

E.U.H. Holding A/S

Vellerupvej 32
6534 Agerskov

CVR-nr. 25 78 00 35

Årsrapport for 2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 6. oktober 2023

Kenneth Underbjerg
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. april 2022 - 31. marts 2023	6
Balance pr. 31. marts 2023	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023 for E.U.H. Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Agerskov, den 6. oktober 2023

Direktion

Eivind Underbjerg Hansen
direktør

Bestyrelse

Eilif Underbjerg Hansen
formand

Eivind Underbjerg Hansen

Kenneth Underbjerg

Asger Underbjerg Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i E.U.H. Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for E.U.H. Holding A/S for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 6. oktober 2023

Intension
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 63 23 15

Torben Eskildsen
statsaut. Revisor
MNE-nr. mne35789

Selskabsoplysninger

Selskabet	E.U.H. Holding A/S Vellerupvej 32 6534 Agerskov
	CVR-nr.: 25 78 00 35
	Regnskabsperiode: 1. april 2022 - 31. marts 2023
	Stiftet: 30. november 2000
	Hjemsted: Tønder
Bestyrelse	Eilif Underbjerg Hansen, formand Eivind Underbjerg Hansen Kenneth Underbjerg Asger Underbjerg Hansen
Direktion	Eivind Underbjerg Hansen
Revisor	Intension statsautoriseret revisionsaktieselskab Næstmark 25 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i at være holdingselskab. Derudover er der mindre salg af afgrøder og maskinstationsindtægter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 9.017.063, og selskabets balance pr. 31. marts 2023 udviser en egenkapital på kr. 116.708.953.

Virksomheden har i regnskabsåret tilbagekøbt egne aktier for nom. 200.000 kr., hvilket svarer til 10 % af aktiekapitalen. Virksomheden har herefter annulleret kapitalandelene ved kapitalnedsættelse.

Virksomheden har pr. 1. april 2022 tilført virksomhedens aktiviteter med mælkeproduktionen på Højsetvej 3,5 og 6 til dattervirksomheden, Højset ApS.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. april 2022 - 31. marts 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
Bruttofortjeneste		2.602.939	9.853.975
Personaleomkostninger	3	0	-627.751
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-766.723	-3.702.245
Andre driftsomkostninger		-117.939	0
Resultat før finansielle poster		1.718.277	5.523.979
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.280.857	8.135.439
Finansielle indtægter	4	575.132	498.851
Finansielle omkostninger	5	-1.557.203	-1.265.574
Resultat før skat		9.017.063	12.892.695
Skat af årets resultat	6	0	376.191
Årets resultat		9.017.063	13.268.886
Foreslået udbytte		100.000	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		7.883.004	-41.250.544
Overført resultat		1.034.059	52.519.430
		9.017.063	13.268.886

Balance pr. 31. marts 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Aktiver			
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	7	0	0
Grunde og bygninger	8	130.965.748	129.866.373
Stambesætning	8	0	12.350.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8	0	4.131.413
Materielle anlægsaktiver		130.965.748	146.347.786
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9	69.424.744	99.983.509
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	9	1.726.759	2.031.951
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	4.446.768	5.018.766
Andre tilgodehavender	9	4.615.565	4.375.779
Finansielle anlægsaktiver		80.213.836	111.410.005
Anlægsaktiver i alt		211.179.584	257.757.791
Færdigvarer og handelsvarer		0	3.750.000
Varebeholdninger		0	3.750.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		164.978	2.822.784
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.958.038	3.038.462
Tilgodehavende selskabsskat		3.551.367	5.171.957
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	379.333
Periodeafgrænsningsposter		0	125.611
Tilgodehavender		6.674.383	11.538.147
Likvide beholdninger		667.230	1.020.584
Omsætningsaktiver i alt		7.341.613	16.308.731
Aktiver i alt		218.521.197	274.066.522

Balance pr. 31. marts 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
Passiver			
Aktiekapital		1.800.000	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		56.992.513	49.109.509
Overført resultat		57.816.440	68.488.847
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	2.000.000
Egenkapital		<u>116.708.953</u>	<u>121.598.356</u>
Gæld til realkreditinstitutter		72.643.562	80.058.984
Leasingforpligtelser		0	384.343
Gæld til tilknyttede virksomheder		16.316.529	62.410.692
Anden gæld		2.547.568	0
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>91.507.659</u>	<u>142.854.019</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	1.122.681	1.799.859
Banker		0	4.861.268
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.683.219	2.121.766
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.930.192	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.474.361	0
Anden gæld		94.132	831.254
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.304.585</u>	<u>9.614.147</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>101.812.244</u>	<u>152.468.166</u>
Passiver i alt		<u>218.521.197</u>	<u>274.066.522</u>
Særlige poster	2		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitaloppgørelse

	Aktiekapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. april 2022	2.000.000	49.109.509	68.488.847	2.000.000	121.598.356
Valutakursregulering	0	0	93.534	0	93.534
Kontant kapitalnedsættelse	-200.000	0	200.000	0	0
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Køb af egne kapitalandele	0	0	-12.000.000	0	-12.000.000
Overført via resultatdisponering	0	7.883.004	1.034.059	100.000	9.017.063
Egenkapital 31. marts 2023	1.800.000	56.992.513	57.816.440	100.000	116.708.953

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.U.H. Holding A/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS 18.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med udførelsen, og til salgsværdi af det udførte arbejde.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter betalingsrettigheder og måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	10 år
Bygninger	25-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Stambesætning

Stambesætning omfatter husdyr og indregnes som biologiske aktiver, der måles til dagsværdi. Stambesætninger måles til dagsværdi oplyst af Landbrug & Fødevarer (SEGES).

