

H. Baasch Holding ApS
Indkildevej 6D 1
9210 Aalborg SØ
CVR-nr. 25801490

Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26.09.2016

Dirigent

Navn: Henrik Baasch

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	10
Balance pr. 30.04.2016	11
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

H. Baasch Holding ApS
Indkildevej 6D 1
9210 Aalborg SØ

CVR-nr.: 25801490

Hjemsted: Aalborg Kommune

Regnskabsår: 01.05.2015 - 30.04.2016

Direktion

Henrik Baasch

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Gøteborgvej 18
9200 Aalborg SV

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2015 - 30.04.2016 for H. Baasch Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2015 - 30.04.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 26.09.2016

Direktion

Henrik Baasch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i H. Baasch Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H. Baasch Holding ApS for regnskabsåret 01.05.2015 - 30.04.2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2015 - 30.04.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 26.09.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

René Winther Pedersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder at eje aktier og anpartar.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret 2015/16 genereret et overskud på 29.311 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til gennemsnitlige valutakurser for månederne, som ikke afviger væsentligt fra transaktionsdagens kurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets lejeindtægter, der indregnes i resultatopgørelsen i takt med at retten hertil erhverves. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme og forbundne finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles ejendommene til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vil kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme for de enkelte ejendomme.

De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normal indtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregning af kapitalværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggenhed, lejernes bonitet etc., således af afkastkravet vurderes af afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Regnskabsårets reguleringer til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen. For regnskabsåret 2015/16 er der anvendt en diskonteringsfaktor på 7,26%.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andre kapitalandele, der måles til kostpris på balancedagen. Kapitalandele nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		523.549	394.259
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	(182.013)
Personaleomkostninger	1	<u>(100.000)</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		423.549	212.246
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		21.048.569	14.410.976
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		11.185.949	4.930.812
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		(22.964)	(21.343)
Andre finansielle indtægter	2	8.831.464	20.672.012
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(12.866.216)</u>	<u>(460.369)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		28.600.351	39.744.334
Skat af ordinært resultat	4	<u>710.163</u>	<u>(4.826.887)</u>
Årets resultat		<u>29.310.514</u>	<u>34.917.447</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		3.000.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		32.234.518	19.341.788
Overført resultat		<u>(5.924.004)</u>	<u>12.575.659</u>
		<u>29.310.514</u>	<u>34.917.447</u>

Balance pr. 30.04.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Investeringsejendomme		18.069.284	18.069.284
Materielle anlægsaktiver	5	<u>18.069.284</u>	<u>18.069.284</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		26.643.814	20.814.891
Kapitalandele i associerede virksomheder		38.327.673	27.141.724
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		342.857	342.857
Andre værdipapirer og kapitalandele		356.641	379.605
Finansielle anlægsaktiver	6	<u>65.670.985</u>	<u>48.679.077</u>
Anlægsaktiver		<u>83.740.269</u>	<u>66.748.361</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		659.740	1.129.631
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		545.508	518.148
Andre tilgodehavender		0	37.569
Tilgodehavende selskabsskat		6.115.453	4.873.853
Periodeafgrænsningsposter		46.064	46.064
Tilgodehavender		<u>7.366.765</u>	<u>6.605.265</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		95.199.659	101.147.154
Værdipapirer og kapitalandele		<u>95.199.659</u>	<u>101.147.154</u>
Likvide beholdninger		<u>23.110.899</u>	<u>4.117.329</u>
Omsætningsaktiver		<u>125.677.323</u>	<u>111.869.748</u>
Aktiver		<u><u>209.417.592</u></u>	<u><u>178.618.109</u></u>

Balance pr. 30.04.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		52.950.267	36.116.125
Overført overskud eller underskud		125.519.486	116.043.114
Forslag til udbytte for regnskabsåret		3.000.000	3.000.000
Egenkapital		<u>181.594.753</u>	<u>155.284.239</u>
Udskudt skat		271.962	148.040
Hensatte forpligtelser		<u>271.962</u>	<u>148.040</u>
Skyldig selskabsskat		2.118.413	7.339.999
Langfristede gældsforpligtelser		<u>2.118.413</u>	<u>7.339.999</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		19.054.007	15.210.831
Skyldig selskabsskat		6.149.990	0
Anden gæld		228.467	635.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>25.432.464</u>	<u>15.845.831</u>
Gældsforpligtelser		<u>27.550.877</u>	<u>23.185.830</u>
Passiver		<u>209.417.592</u>	<u>178.618.109</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse for 2015/16

