

PER KJÆR HOLDING ApS

Samsøvej 17
8300 Odder

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/09/2018

Per Kjær Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PER KJÆR HOLDING ApS
Samsøvej 17
8300 Odder

Telefonnummer: 29864371
e-mailadresse: samsovej17@gmail.com

CVR-nr: 25802934
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse Jyske Bank

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Per Kjær Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 27/08/2018

Direktion

Per Kjær Andersen
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er stiftet den 21. december 2000 med det formål at udføre handels- og investeringsopgaver og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I forrige regnskabsår blev der investeret i en udlejningsejendom i Grauballe ved Silkeborg. Ejendommen resultat er positivt som forventet på købstidspunktet.

Årets resultat udgør et underskud på kr. 105.693 og egenkapitalen udgør kr. 2.350.715. Resultatet er negativt grundet et fald i værdien af selskabets værdipapirbeholdning på kr. 253.552.

Disponering af årets resultat er vist i tilknytning til resultatopgørelsen.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra statusdagen til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som kan forrykke vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 30/6 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen er opstillet i beretningsform, artsopdelt og balancen er opstillet i kontoform.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, ligesom omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger indregnes.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der er afsat med 22% og består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Grunde og bygninger:

Investeringsejendommen indregnes ved anskaffelsen til kostpris med tillæg af omkostninger foranlediget af købet. Efterfølgende måles ejendommen til en skønnet markedsværdi, som antages at svare til dagsværdien ud fra en afkastbaseret værdiansættelsesmetode. Der anvendes ikke uafhængige vurderingsmænd ved værdiansættelsen.

Værdireguleringer i opad- eller nedadgående retning indregnes over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Gældsforpligtelser:

Gælden er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat af skattemæssige underskud indregnes ikke i balancen.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		55.224	-12.510
Eksterne omkostninger		-5.129	-5.992
Bruttoresultat		50.095	-18.502
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-29.787
Resultat af ordinær primær drift		50.095	-48.289
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter		108.620	234.914
Nedskrivning af finansielle aktiver		-253.552	0
Øvrige finansielle omkostninger		-10.856	-12.255
Ordinært resultat før skat		-105.693	174.370
Skat af årets resultat		0	-49.764
Årets resultat		-105.693	124.606
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-105.693	124.606
I alt		-105.693	124.606

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.350.000	1.350.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.350.000	1.350.000
Anlægsaktiver i alt		1.350.000	1.350.000
Tilgodehavende skat		9.000	
Andre tilgodehavender		24.720	34.520
Tilgodehavender i alt		33.720	34.520
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.878.508	2.132.060
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.878.508	2.132.060
Likvide beholdninger		142.746	63.580
Omsætningsaktiver i alt		2.054.974	2.230.160
Aktiver i alt		3.404.974	3.580.160

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.225.715	2.331.408
Egenkapital i alt		2.350.715	2.456.408
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.020.000	1.020.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.020.000	1.020.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Skyldig selskabsskat		0	41.764
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.259	61.988
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		34.259	103.752
Gældsforpligtelser i alt		1.054.259	1.123.752
Passiver i alt		3.404.974	3.580.160

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen