

# **PINSTRUP ApS**

Gravlevvej 10  
9520 Skørping

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/05/2016**

---

**Svend Karlsbjerg**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PINSTRUP ApS

Gravlevvej 10

9520 Skørping

Telefonnummer: 98375140

Fax: 98375144

CVR-nr: 25803965

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

## *Ledespåtegning*

*Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for året 01.01.2015 31.12.2015*

*Pinstrup ApS  
Gravlevvej 10  
9520 Skørping*

*Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.*

*Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.*

### ***Resultatdisponering***

*Årets resultat overføres til egenkapitalen*

*Ledelsen har tidligere fravalgt revision, af årsrapporten, idet virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision, i henhold til årsregnskabslovens § 7, stk. 1.*

*Ledelsen har i lighed med tidligere år fravalgt revision for det kommende år.*

### ***Selskabets ejerforhold***

*Kr. 31.250: Emma Pinstrup Bøgevig*

*Kr. 31.250: Frida Pinstrup Bøgevig*

*Kr. 31.250: Jakup Pinstrup*

*Kr. 31.250: Filip Pinstrup*

Gravlev, den 22/03/2016

## **Direktion**

Søren Pinstrup

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Ledelsen har tidligere fravalgt revision, af årsrapporten, idet virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision, i henhold til årsregnskabslovens § 7, stk. 1.

Ledelsen har i lighed med tidligere år fravalgt revision for det kommende år.

# Ledelsesberetning

## ***Virksomhedens hovedaktivitet***

*Aktiviteten består i øjeblikket udelukkende af udlejning af fast ejendom*

## ***Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.***

*Der er igangsat en restaurering af udlejningsejendommen, så der vil ikke være indtægter herfra, i det kommende år*

## ***Usædvanlige forhold***

*Der er ikke usædvanlige forhold*

## ***Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets slutning***

*Der er ikke sket usædvanlige hændelser, efter regnskabsårets slutning.*

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Pinstруп ApS for året 2015, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

## Generelt.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivernes værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen.

### Nettoomsætning.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle, regnskabsmæssig og skattemæssig værdi, af aktiver og forpligtelser. Der er ikke bogført udskudt skat i året, da beløbet anses for uvæsentligt.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris, med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger. Tekniske anlæg og maskiner afskrives liniært over 5 år.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Vedrørende igangværende arbejder henvises til det der er anført under omsætning.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som bl.a omfatter gæld til leverandører, måles til kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>16.619</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>16.619</b>	
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			-24.783
Øvrige finansielle omkostninger .....		-8.120	-11.188
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>8.499</b>	<b>-35.971</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>8.499</b>	<b>-35.971</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		8.499	-35.971
<b>I alt</b> .....		<b>8.499</b>	<b>-35.971</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		1.289.141	1.289.141
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.289.141</b>	<b>1.289.141</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.289.141</b>	<b>1.289.141</b>
Likvide beholdninger .....		523	23
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>523</b>	<b>23</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.289.664</b>	<b>1.289.164</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-36.459	-488
Overført resultat .....		8.500	-35.971
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>97.041</b>	<b>88.541</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.129.000	1.129.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		63.623	71.623
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.192.623</b>	<b>1.200.623</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.192.623</b>	<b>1.200.623</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.289.664</b>	<b>1.289.164</b>