

ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Roesgaard A/S

Sønderbrogade 16

8700 Horsens

CVR-nr. 25 80 20 63

Årsrapport for 2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 22/09 2021

Jens Roesgaard
Dirigent

Når overblik
samler brikkerne
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURÅ
REVISION RÅDGIVNING JURÅ
REVISION RÅDGIVNING JURÅ

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	10
Balance pr. 30. juni 2021	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Roesgaard A/S
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

CVR-nr.: 25 80 20 63

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Hjemsted: Horsens

Bestyrelse

Søren Roesgaard, formand
Peter Vangsgaard Frederiksen
Jens Roesgaard

Direktion

Jens Roesgaard

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tangen 9
8200 Aarhus N

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Roesgaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 22. september 2021

Direktion

Jens Roesgaard

Bestyrelse

Søren Roesgaard
Formand

Peter Vangsgaard Frederiksen

Jens Roesgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Roesgaard A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Roesgaard A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den 22. september 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Peter Vinstrup Henriksen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33244

Lars Østergaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26806

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er bortforpagtning af revisions- og rådgivningsaktiviteter samt anden hermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 850.873, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 6.105.442.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Roesgaard A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af forpagtningsafgift, som indtægtsføres ved forfald.

Nettoomsætningen måles til det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredje-part. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør maksimalt 20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Måles til amortiseret kostpris.

Andre finansielle anlægsaktiver

Finansielle aktiver med et fast udløbstidspunkt, herunder depositum, som ledelsen forventer at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter alene likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
Nettoomsætning		6.680.000	6.000.000
Andre eksterne omkostninger		<u>(2.947.785)</u>	<u>(2.555.202)</u>
Bruttoresultat		3.732.215	3.444.798
Personaleomkostninger	1	<u>(1.030.215)</u>	<u>(638.095)</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		2.702.000	2.806.703
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	(1.571.464)	(1.629.084)
Andre driftsomkostninger		<u>(750)</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		1.129.786	1.177.619
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	715.000
Finansielle indtægter	3	16.362	0
Finansielle omkostninger	4	<u>(55.302)</u>	<u>(350.842)</u>
Resultat før skat		1.090.846	1.541.777
Skat af årets resultat	5	<u>(239.973)</u>	<u>(213.632)</u>
Årets resultat		850.873	1.328.145
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte		3.000.000	3.000.000
Overført resultat		<u>(2.149.127)</u>	<u>(1.671.855)</u>
		850.873	1.328.145

Balance pr. 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.273.877	3.280.082
Indretning af lejede lokaler		2.687.010	3.605.020
Materielle anlægsaktiver	7	<u>5.960.887</u>	<u>6.885.102</u>
Andre værdipapirer	8	1	1
Depositum	8	1.000.600	613.100
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.000.601</u>	<u>613.101</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.961.488</u>	<u>7.498.203</u>
Andre tilgodehavender		519.933	436.068
Tilgodehavender		<u>519.933</u>	<u>436.068</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>258.614</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>519.933</u>	<u>694.682</u>
Aktiver bestemt for salg		<u>0</u>	<u>805.750</u>
Aktiver i alt		<u>7.481.421</u>	<u>8.998.635</u>

Balance pr. 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		5.605.442	7.754.569
Egenkapital		6.105.442	8.254.569
Hensættelse til udskudt skat	9	348.437	302.922
Hensatte forpligtelser i alt		348.437	302.922
Banker		220.418	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		500.000	202.300
Selskabsskat		169.458	103.932
Anden gæld		137.666	134.912
Kortfristede gældsforpligtelser		1.027.542	441.144
Gældsforpligtelser i alt		1.027.542	441.144
Passiver i alt		7.481.421	8.998.635
Eventualforpligtelser	10		
Nærtstående parter og ejerforhold	11		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	500.000	7.754.569	0	8.254.569
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	(3.000.000)	(3.000.000)
Årets resultat	0	(2.149.127)	3.000.000	850.873
Egenkapital 30. juni 2021	500.000	5.605.442	0	6.105.442

