavender		<u>1.370.200</u>	<u>1.497.106</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.370.200</u>	<u>1.497.106</u>
Aktiver i alt		<u>8.129.694</u>	<u>7.399.365</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>(2.892.067)</u>	<u>(3.396.823)</u>
Egenkapital	10	<u>(2.767.067)</u>	<u>(3.271.823)</u>
Andre kreditinstitutter		<u>1.350.262</u>	<u>1.971.500</u>
Langfristede gældsforpligtelser	11	<u>1.350.262</u>	<u>1.971.500</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	11	490.000	0
Kreditinstitutter		509.276	541.522
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.442.006	7.440.653
Selskabsskat		14.452	103.455
Anden gæld		<u>90.765</u>	<u>614.058</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>9.546.499</u>	<u>8.699.688</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.896.761</u>	<u>10.671.188</u>
Passiver i alt		<u>8.129.694</u>	<u>7.399.365</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter og ejerforhold	14		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	(3.396.823)	(3.271.823)
Årets resultat	0	504.756	504.756
Egenkapital 31. december 2015	125.000	(2.892.067)	(2.767.067)

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet er afhængig af, at kreditinstitutter fastholder de nuværende kreditfaciliteter for det kommende regnskabsår. Kreditinstitutter har givet foreløbigt tilsagn om, at engagementet kan fortsætte, og ledelsen aflægger derfor årsrapporten med going concern for øje.

Selskabet forventer en positiv udvikling i aktivitet såvel som indtjening. De væsentligste forudsætninger knytter sig til udviklingen i datterselskabet Harboe Skilte A/S.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har direkte og indirekte investeret i grunde og bygninger med en samlet bogført værdi på t.kr. 1.200. Bygningerne har ikke givet noget afkast i indeværende år. Det er ledelsens vurdering, at der er tale om en fornuftig investering, som vil give et afkast inden for en kortere årrække. Vi er enige med ledelsen i, at værdien af bygningerne er forbundet med en vis usikkerhed som i høj grad vil afhænge af de fremtidige indtægter på bygningerne og kan derved tilslutte os ledelsens valg af regnskabsprincip.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Indtægter af kapitalandele i Harboe Skilte A/S	690.507	835.067
Indtægter af kapitalandele i Harboe Properties ApS	0	(100.116)
Indtægter af kapitalandele i Kulturbanner.dk ApS	166.728	56.359
Indtægter af kapitalandele i Ejendomsselskabet Bushøjvænget 127 ApS	(47.064)	(44.472)
Regulering Harboe Properties ApS	190.525	0
	<u>1.000.696</u>	<u>746.838</u>

4 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	40.000	87.000
Renteindtægter fra associerede virksomheder	10.400	5.200
Andre finansielle indtægter	113.293	0
	<u>163.693</u>	<u>92.200</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
5 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	306.000	245.000
Andre finansielle omkostninger	<u>290.431</u>	<u>180.697</u>
	<u>596.431</u>	<u>425.697</u>
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>(172.421)</u>	<u>(227.516)</u>
	<u>(172.421)</u>	<u>(227.516)</u>
7 Materielle anlægsaktiver		Grunde og byg-
		ninger
		<u>2.383.627</u>
Kostpris 1. januar 2015		<u>2.383.627</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>2.383.627</u>
		<u>1.183.627</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		<u>1.183.627</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		<u>1.183.627</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>1.200.000</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	802.959	802.959
Afgang i årets løb	<u>(38.301)</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>764.658</u>	<u>802.959</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	3.274.300	2.382.876
Årets afgang	38.301	0
Årets resultat	810.171	746.838
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	47.064	426.078
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>(281.492)</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>4.169.836</u>	<u>3.274.300</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>4.934.494</u>	<u>4.077.259</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Harboe Skilte A/S	Aarhus	100 %	4.650.614	690.507
Kulturbanner.dk ApS	Aarhus	100 %	283.882	166.728
Ejendomsselskabet Bushøjvænget 127 ApS	Aarhus	100 %	<u>(130.237)</u>	<u>(47.064)</u>
			<u>4.804.259</u>	<u>810.171</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
9 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	954.505	954.505
Afgang i årets løb	<u>(259.505)</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>695.000</u>	<u>954.505</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	(329.505)	(329.505)
Årets afgang	<u>259.505</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>(70.000)</u>	<u>(329.505)</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>625.000</u>	<u>625.000</u>

10 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

11 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>1. januar</u> <u>2015</u>	<u>Gæld</u> <u>31. december</u> <u>2015</u>	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u>
Andre kreditinstitutter	<u>1.971.500</u>	<u>1.840.262</u>	<u>490.000</u>	<u>0</u>
	<u>1.971.500</u>	<u>1.840.262</u>	<u>490.000</u>	<u>0</u>

12 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Harboe Skilte A/S' gæld til kreditinstitutter.

Noter til årsrapporten

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter er aktier i Harboe Skilte A/S samt anparter i Ejendomsselskabet Bushøjvænget 127 ApS pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af aktierne og anparterne udgør 4.520 t.kr. pr. 31. december 2015.

14 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Dennis Harboe Friis

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Dennis Harboe Friis