



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

KIN HOLDING APS
DEMPEENG 20, TRØRØD, 2950 VEDBÆK
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. maj 2020

Klaus Ingvard Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	KIN Holding ApS Dempeeng 20 Trørød 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 25 79 96 23 Stiftet: 11. december 2000 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Klaus Ingvard Nielsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Nordea Lyngby Hovedgade 96 2800 Lyngby
Advokat	Rialtoadvokater Henrik Oehlenschläger Falkoner Allé 1 2000 Frederiksberg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for KIN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. maj 2020

Direktion:

Klaus Ingvard Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i KIN Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KIN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25. maj 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Olsen Halling
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32094

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske udvikling er tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Eksterne omkostninger.....		-27.019	-23
BRUTTORESULTAT.....		-27.019	-23
Af- og nedskrivninger.....		-6.451	0
DRIFTSRESULTAT.....		-33.470	-23
Finansielle indtægter.....		140.831	54
Finansielle omkostninger.....		-1.441	-3
RESULTAT FØR SKAT.....		105.920	28
Skat af årets resultat.....	2	-23.279	-5
ÅRETS RESULTAT.....		82.641	23
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108
Overført resultat.....		-27.959	-85
I ALT.....		82.641	23

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Driftsmateriel og inventar.....		41.929	0
Materielle anlægsaktiver.....	3	41.929	0
Andre værdipapirer.....		2.640.470	2.503
Finansielle anlægsaktiver.....	4	2.640.470	2.503
ANLÆGSAKTIVER.....		2.682.399	2.503
Andre tilgodehavender.....		0	420
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	10
Tilgodehavender.....		0	430
Likvider.....		271.934	24
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		271.934	454
AKTIVER.....		2.954.333	2.957
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		2.688.947	2.716
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108
EGENKAPITAL.....	5	2.924.547	2.949
Hensættelse til udskudt skat.....		1.242	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.242	0
Selskabsskat.....		20.044	0
Anden gæld.....		8.500	8
Kortfristede gældsforpligtelser.....		28.544	8
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		28.544	8
PASSIVER.....		2.954.333	2.957

NOTER

				Note
Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2018: 0)				
Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	22.044		6	2
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-7		-1	
Regulering af udskudt skat.....	1.242		0	
	23.279		5	
Materielle anlægsaktiver				
			Driftsmateriel og inventar	3
Tilgang.....			48.380	
Kostpris 31. december 2019.....			48.380	
Årets afskrivninger			6.451	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....			6.451	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....			41.929	
Finansielle anlægsaktiver				
			Andre værdipapirer	4
Kostpris 1. januar 2019.....			2.420.462	
Kostpris 31. december 2019.....			2.420.462	
Opskrivninger 1. januar 2019.....			83.177	
Årets nedskrivninger			136.831	
Opskrivninger 31. december 2019.....			220.008	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....			2.640.470	
Egenkapital				
			Foreslået udbytte for regnskabsåret	5
	Anpartskapital	Overført overskud		I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	2.716.906	108.000	2.949.906
Betalt udbytte.....			-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering.....		-27.959	110.600	82.641
Egenkapital 31. december 2019.....	125.000	2.688.947	110.600	2.924.547

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KIN Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar.....	5	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden pengeanbringelser i forsikringselskab og investeringsselskab, der ikke forventes afhændet. Disse pengeanbringelser måles til dagsværdi på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.