

Auning Svømmehal A/S

Sdr Fælledvej 5 C, 8963 Auning

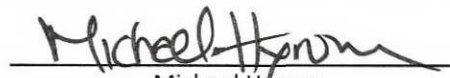
CVR-nr. 25 79 38 03

Årsrapport for 2015

15. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 23 / 2 2016



Michael Hyrum
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Auning Svømmehal A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Auning, den 28. januar 2016

Direktionen



Michael Hyrum

Bestyrelse



Henning Vinther



Ole Bering

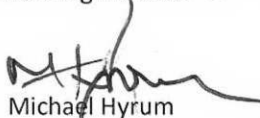


Bent Brix Pedersen

Formand



Hans-Ulrik Revsbech Jensen



Michael Hyrum

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Auning Svømmehal A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Auning Svømmehal A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Auning, den 28. januar 2016

National Revision

Registrerede Revisorer a/s

CVR-nr. 25 63 58 68



Sean Christensen

Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Auning Svømmehal A/S Sdr Fælledvej 5 C 8963 Auning
	CVR-nr.: 25 79 38 03
	Stiftet: 20. november 2000
	Hjemstedskommune: Norddjurs
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Bestyrelse	Bent Brix Pedersen Henning Vinther Ole Bering Hans-Ulrik Revsbech Jensen Michael Hyrum
Direktionen	Michael Hyrum
Revision	National Revision Registrerede Revisorer a/s Centervej 4 8963 Auning
Pengeinstitut	Sparekassen Djursland Centervej 8 8963 Auning
Advokat	Advokatfirmaet Lars Meilvang Torvegade 1 8963 Auning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i udlejning af en fast ejendom indrettet til svømmehal.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat blev et overskud på DKK 311.579, hvorefter selskabets egenkapital udgør DKK 2.543.816.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, der har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste		333.620	350.933
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.393	0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	100.000
Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme		0	-56.804
Resultat af primær drift		330.227	394.129
Andre finansielle indtægter		6.696	8.631
Andre finansielle omkostninger		-25.344	-28.332
Resultat før skat		311.579	374.428
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		311.579	374.428
Der foreslås fordelt således:			
Overført resultat		311.579	374.428
		311.579	374.428

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger	2.600.000	2.600.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	200.186	0
Materielle anlægsaktiver	2.800.186	2.600.000
Anlægsaktiver	2.800.186	2.600.000
Andre tilgodehavender	9.701	0
Tilgodehavender	9.701	0
Likvide beholdninger	1.579.819	1.347.602
Omsætningsaktiver	1.589.520	1.347.602
Aktiver	4.389.706	3.947.602

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Aktiekapital		3.000.000	3.000.000
Overført resultat		-456.184	-767.763
Egenkapital	2	2.543.816	2.232.237
Kreditinstitutter i øvrigt		916.214	984.416
Langfristede gældsforpligtelser	3	916.214	984.416
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		68.202	66.561
Leverandører af varer og tjenesteydelser		261.474	13.717
Anden gæld		600.000	650.671
Kortfristede gældsforpligtelser		929.676	730.949
Gældsforpligtelser		1.845.890	1.715.365
Passiver		4.389.706	3.947.602
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK	
1 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0	
	<u>0</u>	<u>0</u>	
2 Egenkapital			
	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	3.000.000	-767.763	2.232.237
Årets resultat	<u>0</u>	<u>311.579</u>	<u>311.579</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>3.000.000</u>	<u>-456.184</u>	<u>2.543.816</u>

Aktiekapitalen består af 600 aktier á nominelt DKK 5.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

3 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 626.177 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 0, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 2.600.000.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Auning Svømmehal A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald. Huslejeindtægter indregnes eksklusiv moms.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat, ejendomsforsikring, renovation samt vedligeholdelse af ejendommen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Udskudt skat er ikke afsat i regnskabet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
---	------	----

Selskabets ejendom måles til dagsværdi efter årsregnskabslovens regler om investeringsejendomme. Dagsværdien beregnes hvert år af ledelsen. Der vil med passende mellemrum blive indhentet en ekstern mæglervurdering til bekræftelse af værdien. Seneste vurdering er indhentet i december 2014.

Der afskrives ikke på investeringsejendomme.

Årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen i en særlig post benævnt "Dagsværdiregulering af investeringsejendom".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.