



Tlf.: 96 26 38 00
herning@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birk Centerpark 30
DK-7400 Herning
CVR-nr. 20 22 26 70

JULL JØRGENSEN HOLDING APS
DALGASGADE 39, 7400 HERNING
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. juni 2017

René Jull Jørgensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Jull Jørgensen Holding ApS Dalgasgade 39 7400 Herning
	CVR-nr.: 25 77 29 38 Stiftet: 5. december 2000 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	René Jull Jørgensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning
Pengeinstitut	Nykredit Bank Dalgasgade 23 7400 Herning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Jull Jørgensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 30. maj 2017

Direktion:

René Jull Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Jull Jørgensen Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jull Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 30. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Pedersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at erhverve og eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultat og økonomiske udvikling blev som forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....		3.169.231	2.124.118
Eksterne omkostninger.....		-158.196	-109.931
DRIFTSRESULTAT.....		3.011.035	2.014.187
Andre finansielle indtægter.....	2	34.698	916.205
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		0	-423.953
Andre finansielle omkostninger.....	3	-441.778	-580.623
RESULTAT FØR SKAT.....		2.603.955	1.925.816
Skat af årets resultat.....	4	125.529	506.771
ÅRETS RESULTAT.....		2.729.484	2.432.587
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		550.000	550.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-1.323.221	2.885.201
Overført resultat.....		3.502.705	-1.002.614
I ALT.....		2.729.484	2.432.587

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		26.373.096	20.213.210
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		109.792	26.975
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		209.200	135.000
Finansielle anlægsaktiver.....	5	26.692.088	20.375.185
ANLÆGSAKTIVER.....		26.692.088	20.375.185
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		828.063	834.486
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		679.313	577.647
Tilgodehavender.....		1.507.376	1.412.133
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		0	289.522
Værdipapirer.....		0	289.522
Likvide beholdninger.....		1.607	133.638
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.508.983	1.835.293
AKTIVER.....		28.201.071	22.210.478

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.941.630	3.264.851
Overført overskud.....		13.273.721	8.712.665
Forslag til udbytte.....		550.000	550.000
EGENKAPITAL.....	6	15.890.351	12.652.516
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		1.142.189	0
Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder.....		132.932	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.275.121	0
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		4.348.928	4.285.797
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	4.348.928	4.285.797
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	350.000	600.000
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		5.007.284	4.409.096
Selskabsskat.....		553.764	174.680
Anden gæld.....		775.623	88.389
Kortfristede gældsforpligtelser.....		6.686.671	5.272.165
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		11.035.599	9.557.962
PASSIVER.....		28.201.071	22.210.478
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015: 1)			
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	23.009	34.368	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	11.689	881.837	
	34.698	916.205	
Andre finansielle omkostninger			3
Tilknyttede virksomheder.....	172.359	177.285	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	269.419	403.338	
	441.778	580.623	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-125.549	-125.417	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	20	-103.804	
Regulering af udskudt skat.....	0	-277.550	
	-125.529	-506.771	
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2016.....	16.442.084	533.250	135.000
Tilgang.....	0	0	74.200
Kostpris 31. december 2016.....	16.442.084	533.250	209.200
Opskrivninger 1. januar 2016.....	3.771.126	-506.275	0
Årets opskrivninger	4.157.866	-8.469	0
Egenkapitalbevægelser.....	1.058.351	0	0
Andre reguleringer.....	943.669	91.286	0
Opskrivninger 31. december 2016.....	9.931.012	-423.458	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016..	26.373.096	109.792	209.200

NOTER

Note

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S, Herning	12.642.721	251.717	100 %
Scantrola Byg ApS, Herning.....	-983.599	-39.930	100 %
Nørreparken Herning A/S, Herning.....	9.910.397	3.056.839	100 %
Vognhjulet Odense ApS, Odense.....	-144.339	-69.907	100 %
JAK Totalbyg ApS, Herning.....	-	-	67 %
Røde Banke ApS, Herning.....	3.315.216	451.628	100 %
Sølvgade Herning A/S, Herning.....	-158.590	-221.695	100 %
Jull Jørgensen Invest 2 ApS, Herning.....	196.237	77.830	100 %

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Søparken Sunds ApS, Herning.....	-398.798	-124.939	33,33 %
Investeringselskabet af 16. marts 2015 ApS, Herning.....	7.032	-42.345	20 %
VM Travel Co., Ltd., Vietnam.....	216.772	-	50 %

Der foreligger ikke årsrapport for 2016 for JAK Totalbyg ApS, idet selskabet primo 2016 er sendt til opløsning i Skifteretten. Egenkapital og årets resultat er således anført til 0 kr.

Endvidere foreligger der ikke behørigt regnskab for 2016 for VM Travel Co., Ltd., hvorfor årets resultat er anført til 0 kr. Kapitalandel i VM Travel Co., Ltd. er indregnet med 108 tkr., svarende til den indregnede egenkapitalen pr. 31. december 2015.

Egenkapital

6

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	125.000	3.264.851	8.712.665	550.000	12.652.516
Betalt udbytte.....				-550.000	-550.000
Andre reguleringer.....			1.058.351		1.058.351
Forslag til årets resultatdisponering.....		-1.323.221	3.502.705	550.000	2.729.484
Egenkapital 31. december 2016.....	125.000	1.941.630	13.273.721	550.000	15.890.351

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					7
	1/1 2016	31/12 2016	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt..	4.885.797	4.698.928	350.000	2.948.000	
	4.885.797	4.698.928	350.000	2.948.000	

Eventualposter mv.

8

Eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S og Nørreparken A/S' gæld til Nykredit Realkredit.

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S. Pr. 31. december 2016 udgør gælden til Sydbank i alt 4.536 tkr.

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor Sølvgade Herning A/S' gæld til Handelsbanken. Pr. 31. december 2016 udgør gælden til Handelsbanken i alt 12.392 tkr.

Der er afgivet begrænset selvskyldnerkaution på 9.050 tkr. overfor Nørreparken Herning A/S og Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S' gæld til Nykredit Bank.

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor Søparken Sunds ApS' betalingsgaranti, der pr. 31. december 2015 udgjorde 345 tkr. Derudover er der afgivet selvskyldnerkaution overfor Søparken Sunds ApS' mellemværende med Sydbank. Pr. 31. december 2016 udgør gælden til Sydbank i alt 4.483 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 546 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Selskabets anpartar i Røde Banke ApS, 1.000 tkr., er pantsat til sikkerhed for Røde Banke ApS' gæld til Vestjysk Bank.

Der er overfor Sydbank givet transport i tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder for i alt 793 tkr. vedrørende Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S' engagement med Sydbank.

Selskabets anpartar i Nørreparken Herning A/S, 500 tkr., og Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S, 600 tkr., er pantsat til sikkerhed for Ejendomsselskabet Jull Jørgensen A/S' gæld til Sydbank.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jull Jørgensen Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede og associerede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.