



# Investeringselskabet af 22.12.2000 ApS Årsrapport 2019

**CVR: 25805658**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**FLÆDEKÆRVEJ 12, 5631 EBBERUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 03-07-2020

---

Dirigent: Arne Hviid



**DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG**

# INDHOLD

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>            | <b>3</b> |
| Ledelsespåtegning.....        | 3        |
| Revisionspåtegning.....       | 4        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>  | <b>6</b> |
| Selskabsoplysninger.....      | 6        |
| Ledelsesberetning.....        | 7        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>            | <b>8</b> |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 8        |
| Resultatopgørelse.....        | 11       |
| Balance.....                  | 12       |
| Noter.....                    | 14       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Investeringselskabet af 22.12.2000 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebberup, den 03-07-2020

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Arne Hviid

# REVISIONSPÅTEGNING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Investeringselskabet af 22.12.2000 ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Investeringselskabet af 22.12.2000 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten øvrige forhold, hvoraf fremgår, at banken har stillet likviditet til rådighed, der vil være tilstrækkelig, såfremt budgettet i øvrigt holdes. Det er ledelsens vurdering at budgettet fortsat kan holdes hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores

# REVISIONSPÅTEGNING

konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 03-07-2020

ERC Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

---

Helle Østergaard

Registreret revisor

MNE nr. mne16306

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Investeringselskabet  
af 22.12.2000 ApS  
Flædekærvej 12  
5631 Ebberup

Telefon: 64715557  
CVR-nr.: 25805658  
Stiftet: 22-12-00  
Hjemsted: 5631 Ebberup

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## DIREKTION

Arne Hviid

## REVISOR

ERC Revision  
Godkendt revisionsanpartsselskab  
Damsbovej 11

## PENGEINSTITUT

Danske Bank

# LEDELSESBERETNING

## HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er handel med samt besiddelse af kapitalandele, primært i selskaber der investerer i landbrugsvirksomhed i udlandet. Endvidere drives landbrug i form af planteavl på forpagtede arealer.

## VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Fra 2020 udvides selskabets aktiviteter med svineproduktion med henblik på yderligere styrkelse af selskabets indtjening og reetablering af selskabskapitalen.

## Usikkerhed om fortsat drift

Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift på grund af selskabets finansielle stilling. Driften er afhængig af, at kapitalejer samt bank stiller tilstrækkelige midler til rådighed. Der har i 2019 været et overskud ved den daglige drift, og det forventes også for 2020, at den daglige drift vil generere såvel positivt resultat samt positiv likviditetsvirkning. Banken har stillet likviditet til rådighed, der vil være tilstrækkelig, såfremt budget for 2020 overholdes. Det er ledelsens vurdering, at budgettet for 2020 fortsat vil blive overholdt, og årsregnskabet er i overensstemmelse hermed, udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG- OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, forpagtningsafgift, administration mv.

### RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|                  | Brugstid | Restværdi |
|------------------|----------|-----------|
| Produktionsanlæg | 5-10 år  | 0 %       |

Aktiver med en anskaffessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associeret virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associeret virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af associeret virksomhed anvendes overtagelsesmetoden.

Andre kapitalandele og værdipapirer måles til indre værdi.

## VAREBEHOLDNINGER

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# RESULTATOPGØRELSE

|                                   | 2019             | 2018             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| NOTE                              | KR.              | KR.              |
| <b>Bruttofortjeneste</b>          | <b>5.879.218</b> | <b>3.030.970</b> |
| Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -50.167          | -50.556          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>             | <b>5.829.051</b> | <b>2.980.414</b> |
| Indtjening associeret virksomhed  | 984.506          | 1.723.453        |
| Finansielle indtægter             | 211.060          | 3.439.654        |
| Finansielle omkostninger          | -2.632.616       | -2.376.945       |
| <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>    | <b>4.392.001</b> | <b>5.766.576</b> |
| Skat af årets resultat            | -300.000         | 1.300.000        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>             | <b>4.092.001</b> | <b>7.066.576</b> |
| <b>Resultatdisponering</b>        |                  |                  |
| Overført resultat                 | 4.092.001        | 7.066.576        |
| <b>Disponering i alt</b>          | <b>4.092.001</b> | <b>7.066.576</b> |

# BALANCE

|                                              | 2019              | 2018              |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| NOTE                                         | KR.               | KR.               |
| <b>Aktiver</b>                               |                   |                   |
| Rettigheder mv.                              | 58.834            | 80.000            |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            | <b>58.834</b>     | <b>80.000</b>     |
| Produktionsanlæg og maskiner                 | 183.333           | 213.888           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | <b>183.333</b>    | <b>213.888</b>    |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 17.181.804        | 15.911.323        |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 1.178.800         | 1.178.800         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 439.824           | 780.300           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>18.800.428</b> | <b>17.870.423</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>19.042.595</b> | <b>18.164.311</b> |
| Råvarer og hjælpematerialer                  | 0                 | 5.000             |
| Varer under fremstilling                     | 320.650           | 310.000           |
| <b>Varebeholdninger</b>                      | <b>320.650</b>    | <b>315.000</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 199.470           | 47                |
| Andre tilgodehavender                        | 2.730             | 961.937           |
| Skatteaktiv                                  | 1.000.000         | 1.300.000         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>1.202.200</b>  | <b>2.261.984</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 1.515.027         | 2.982.766         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         | <b>1.515.027</b>  | <b>2.982.766</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>199</b>        | <b>0</b>          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>3.038.076</b>  | <b>5.559.750</b>  |
| <b>AKTIVER</b>                               | <b>22.080.671</b> | <b>23.724.061</b> |

