



**SR Revision A/S**

Godkendt revisionsaktieselskab

Stensbjergvej 11 · 4600 Køge

CVR-nr.: 19 53 68 90

Tlf. nr.: 56 56 06 00

Fax. nr.: 56 56 06 19

Mail: [sr@srrevision.dk](mailto:sr@srrevision.dk)

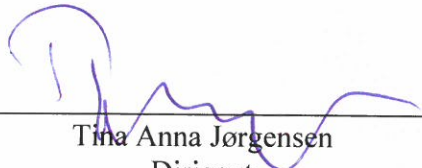
Web: [www.srrevision.dk](http://www.srrevision.dk)

**SA Holding Stevns ApS  
Valmuevej 23, Ordrup  
4540 Fårevejle**

**Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020**

(CVR-nr. 25 78 99 03)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. december 2020



---

Tina Anna Jørgensen  
Dirigent

Kundenr.: 1245

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	side 2
Ledelsespåtegning	side 3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side 4
Ledelsesberetning	side 5
Anvendt regnskabspraksis	side 6 - 10
Resultatopgørelse 1. juli 2019 til 30. juni 2020	side 11
Balance pr. 30. juni 2020	side 12 - 13
Noter	side 14 - 15

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

SA Holding Stevns ApS  
Valmuevej 23, Ordrup  
4540 Fårevejle

CVR-nr.: 25 78 99 03  
Stiftet: 11. december 2000  
Hjemsted: Odsherred  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Tilknyttede-/associerede virksomheder**

Stevns Automatservice ApS  
Valmuens Hudpleje ApS  
CP Haslev ApS

**Direktion**

Tina Anna Jørgensen

**Revisor**

SR Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Stensbjergvej 11, 2. sal  
4600 Køge

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2019 til 30. juni 2020 for SA Holding Stevns ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

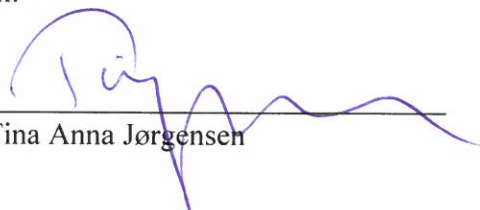
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2019 til 30. juni 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ordrup, den 10. december 2020

Direktion:



Tina Anna Jørgensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i SA Holding Stevns ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SA Holding Stevns ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 til 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 10. december 2020

SR Revision A/S

CVR-nr. 19 53 68 90



Per Riis

mne1167

Master i Skat

Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af at være holdingselskab og drive maskinudlejningsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SA Holding Stevns ApS for 2019/2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Selskabet indgår i en sambeskatning. Der foretages fuld fordeling af den samlede selskabsskat, der forventes pålignet sambeskatningsindkomsten.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger/investeringsejendomme, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. I resultatopgørelsen medtages modersvirksomhedens andel af tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter skat. Ændringer i tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som ”Nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder behandles efter "samtidighedsprincippet".

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden er forpligtet til at dække den tilknyttede/associerede virksomheds underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessum og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Negative forskelsbeløb (badwill) indregnes under gældsforpligtelser og reduceres i takt med med realisering af de forhold, der ligger til grund for forskelsbeløbet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Skyldigt sambeskatningsbidrag" eller "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse for perioden 1. juli til 30. juni

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	<b>176.747</b>	<b>225.107</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-297.806</u>	<u>-242.221</u>	2
<b>Driftsresultat</b>	<b>-121.059</b>	<b>-17.114</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	119.608	134.892	
Andre finansielle indtægter	812	6.932	3
Finansielle omkostninger	<u>-79.360</u>	<u>-80.292</u>	4
<b>Resultat før skat</b>	<b>-79.999</b>	<b>44.418</b>	
Skat af årets resultat	<u>58.410</u>	<u>-2.533</u>	5
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-21.589</u></b>	<b><u>41.885</u></b>	
<b>Resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	40.000	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	119.608	36.219	
Overført til næste år	<u>-141.197</u>	<u>-34.334</u>	
<b>I alt</b>	<b><u>-21.589</u></b>	<b><u>41.885</u></b>	