Leasingkontrakter

Virksomheden har valgt IAS 17 som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill.

Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der består af aktier, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Værdipapirer og kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver, kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt andre værdipapirer og kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Fremstillede færdigvarer og handelsvarer omfatter indkøbte af foderbeholdninger. Varebeholdninger måles til kostpris efter gennemsnitsmetoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Indestående på virksomhedens skattekonto er klassificeret under "Andre tilgodehavender".

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for de tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med de tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Noter

	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
2 Særlige poster		
Omkostninger		
Nedskrivninger på betalingsrettigheder	0	1.680.500
Nedskrivninger på grunde og bygninger	<u>602.650</u>	<u>857.324</u>
	<u>602.650</u>	<u>2.537.824</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	<u>602.650</u>	<u>2.537.824</u>
Resultat af særlige poster, netto	<u>602.650</u>	<u>2.537.824</u>
3 Personaleomkostninger		
Lønninger	<u>0</u>	<u>627.751</u>
	<u>0</u>	<u>627.751</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	273.647	303.855
Andre finansielle indtægter	<u>301.485</u>	<u>194.996</u>
	<u>575.132</u>	<u>498.851</u>
5 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	362.826	589.018
Andre finansielle omkostninger	<u>1.194.377</u>	<u>676.556</u>
	<u>1.557.203</u>	<u>1.265.574</u>

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>-376.191</u>
	<u>0</u>	<u>-376.191</u>

7 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</u>
Kostpris 1. april 2022	1.800.500
Afgang i årets løb	<u>-1.800.500</u>
Kostpris 31. marts 2023	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. april 2022	1.800.500
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	<u>-1.800.500</u>
Af- og nedskrivninger 31. marts 2023	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2023	<u>0</u>

Noter

8 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Stambesætning	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. april 2022	131.539.800	12.350.000	5.107.713	148.997.513
Tilgang i årets løb	13.557.037	0	0	13.557.037
Afgang i årets løb	-13.213.810	-12.350.000	-5.107.713	-30.671.523
Kostpris 31. marts 2023	131.883.027	0	0	131.883.027
Af- og nedskrivninger 1. april 2022	1.673.427	0	976.300	2.649.727
Årets nedskrivninger	602.650	0	0	602.650
Årets afskrivninger	164.073	0	0	164.073
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.522.871	0	-976.300	-2.499.171
	917.279	0	0	917.279
	130.965.748	0	0	130.965.748
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2023				

9 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virk- somheder	Tilgodehavender i tilknyttede virk- somheder	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele	Andre tilgodeha- vender	I alt
Kostpris 1. april 2022	874.000	2.031.951	5.018.766	4.375.779	12.300.496
Tilgang i årets løb	11.572.031	0	864.485	616.217	13.052.733
Afgang i årets løb	-13.800	-305.192	-1.436.483	-376.431	-2.131.906
	12.432.231	1.726.759	4.446.768	4.615.565	23.221.323
Værdireguleringer 1. april 2022	99.109.509	0	0	0	99.109.509
Valutakursregulering	93.534	0	0	0	93.534
Årets resultat	8.221.246	0	0	0	8.221.246
Udbytte modtaget	-50.000.000	0	0	0	-50.000.000
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	-489.186	0	0	0	-489.186
Tilbageførsel af værdireguleringer på afhændede aktiver	57.410	0	0	0	57.410
	56.992.513	0	0	0	56.992.513
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2023	69.424.744	1.726.759	4.446.768	4.615.565	80.213.836

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Bovvej Invest ApS	Tønder (Danmark)	100%
Højset ApS	Tønder (Danmark)	100%
Nissen Jersey ApS	Tønder (Danmark)	50%

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31. marts 2023	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	73.494.437	850.875	72.643.562	68.845.724
Gæld til tilknyttede virksomheder	16.316.529	0	16.316.529	0
Anden gæld	2.819.374	271.806	2.547.568	1.432.889
	92.630.340	1.122.681	91.507.659	70.278.613

11 Eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Virksomheden har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomheders engagement med kreditinstitutter. Kautionen er begrænset til kr. 65.056.944. Restgælden inkl. garantier udgør pr. 31. marts 2023 kr. 13.152.975

Virksomheden har stillet selvskyldnerkaution for kapitalinteresseres engagement med kreditinstitutter. Kautionen er begrænset til kr. 41.805.513. Restgælden inkl. garantier udgør pr. 31. marts 2023 kr. 12.292.451.

Virksomheden har stillet selvskyldnerkaution for tredjemands engagement med kreditinstitut. Kautionen er begrænset til kr. 5.673.644. Restgælden udgør pr. 31. marts 2023 kr. 6.714.098.

Noter

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 73.494.437, er der udstedt realkreditpantebreve i grunde og bygninger på i alt kr. 80.033.185. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede grunde og bygninger udgør pr. 31. marts 2023 kr. 92.985.247.

Til sikkerhed for virksomhedens og kapitalinteressers gæld til pengeinstitutter, kr. 4.626.450, er der udstedt ejerpantebreve i grunde og bygninger på i alt kr. 43.230.000. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede grunde og bygninger udgør pr. 31. marts 2023 kr. 22.341.708.

Til sikkerhed for virksomhedens engagement med pengeinstitut er der udstedt skadeløsbreve i grunde og bygninger på i alt kr. 6.000.000. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede grunde og bygninger udgør pr. 31. marts 2023 kr. 955.200.