# BALANCE

|      |                                           | 2019               | 2018               |
|------|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| NOTE |                                           | KR.                | KR.                |
|      | <b>Passiver</b>                           |                    |                    |
|      | Virksomhedskapital                        | 125.000            | 125.000            |
|      | Overført resultat                         | -27.173.256        | -31.546.118        |
| 3    | <b>Egenkapital</b>                        | <b>-27.048.256</b> | <b>-31.421.118</b> |
|      | Gæld til kreditinstitutter                | 15.990.392         | 17.439.787         |
|      | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 25.400.065         | 35.869.366         |
| 4    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>41.390.457</b>  | <b>53.309.153</b>  |
|      | Gæld til kreditinstitutter                | 1.545.302          | 1.689.564          |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 198.905            | 146.461            |
|      | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 5.994.263          | 1                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>7.738.470</b>   | <b>1.836.026</b>   |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                  | <b>49.128.927</b>  | <b>55.145.179</b>  |
|      |                                           |                    |                    |
|      | <b>PASSIVER</b>                           | <b>22.080.671</b>  | <b>23.724.061</b>  |
|      |                                           |                    |                    |
| 5    | <b>Eventualforpligtelser</b>              |                    |                    |
| 6    | <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b> |                    |                    |
| 7    | <b>Øvrige forhold</b>                     |                    |                    |

# NOTER

## 1 GOING CONCERN

Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift på grund af selskabets finansielle stilling. Driften er afhængig af, at kapitalejer samt bank stiller tilstrækkelige midler til rådighed. Der har i 2019 været et overskud ved den daglige drift, og det forventes også for 2020, at den daglige drift vil generere såvel positivt resultat samt positiv likviditetsvirkning. Banken har stillet likviditet til rådighed, der vil være tilstrækkelig, såfremt budget for 2020 overholdes. Det er ledelsens vurdering, at budgettet for 2020 fortsat vil blive overholdt, og årsregnskabet er i overensstemmelse hermed, udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

# NOTER

|                                | 2019 | 2018 |
|--------------------------------|------|------|
|                                | KR.  | KR.  |
| <b>2 PERSONALEOMKOSTNINGER</b> |      |      |
| Antal heltidsbeskæftigede      | 1    | 1    |

# NOTER

| 3 EGENKAPITAL                     | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt              |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|
| Primo                             | 125.000                 | -31.546.118          | -31.421.118        |
| Forslag til resultatdisponering   |                         | 4.092.001            | 4.092.001          |
| Kapitalreg. associeret virksomhed | 0                       | 280.861              | 280.861            |
| <b>Ultimo</b>                     | <b>125.000</b>          | <b>-27.173.256</b>   | <b>-27.048.256</b> |

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Anpartskapitalen er opdelt på 125 anparter á 1.000 kr.

|                                      | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b> |                |                |                |                |                |
| Virksomhedskapital                   | 125            | 125            | 125            | 125            | 125            |
| Reserve efter indre værdis metode    | 4.217          | 4.282          |                |                |                |
| Overført resultat                    | -31.417        | -30.632        | -38.777        | -31.546        | -27.173        |
| <b>Egenkapital i alt</b>             | <b>-27.075</b> | <b>-26.225</b> | <b>-38.652</b> | <b>-31.421</b> | <b>-27.048</b> |



# NOTER

|                                           | 2019               | 2018               |
|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                           | KR.                | KR.                |
| <b>4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>   |                    |                    |
| Pengeinstitutter                          | -15.990.392        | -17.439.787        |
| Gæld til kreditinstitutter i alt          | -15.990.392        | -17.439.787        |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | -25.400.065        | -35.869.366        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>-41.390.457</b> | <b>-53.309.153</b> |

Al langfristet gæld er over 5 år.

# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er indgået pasnings- og forpagtningsaftale med en samlet forpligtelse på t.kr. 5.465 fra 1.januar 2020 til 31. december 2020.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt andre værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 1.448 samt kapitalandel i associeret virksomhed med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 17.182.

Selskabet har overfor pengeinstitut givet transport i EU-støtte.

Selskabet har overfor pengeinstitut givet virksomhedspant på 1.000.000 med pant i simple fordringer, lager, inventar, besætning og immaterielle rettigheder med en værdi på t.kr. 762 pr. 31/12-19.

## 7 ØVRIGE FORHOLD

Rente mellemregning med virksomhedsdeltager er beregnet med 2% af gnsn. primo og ultimo.