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.	Overført overskud el- ler under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	125.000	36.116.125	116.043.114	3.000.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(3.000.000)
Overført til dækning af tab	0	299.624	(299.624)	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(15.700.000)	15.700.000	0
Årets resultat	0	32.234.518	(5.924.004)	3.000.000
Egenkapital ultimo	125.000	52.950.267	125.519.486	3.000.000
				I alt kr.
Egenkapital primo				155.284.239
Udbetalt ordinært udbytte				(3.000.000)
Overført til dækning af tab				0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder				0
Årets resultat				29.310.514
Egenkapital ultimo				181.594.753

Noter

	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	100.000	0
	<u>100.000</u>	<u>0</u>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	14.357	24.019
Renteindtægter i øvrigt	8.789.747	5.936.541
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	27.360	27.360
Valutakursreguleringer	0	7.252
Dagsværdireguleringer	0	14.676.840
	<u>8.831.464</u>	<u>20.672.012</u>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
3. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	499.310	413.029
Renteomkostninger i øvrigt	12.046	10.374
Valutakursreguleringer	728	0
Dagsværdireguleringer	12.345.670	0
Renteudgifter vedrørende betalte acontoskatter	8.462	36.966
	<u>12.866.216</u>	<u>460.369</u>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
4. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	(834.085)	4.866.930
Ændring af udskudt skat	123.922	(40.043)
	<u>(710.163)</u>	<u>4.826.887</u>

Noter

	Investerings- ejendomme kr.
5. Materielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	18.251.297
Kostpris ultimo	18.251.297
Opskrivninger primo	(182.013)
Opskrivninger ultimo	(182.013)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.069.284

Investeringsejendomme er, jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model. Afkastkravet for selskabets ejendom udgør 7,26% pr. 30.04.2016 (7,44% pr. 30.04.2015). En forøgelse af afkastkravet med 0,5%-point vil reducere dagsværdien med 954 t.kr. Der har ikke været benyttet ekstern vurderingsmand ved fastsættelse af dagsværdierne.

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgodehaven- der hos associ- erede virksom- heder kr.	Andre værdi- papirer og ka- pitalandele kr.
6. Finansielle anlægsak- tiver				
Kostpris primo	1.018.490	10.822.000	342.857	590.200
Tilgange	180.730	0	0	0
Kostpris ultimo	1.199.220	10.822.000	342.857	590.200
Opskrivninger primo	19.796.401	16.319.724	0	0
Valutakursreguleringer	(162.854)	0	0	0
Andel af årets resultat	21.211.423	10.942.807	0	0
Udbytte	(15.700.000)	0	0	0
Kapitalandele med negativ in- dre værdi nedskrevet over til- godehavender	299.624	0	0	0
Andre reguleringer	0	243.142	0	0
Opskrivninger ultimo	25.444.594	27.505.673	0	0
Nedskrivninger primo	0	0	0	(210.595)
Årets nedskrivninger	0	0	0	(22.964)
Nedskrivninger ultimo	0	0	0	(233.559)
Regnskabsmæssig værdi ul- timo	26.643.814	38.327.673	342.857	356.641

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
TimePlan A/S	Aalborg	A/S	100,0
H. Baasch Ejendomme ApS	Aalborg	ApS	100,0
TimePlan Software GmbH	Flensburg	GmbH	70,0
TimePlan Software Oy	Helsinki	Oy	84,0
TimePlan Software B.V	Bavel	B.V	100,0

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Dan Lac ApS	Aalborg	ApS	25,0
Ungbo Danmark, Holding A/S	Aalborg	A/S	24,4
Ejendomsselskabet af 17. juni 2014 A/S	Aalborg	A/S	25,0
Ejendomsselskabet Musicon A/S	Aalborg	A/S	28,6

	<u>Hjemsted</u>
Øvrige kapitalandele omfatter:	
State Dan ApS, 16%	Viborg
Dan Let af 2013 ApS, 15,47%	Skjern

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Noter

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder

Til sikkerhed for det associerede selskab Ejendomsselskabet Musicon A/S' mellemværende med Spar Nord Bank A/S har H. Baasch Holding ApS sammen med de øvrige aktionærer stillet selvskyldnerkaution på nom. 7.000.000 kr.