

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# THH Holding ApS

Frederiksbergvej 23, 8983 Gjerlev J

CVR-nr.: 25 79 83 84

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. maj 2022.

Torben Hubert Hansen, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2021 - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8 – 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12 – 13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for THH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers den 20. maj 2022

Direktion:



Torben Hubert Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i THH Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for THH Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 20. maj 2022

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 31 50 17 41



Karsten Laursen  
Statsautoriseret revisor

mne27785

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

THH Holding ApS  
Frederiksbergvej 23  
8983 Gjerlev J  
CVR-nr.: 25 79 83 84  
Hjemsted: Randers

### Ejere med ejerandel over 5%

Torben Hubert Hansen

### Tilknyttede virksomheder

THH Ejendomme ApS                      Ejerandel: 100%

### Direktion

Torben Hubert Hansen

### Pengeinstitut

Spar Nord, Randers

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringsvirksomhed med byggeri, køb, salg og udlejning af fast ejendom, og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

Noter	2021	2020
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>26.697</b>	<b>-7.667</b>
Af- og nedskrivninger	0	0
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>26.697</b>	<b>-7.667</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	182.609	148.315
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.022	0
Andre finansielle indtægter	23	0
Andre finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	-1.539
Andre finansielle omkostninger	-6.451	-34.814
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>203.901</b>	<b>104.296</b>
Skat af årets resultat	-4.968	3.164
<b>Årets resultat</b>	<b>198.933</b>	<b>107.460</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	141.733	-1.540
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	109.000
<b>Disponeret i alt</b>	<b>198.933</b>	<b>107.460</b>

Noter	Balance	
	31/12 2021	31/12 2020
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	312.891	280.281
Finansielle anlægsaktiver i alt	312.891	280.281
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>312.891</b>	<b>280.281</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	1.895
Tilgodehavende selskabsskat	65.032	79.164
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	121.240	0
Tilgodehavender i alt	186.273	81.059
Likvide beholdninger	23.165	68.126
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>209.437</b>	<b>149.185</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>522.328</b>	<b>429.466</b>



Noter	<b>Balance</b>	
	31/12 2021	31/12 2020
Anpartskapital	150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	142.095	363
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	109.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>349.295</b>	<b>259.363</b>
	<hr/>	<hr/>
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	33.351
Anden gæld	173.033	136.753
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	173.033	170.104
	<hr/>	<hr/>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>173.033</b>	<b>170.104</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Passiver i alt</b>	<b>522.328</b>	<b>429.466</b>
	<hr/>	<hr/>

- 1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Nettoop- skrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	150.000	0	363	109.000
Betalt udbytte				-109.000
Forslag til resultatdisponering		0	141.733	57.200
Egenkapital ultimo	150.000	0	142.095	57.200

## Noter

### 1. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttet virksomhed THH Ejendomme ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for THH Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med de helejede tilknyttede virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

##### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

##### Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode opgjort efter målemetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for nærværende selskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.