



**Komplementarselskabet
Transportcenter Horsens ApS**

Christian X's Vej 56
8260 Viby J
CVR-nr. 25795768

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
20.04.2021

Bo Helligsøe
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020	6
Balance pr. 31.12.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2020	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Komplementarselskabet Transportcenter Horsens ApS

Christian X's Vej 56

8260 Viby J

CVR-nr.: 25795768

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Direktion

Niels Christian Westergård-Nielsen

Dennis Andersen

Bo Helligsøe

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Komplementarselskabet Transportcenter Horsens ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20.04.2021

Direktion

Niels Christian Westergård-Nielsen

Dennis Andersen

Bo Helligsøe

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Komplementarselskabet Transportcenter Horsens ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Transportcenter Horsens ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 20.04.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jacob Nørmark

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne30176

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Transportcenter Horsens og driften af selskabets ejendomme. Endvidere er det selskabets formål at indgå finansielle aftaler og kontrakter af enhver art, dels til afdækning af K/S Transportcenter Horsens låneportefølje, dels i rente spekulationsøjemed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 31 t.kr., hvilket ledelsen anser for utilfredsstillende. Egenkapital udgør herefter -2.200 t.kr. pr. 31.12.2020.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er komplementar i K/S Transportcenter Horsens. Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har ikke haft og forventes ikke at få væsentlig indvirkning på virksomhedens finansielle stilling og udvikling, herunder hæftelser overfor K/S Transportcenter Horsens. K/S Transportcenter Horsens' lejeindtægter oppebæres fra lejere, der dels har en høj kreditvurdering og dels har indbetalt større kontante deposita eller afgivet bankgaranti til sikkerhed for lejebetalingerne.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke herudover indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(6.315)	(6.002)
Andre finansielle omkostninger	1	(24.480)	(23.556)
Resultat før skat		(30.795)	(29.558)
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		(30.795)	(29.558)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(30.795)	(29.558)
Resultatdisponering		(30.795)	(29.558)

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre tilgodehavender		0	1.250
Finansielle aktiver		0	1.250
Anlægsaktiver		0	1.250
Udskudt skat	2	129.000	129.000
Tilgodehavende skat		76.000	0
Tilgodehavender		205.000	129.000
Likvide beholdninger		6.599	11.599
Omsætningsaktiver		211.599	140.599
Aktiver		211.599	141.849

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		(2.325.003)	(2.294.208)
Egenkapital		(2.200.003)	(2.169.208)
<hr/>			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.330.450	2.306.057
Langfristede gældsforpligtelser	3	2.330.450	2.306.057
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		76.152	0
Kortfristede gældsforpligtelser		81.152	5.000
<hr/>			
Gældsforpligtelser		2.411.602	2.311.057
<hr/>			
Passiver		211.599	141.849
<hr/>			
Eventualforpligtelser	4		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	(2.294.208)	(2.169.208)
Årets resultat	0	(30.795)	(30.795)
Egenkapital ultimo	125.000	(2.325.003)	(2.200.003)

Noter

1 Andre finansielle omkostninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	24.480	23.556
	24.480	23.556

2 Udskudt skat

Det udskudte skatteaktiv er indregnet og værdiansat på baggrund af den forventede positive drift, der vil være i selskabet fremadrettet.

Det forventes at selskabet kan realisere et overskud gennem de næste 4 år, med baggrund i at selskabet under visse betingelser, har en ret til at oppebære et vederlag for at fungere som komplementar for K/S Transportcenter Horsens

3 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.	Restgæld efter 5 år 2020 kr.
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.330.450	2.330.450
	2.330.450	2.330.450

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Transportcenter Horsens og hæfter uebgrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør pr. balancedagen 105.622 t.kr. mens de samlede forpligtelser udgør 75.921 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.