

MML INVEST NÆSTVED APS

Rødtjørnevej 6

4700 Næstved

CVR NR. 25 78 19 88

Årsrapport for 2016

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 14/6 2017

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mogens Hansen', is written over a horizontal line.

Mogens Hansen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
-------------------	---

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
---------------------	---

Ledelsesberetning	5
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	6-7
--------------------------	-----

Resultatopgørelse	8
-------------------	---

Balance	9
---------	---

Noter	10
-------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for MML Invest Næstved ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

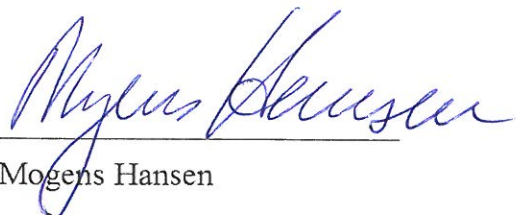
Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 28. maj 2017

Direktionen:



Mogens Hansen

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet MML Invest ApS
Rødtjørnevej 6
4700 Næstved

CVR nr.: 25 78 19 88
Stiftet: 2000
Hjemsted: Næstved
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion Mogens Hansen

Pengeinstitut Sydbank
Axeltorv
4700 Næstved

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling:

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MML Invest Næstved ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver:

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning af skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2016**

Note	2016 Kr.	2015 Kr.
BRUTTORESULTAT	0	0
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-18.098	-68.747
Finansielle indtægter	20.957	19.550
Finansielle omkostninger	5.911	4.815
RESULTAT FØR SKAT	-3.052	-54.012
Skat af årets resultat	4.136	3.478
ÅRETS RESULTAT	-7.188	-57.490
 RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	-7.188	-57.490
DISPONERET I ALT	-7.188	-57.490

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

Note	2016 Kr.	2015 Kr.
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	79.985	98.083
Finansielle anlægsaktiver	<u>79.985</u>	<u>98.083</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>79.985</u>	<u>98.083</u>
Andre tilgodehavender	312.578	291.621
Tilgodehavender	<u>312.578</u>	<u>291.621</u>
Likvide beholdninger	3.520	3.520
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>316.098</u>	<u>295.141</u>
AKTIVER	<u>396.083</u>	<u>393.224</u>

PASSIVER

2 Selskabskapital	125.000	125.000
2 Andre reserver	179.180	186.368
2 Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL	<u>304.180</u>	<u>311.368</u>
Øvrige kreditorer	11.549	7.146
Selskabsskat	4.136	3.478
Gæld til selskabsdeltagere	76.218	71.232
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>91.903</u>	<u>81.856</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>91.903</u>	<u>81.856</u>
PASSIVER	<u>396.083</u>	<u>393.224</u>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Eventualforpligtelser		

NOTER

Note

1 KAPITALANDELE TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

	Selskabs- <u>kapital</u>	<u>Resultat</u>	<u>Ejerandel</u>
Ejendomsselskabet Fredensvej 29 ApS	125.000	-45.245	40%

2 EGENKAPITAL:

	Selskabs- <u>kapital</u>	Andre <u>reserver</u>	Forslag <u>udbytte</u>	Egenkapital <u>i alt</u>
Saldo pr. 1. januar 2016	125.000	186.368	0	311.368
Årets resultat	0	-7.188	0	-7.188
Forslag til udbytte i regnskabsåret	0	0	0	0
Saldo pr. 31. december 2016	125.000	179.180	0	304.180

3 PANTSÆNTINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

4 EVENTUALFORPLIGTELSER:

Der er ingen eventualforpligtelser.