

**Hansen Inv. ApS**  
**I.C. Christensens Allé 1, 6950 Ringkøbing**

---

**Årsrapport for**  
**2015/16**

---

**CVR-nr. 25 79 72 56**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juni 2017.

---

Bjarke Skeltved Hansen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Hansen Inv. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015/16 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 14. juni 2017

### **Direktion**

Bjarke Skeltved Hansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i Hansen Inv. ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Hansen Inv. ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 14. juni 2017

### **Martinsen Ringkøbing-Skjern**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 56 05 09

Jacob Hall  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Hansen Inv. ApS  
I.C. Christensens Allé 1  
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 25 79 72 56  
Stiftet: 27. november 2000  
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern  
Regnskabsår: 1. juli - 31. december

### Direktion

Bjarke Skeltved Hansen

### Revisor

Martinsen Ringkøbing-Skjern  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 130  
6900 Skjern

### Bankforbindelser

vestjyskBANK, Bredgade 38, 6900 Skjern  
Skjern Bank, Banktorvet 3, 6900 Skjern

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er finansiering og investering.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 45.425 kr. mod -34.220 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -133.504 kr. mod -79.690 kr. sidste år.

Årets resultat er påvirket af, at indeværende regnskabsperiode omfatter 18 måneder som følge af omlægning af regnskabsåret.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hansen Inv. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraxis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Hansen Inv. ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/7 2015 - 31/12 2016	1/7 2014 - 30/6 2015
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>45.425</b>	<b>-34.220</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-116.824	-34.467
<b>Driftsresultat</b>	<b>-71.399</b>	<b>-68.687</b>
Andre finansielle indtægter	68.593	685
Øvrige finansielle omkostninger	-126.738	-25.600
<b>Resultat før skat</b>	<b>-129.544</b>	<b>-93.602</b>
1 Skat af årets resultat	-3.960	13.912
<b>Årets resultat</b>	<b>-133.504</b>	<b>-79.690</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	203.673
Disponeret fra overført resultat	-133.504	-283.363
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-133.504</b>	<b>-79.690</b>

**Balance**

<b>Aktiver</b>	<u>31/12 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Grunde og bygninger	3.428.264	1.965.088
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.428.264</u>	<u>1.965.088</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.428.264</u></b>	<b><u>1.965.088</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	75.000	736.334
Tilgodehavende selskabsskat	<u>12.540</u>	<u>13.912</u>
Tilgodehavender i alt	<u>87.540</u>	<u>750.246</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>171.200</u>	<u>103.040</u>
Værdipapirer i alt	<u>171.200</u>	<u>103.040</u>
Likvide beholdninger	<u>102.951</u>	<u>264.721</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>361.691</u></b>	<b><u>1.118.007</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.789.955</u></b>	<b><u>3.083.095</u></b>

**Balance**

<b>Passiver</b>	<u>31/12 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	2.613.418	2.746.922
3 Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>203.673</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.738.418</u></b>	<b><u>3.075.595</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	<u>850.000</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>850.000</u>	<u>0</u>
Gæld til pengeinstitutter	15.047	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	89.636	0
Selskabsskat	16.500	0
Anden gæld	<u>80.354</u>	<u>7.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>201.537</u>	<u>7.500</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.051.537</u></b>	<b><u>7.500</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.789.955</u></b>	<b><u>3.083.095</u></b>
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>5 Eventualposter</b>		

**Noter**

	1/7 2015 - 31/12 2016	1/7 2014 - 30/6 2015		
<b>1. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	3.960	-13.912		
	<b>3.960</b>	<b>-13.912</b>		
	<u>31/12 2016</u>	<u>30/6 2015</u>		
<b>2. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris 1. juli 2015	2.034.022	2.034.022		
Tilgang i årets løb	1.580.000	0		
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b>3.614.022</b>	<b>2.034.022</b>		
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	-68.934	-34.467		
Årets afskrivninger	-116.824	-34.467		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016</b>	<b>-185.758</b>	<b>-68.934</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>3.428.264</b>	<b>1.965.088</b>		
<b>3. Egenkapital</b>				
	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2015	125.000	2.746.922	203.673	3.075.595
Betalt udbytte	0	0	-203.673	-203.673
Årets overførte overskud eller underskud	0	-133.504	0	-133.504
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>2.613.418</b>	<b>0</b>	<b>2.738.418</b>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2016.				

## **Noter**

---

### **5. Eventualposter Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Bjarke Hansen Holding ApS, CVR-nr. 27 10 01 20 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.