



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

KIN HOLDING APS
DEMPEENG 20, TRØRØD, 2950 VEDBÆK
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. juni 2019

Klaus Ingvard Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	KIN Holding ApS Dempeeng 20 Trørød 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 25 79 96 23 Stiftet: 11. december 2000 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Klaus Ingvard Nielsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Nordea Lyngby Hovedgade 96 2800 Lyngby
Advokat	Rialtoadvokater Henrik Oehlenschläger Falkoner Allé 1 2000 Frederiksberg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for KIN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. juni 2019

Direktion:

Klaus Ingvard Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i KIN Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KIN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 3. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Olsen Halling
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32094

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formuepleje.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Eksterne omkostninger.....		-22.559	-20
DRIFTSRESULTAT.....		-22.559	-20
Finansielle indtægter.....		54.192	64
Finansielle omkostninger.....		-3.475	-3
RESULTAT FØR SKAT.....		28.158	41
Skat af årets resultat.....	2	-5.561	-9
ÅRETS RESULTAT.....		22.597	32
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte for regnskabsåret.....		108.000	106
Overført resultat.....		-85.403	-74
I ALT.....		22.597	32

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Andre værdipapirer.....		2.503.639	1.669
Finansielle anlægsaktiver.....	3	2.503.639	1.669
ANLÆGSAKTIVER.....		2.503.639	1.669
Andre tilgodehavender.....		420.000	735
Tilgodehavende selskabsskat.....		9.818	8
Tilgodehavender.....		429.818	743
Likvider.....		23.950	628
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		453.768	1.371
AKTIVER.....		2.957.407	3.040
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		2.716.907	2.801
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		108.000	106
EGENKAPITAL.....	4	2.949.907	3.032
Anden gæld.....		7.500	8
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.500	8
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		7.500	8
PASSIVER.....		2.957.407	3.040
Eventualposter mv.	5		

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2017: 0)				
Skat af årets resultat			2	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	6.182	9		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-621	0		
	5.561	9		
Finansielle anlægsaktiver			3	
		Andre værdipapirer		
Kostpris 1. januar 2018.....		1.620.462		
Tilgang.....		800.000		
Kostpris 31. december 2018.....		2.420.462		
Opskrivninger 1. januar 2018.....		48.985		
Årets nedskrivninger		34.192		
Opskrivninger 31. december 2018.....		83.177		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		2.503.639		
Egenkapital			4	
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	2.802.310	105.800	3.033.110
Betalt udbytte.....			-105.800	-105.800
Forslag til resultatdisponering.....		-85.403	108.000	22.597
Egenkapital 31. december 2018.....	125.000	2.716.907	108.000	2.949.907
Eventualposter mv.				5
Eventualaktiver				
Tekst				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KIN Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer omfatter børsnoterede og unoterede værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.