

Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS

Oxford Allé 21, 2300 København S

CVR-nr. 25 77 27 25

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2021.

Thomas Brink frederiksen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 12. maj 2021

Direktion

Thomas Brink Frederiksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. maj 2021

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Michael Winther Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne28708

Jacob Helly Juell-Hansen
statsautoriseret revisor
mne36169

Selskabsoplysninger

Selskabet

Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS
Oxford Allé 21
2300 København S

CVR-nr.: 25 77 27 25

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Thomas Brink Frederiksen

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet deltager som komplementar K/S Esbjerg, Anelystparken, hvilket er selskabets hovedaktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -1.454 mod 2.000 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 t.kr.
1 Andre eksterne omkostninger	-5.000	-4
Resultat før finansielle poster	-5.000	-4
Andre finansielle indtægter	3.546	6
Resultat før skat	-1.454	2
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-1.454	2
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	2
Disponeret fra overført resultat	-1.454	0
Disponeret i alt	-1.454	2

Balance 31. december

Aktiver	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	90.657	87
Tilgodehavender i alt	90.657	87
Omsætningsaktiver i alt	90.657	87
Aktiver i alt	90.657	87

Balance 31. december

Passiver		2020	2019
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125
3	Overført resultat	-39.343	-38
	Egenkapital i alt	85.657	87
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.000	0
	Gældsforpligtelser i alt	5.000	0
	Passiver i alt	90.657	87
4	Eventualposter		
5	Nærtstående parter		

Noter

	2020 kr.	2019 t.kr.
1. Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger	5.000	4
	5.000	4
2. Administrationsomkostninger		
Revisorhonorar	5.000	0
Andre honorarer	0	4
	5.000	4
	31/12 2020 kr.	31/12 2019 t.kr.
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2020	-37.889	-40
Årets overførte overskud eller underskud	-1.454	2
	-39.343	-38

4. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Esbjerg, Anelystparken.

Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt t.kr. 19.038 pr. 31. december 2020.

5. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS, har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

Øvrige nærtstående parter som Esbjerg, Anelystparken, 2000 ApS har haft transaktioner med i regnskabsåret:

K/S Esbjerg, Anelystparken.

Alle transaktioner er foregået på markedsmæssige vilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas Brink Frederiksen

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-911007226602

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-05-17 08:14:18Z

NEM ID 

Jacob Helly Juell-Hansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:50904197

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-05-18 13:34:25Z

NEM ID 

Michael Winther Rasmussen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:36377935

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-05-19 12:44:51Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: G4GYY-TBQMC-QC4J5-UMUTE-FXY3E-MTZUW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>