

PPW Holding ApS

Bremsagervej 2

8230 Åbyhøj

CVR-nr. 25 79 80 82

Årsrapport 2015

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 14/6 2016

Poul Wæhling
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for PPW Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 14. juni 2016

Direktion

Poul Wæhling

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i PPW Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for PPW Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

PPW Holding ApS har et tilgodehavende på t.kr. 664 hos et thailandsk selskab. Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for den medtagne værdi af tilgodehavendet pr. 31. december 2015. Som følge heraf har vi ikke været i stand til at vurdere værdiansættelsen af tilgodehavendet.

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at vi har modificeret vores konklusion, skal vi henvise til omtale i note 1, hvori ledelsen redegør for deres vurdering af værdiansættelsen af investeringen i kapitalandelen Jysk Holdings Co. Ltd., som er indregnet til kostpris med en værdi af ejerandelen på t.kr. 4.817. Der foreligger et revideret årsregnskab på thai udvisende en indre værdi af ejerandelen på t.kr. 7.753.

Aarhus, den 14. juni 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Bretlau
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	PPW Holding ApS Bremsagervej 2 8230 Åbyhøj CVR-nr.: 25 79 80 82 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Aarhus
Hovedaktivitet	Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter og aktier i andre selskaber samt investering og finansiering.
Direktion	Poul Wæhling
Revision	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Jens Baggesens Vej 90N 8200 Aarhus N
Pengeinstitut	Nordea Skt Clemens Torv 2-6 8100 Aarhus C

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PPW Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udlikning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttotab		-486.562	-334.666
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		264.121	38.600
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		90.661	12.054
Finansielle indtægter	2	543.914	642.545
Finansielle omkostninger	3	<u>-9.277</u>	<u>-12.417</u>
Resultat før skat		402.857	346.116
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>33.108</u>
Årets resultat		<u>402.857</u>	<u>379.224</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		50.600	49.900
Overført resultat		<u>352.257</u>	<u>329.324</u>
		<u>402.857</u>	<u>379.224</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	746.078	550.081
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	4.914.425	4.836.606
		<u>5.660.503</u>	<u>5.386.687</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.660.503</u>	<u>5.386.687</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Ejendomme til videresalg		1.086.387	1.086.387
Ejendomme under fremstilling		1.587.767	1.207.500
		<u>2.674.154</u>	<u>2.293.887</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		926.929	841.918
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		663.670	638.144
Selskabsskat		14.186	2.113
		<u>1.604.785</u>	<u>1.482.175</u>
Værdipapirer			
Værdipapirer		1.570.284	2.295.426
		<u>1.570.284</u>	<u>2.295.426</u>
Likvide beholdninger		<u>1.107.987</u>	<u>224.970</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.957.210</u>	<u>6.296.458</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>12.617.713</u></u>	<u><u>11.683.145</u></u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	6		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		9.898.230	9.545.973
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
Egenkapital i alt		10.073.830	9.720.873
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.826.414	1.665.136
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		0	12.842
Hensatte forpligtelser i alt		1.826.414	1.677.978
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder		63.357	84.179
Gæld til associerede virksomheder		15.085	5.291
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		614.027	91.198
Anden gæld		25.000	103.626
		717.469	284.294
Gældsforpligtelser i alt		717.469	284.294
PASSIVER I ALT		12.617.713	11.683.145
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter til årsregnskabet

1 Usikkerhed ved indregning og måling

PPW Holding ApS ejer 49,9% af kapitalen i selskabet Jysk Holdings Co. Ltd., som er registreret i Thailand. Jysk Holdings Co. Ltd. er i gang med at opføre et større område med ferieboliger i Thailand. Baseret på forventninger til fremtidige salg af disse, vurderer ledelsen, at værdiansættelsen af kapitalandelen til kostpris på t.kr. 4.817 er forsvarlig.

	2015	2014
	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	50.023	56.593
Renteindtægter fra associerede virksomheder	25.526	24.544
Andre finansielle indtægter	468.365	561.408
	<u>543.914</u>	<u>642.545</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	666	5.353
Andre finansielle omkostninger	8.611	7.064
	<u>9.277</u>	<u>12.417</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>993.000</u>	<u>993.000</u>
Kostpris 31. december	<u>993.000</u>	<u>993.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-442.919	-418.208
Årets resultat	264.121	38.600
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	-229.402	-199.435
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>161.278</u>	<u>136.124</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-246.922</u>	<u>-442.919</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>746.078</u>	<u>550.081</u>

Noter til årsregnskabet

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (Fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Total Rent.DK ApS	Aarhus	100%
Alpha Product ApS	Aarhus	60%
Ejendomsselskabet Bubbelvej ApS	Aarhus	100%
Ejendomsselskabet Bremsagervej 2 ApS	Aarhus	100%
	2015	2014
	kr.	kr.

5 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	<u>4.986.606</u>	<u>4.986.606</u>
Kostpris 31. december	<u>4.986.606</u>	<u>4.986.606</u>
Værdireguleringer 1. januar	-150.000	-150.000
Årets opskrivninger, netto	90.661	12.054
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>-12.842</u>	<u>-12.054</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-72.181</u>	<u>-150.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>4.914.425</u></u>	<u><u>4.836.606</u></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Adelgade 52 ApS	Aarhus	33%	233.456	271.977
Jysk Holding LTD	Thailand	50%	15.450.411	39.453
T.O.P. LTD (tal ej oplyst)	Thailand	49%	0	0

Noter til årsregnskabet

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	125.000	9.545.973	49.900	9.720.873
Betalt ordinært udbytte	0	0	-49.900	-49.900
Årets resultat	0	352.257	50.600	402.857
Egenkapital 31. december	125.000	9.898.230	50.600	10.073.830

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

7 Eventualposter mv.

Selskabet indgår i sambeskatning med de øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor bankens mellemværende med Total Rent.DK ApS, Ejendomsselskabet Bremsagervej 2 ApS, Ejendomsselskabet Bubbelvej ApS og Alpha Products ApS i alt t.kr. 7.703 pr. 31/12 2015. Selskabet har stillet selvskyldnerkaution max. t.kr. 1.250 overfor bankens mellemværende med Ejendomsselskabet Adelgade 52 ApS. Selskabet har stillet selvskyldnerkaution max t.kr. 1.000 for bankens mellemværende med Jysk Development Limited, Thailand.

Til sikkerhed for Nets er deponeret t.kr. 100.