

MML INVEST NÆSTVED APS

Rødtjørnevej 6

4700 Næstved

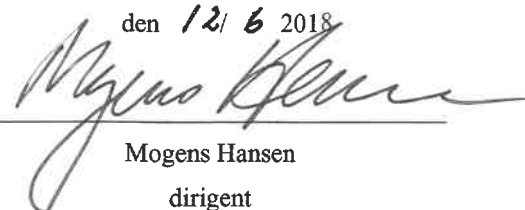
CVR NR. 25 78 19 88

Årsrapport for 2017

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 12/6 2018



Mogens Hansen

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
-------------------	---

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
---------------------	---

Ledelsesberetning	5
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis	6-7
--------------------------	-----

Resultatopgørelse	8
-------------------	---

Balance	9
---------	---

Noter	10
-------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for MML Invest Næstved ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

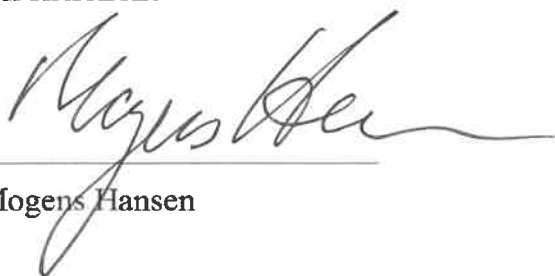
Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 31. maj 2018

Direktionen:



Mogens Hansen

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet MML Invest ApS
Rødtjørnevej 6
4700 Næstved

CVR nr.: 25 78 19 88
Stiftet: 2000
Hjemsted: Næstved
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion Mogens Hansen

Pengeinstitut Sydbank
Axeltorv
4700 Næstved

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling:

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MML Invest Næstved ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver:

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning af skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2017**

Note	2017 Kr.	2016 Kr.
BRUTTORESULTAT	0	0
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.002	-18.098
Finansielle indtægter	22.461	20.957
Finansielle omkostninger	<u>5.475</u>	<u>5.911</u>
RESULTAT FØR SKAT	14.984	-3.052
Skat af årets resultat	<u>3.124</u>	<u>4.136</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>11.860</u>	<u>-7.188</u>
 RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>11.860</u>	<u>-7.188</u>
DISPONERET I ALT	<u>11.860</u>	<u>-7.188</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

Note		2017 Kr.	2016 Kr.
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	77.983	79.985
	Finansielle anlægsaktiver	77.983	79.985
	ANLÆGSAKTIVER	77.983	79.985
	Andre tilgodehavender	335.039	312.578
	Tilgodehavender	335.039	312.578
	Likvide beholdninger	3.520	3.520
	OMSÆTNINGSAKTIVER	338.559	316.098
	AKTIVER	416.542	396.083

PASSIVER

2	Selskabskapital	125.000	125.000
2	Andre reserver	191.040	179.180
2	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	EGENKAPITAL	316.040	304.180
	Øvrige kreditorer	15.825	11.549
	Selskabsskat	3.124	4.136
	Gæld til selskabsdeltagere	81.553	76.218
	Kortfristede gældsforpligtelser	100.502	91.903
	GÆLDSFORPLIGTELSE	100.502	91.903
	PASSIVER	416.542	396.083
3	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4	Eventualforpligtelser		

NOTER

Note

1 KAPITALANDELE TILKNYTTTEDE VIRKSOMHEDER:

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

	Selskabs- <u>kapital</u>	<u>Resultat</u>	<u>Ejerandel</u>
Ejendomsselskabet Fredensvej 29 ApS	<u>125.000</u>	<u>-5.007</u>	<u>40%</u>

2 EGENKAPITAL:

	Selskabs- <u>kapital</u>	Andre <u>reserver</u>	Forslag <u>udbytte</u>	Egenkapital <u>i alt</u>
Saldo pr. 1. januar 2017	125.000	179.180	0	304.180
Årets resultat	0	11.860	0	11.860
Forslag til udbytte i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo pr. 31. december 2017	<u>125.000</u>	<u>191.040</u>	<u>0</u>	<u>316.040</u>

3 PANTSÆNTINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

4 EVENTUALFORPLIGTELSE:

Der er ingen eventualforpligtelser.