Noter til årsrapporten

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	522.864	630.864
Pensioner	500.000	0
Andre omkostninger til social sikring	5.508	5.394
Andre personaleomkostninger	<u>1.843</u>	<u>1.837</u>
	<u>1.030.215</u>	<u>638.095</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	66.750	90.300
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>1.504.714</u>	<u>1.538.784</u>
	<u>1.571.464</u>	<u>1.629.084</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>16.362</u>	<u>0</u>
	<u>16.362</u>	<u>0</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	0	202.300
Andre finansielle omkostninger	55.302	98.543
Nedskrivning aktier i Horsens & Friends A/S	<u>0</u>	<u>49.999</u>
	<u>55.302</u>	<u>350.842</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	194.458	173.932
Årets udskudte skat	45.515	39.700
	<u>239.973</u>	<u>213.632</u>
6 Immaterielle anlægsaktiver		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. juli 2020		8.508.758
Tilgang i årets løb		66.750
Kostpris 30. juni 2021		<u>8.575.508</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020		8.508.758
Årets nedskrivninger		66.750
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021		<u>8.575.508</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021		<u>0</u>

Noter til årsrapporten

7 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. juli 2020	7.588.370	4.590.058
Tilgang i årets løb	580.499	0
Kostpris 30. juni 2021	<u>8.168.869</u>	<u>4.590.058</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	4.308.288	985.038
Årets afskrivninger	586.704	918.010
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	<u>4.894.992</u>	<u>1.903.048</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>3.273.877</u>	<u>2.687.010</u>

8 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer	Depositum
Kostpris 1. juli 2020	250.000	613.100
Tilgang i årets løb	0	500.000
Afgang i årets løb	0	(112.500)
Kostpris 30. juni 2021	<u>250.000</u>	<u>1.000.600</u>
Nedskrivninger 1. juli 2020	249.999	0
Nedskrivninger 30. juni 2021	<u>249.999</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>1</u>	<u>1.000.600</u>

Noter til årsrapporten

	2021	2020
	kr.	kr.
9 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2020	302.922	263.222
Hensat i året	45.515	39.700
Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2021	348.437	302.922
Immaterielle anlægsaktiver	(86.942)	(106.947)
Materielle anlægsaktiver	435.380	409.869
	348.437	302.922

10 Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser

Der er indgået lejekontrakt vedrørende leje af lokaler beliggende Sønderbrogade 16, 8700 Horsens. Lejekontrakten er uopsigelig i 8 år samt kan med et opsigelsesvarsel på 12 måneder, tidligst opsiges med fraflytning den 01.07.2029. Den samlede huslejeforpligtelse udgør herefter 16.838 t.kr. pr. 30.06.2021.

Der er indgået lejekontrakt vedrørende leje af lokaler beliggende Sønderbrogade 14, 8700 Horsens. Lejekontrakten er uopsigelig i 5 år samt kan med et opsigelsesvarsel på 12 måneder, tidligst opsiges med fraflytning den 01.11.2026. Den samlede huslejeforpligtelse udgør herefter 2.165 t.kr. pr. 30.06.2021.

Der er indgået lejekontrakt vedrørende leje af lokaler beliggende Toldbogade 38B, 1253 København. Lejekontrakten kan opsiges til fraflytning med 6 måneders varsel, tidligst opsiges med fraflytning den 31.12.2021. Den samlede huslejeforpligtelse udgør herefter 250 t.kr. pr. 30.06.2021.

Noter til årsrapporten

11 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Ingen parter har bestemmende indflydelse på selskabet.

Transaktioner

Selskabet har med bestyrelse og direktion (ledelsen), som anses for nærtstående parter, haft nedenstående transaktioner:

Der er betalt husleje til selskab kontrolleret af ledelsen.

Herudover har der ikke været transaktioner og mellemværender med ledelsen.