## Balance pr. 30. juni

## Aktiver

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner	751.379	1.049.185	
<b>I alt</b>	<u>751.379</u>	<u>1.049.185</u>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	404.469	244.861	6
<b>I alt</b>	<u>404.469</u>	<u>244.861</u>	
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.155.848</u>	<u>1.294.046</u>	
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	300	300	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	48.807	36.840	
Udskudt skatteaktiv	19.267	0	5
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	52.475	52.031	
<b>I alt</b>	<u>120.849</u>	<u>89.171</u>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>120.849</u>	<u>89.171</u>	
<b>Aktiver i alt</b>	<u>1.276.697</u>	<u>1.383.217</u>	

## Balance pr. 30. juni

## Passiver

	2019/2020	2018/2019	Note
	kr.	kr.	
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital	125.000	125.000	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	155.827	36.219	
Overført resultat	-137.302	3.894	7
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	40.000	
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>143.525</b>	<b>205.113</b>	
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelser til udskudt skat	0	13.110	
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>13.110</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt	222.910	517.501	8
Skyldig selskabsskat	0	42.901	
Skyldig sambeskatningsbidrag	15.642	1.914	
<b>I alt</b>	<b>238.552</b>	<b>562.316</b>	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	295.236	350.200	
Kreditinstitutter i øvrigt	96.824	94.240	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000	
Gæld til tilknyttede virksomheder	397.336	0	
Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	35.095	117.595	
Anden gæld	19.573	11.489	
Skyldig selskabsskat	38.642	19.154	
Skyldig sambeskatningsbidrag	1.914	0	
<b>I alt</b>	<b>894.620</b>	<b>602.678</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.133.172</b>	<b>1.164.994</b>	
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.276.697</b>	<b>1.383.217</b>	
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			9
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			10

## Noter

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>	
	kr.	kr.	
<b>Note 1 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0.			
<b>Note 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner	297.806	242.221	
<b>I alt</b>	<b>297.806</b>	<b>242.221</b>	
<b>Note 3 Andre finansielle indtægter</b>			
Renter tilknyttede virksomheder	807	6.932	
Andre finansielle indtægter	5	0	
<b>I alt</b>	<b>812</b>	<b>6.932</b>	
<b>Note 4 Finansielle omkostninger</b>			
Renter tilknyttede virksomheder	5.582	0	
Andre finansielle omkostninger	73.778	80.292	
<b>I alt</b>	<b>79.360</b>	<b>80.292</b>	
<b>Note 5 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	10.800	42.901	
Regulering af udskudt skat	-32.377	9.797	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-48	
Skyldig sambeskatningsbidrag	15.642	1.914	
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	-52.475	-52.031	
<b>I alt</b>	<b>-58.410</b>	<b>2.533</b>	
<b>Note 6 Finansielle anlægsaktiver</b>			
Specifikation af tilknyttede virksomheder:			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
	%	kr.	kr.
Stevns Automatservice ApS	100	354.124	154.121
Valmuens Hudpleje ApS	100	50.342	5.487
CP Haslev ApS	100	-60.940	-100.940

## Noter

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
	kr.	kr.
<b>Note 7 Overført resultat</b>		
Overført fra tidligere år	3.895	38.228
Årets resultat	<u>-141.197</u>	<u>-34.334</u>
<b>I alt</b>	<u><u>-137.302</u></u>	<u><u>3.894</u></u>

### Note 8 Langfristede gældsforpligtelser

Af de samlede langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 0,- til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### Note 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Hæftelse ved sambeskatning

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskat af koncernens sambeskattede indkomst.

Minoritetselskaber hæfter alene subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskattede indkomst og begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

#### Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har påtaget sig finansielle leje- og leasingforpligtelser.

### Note 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for engagement med Lollands Bank A/S pantsat skadeløsbrev stort kr. 1.250.000,- i driftsinventar og driftsmateriel til sikkerhed for alt mellemværende med SA Holding Stevns ApS og Stevns Automatservice ApS.