

BB Holding ApS  
Damgade 33  
5610 Assens

CVR-nr. 25 76 07 27

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på sel-  
skabets ordinære generalforsamling den 29.  
maj 2017



---

Bent Schmidt Nielsen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for BB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 29. maj 2017

### Direktion

Bent Schmidt Nielsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til ledelsen i BB Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for BB Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tommerup, den 29. maj 2017

Revision Fyn  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 31 89 64 44

  
Gitte Martinsen  
registreret revisor, medlem af FSR – danske revisorer

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

BB Holding ApS  
Damgade 33  
5610 Assens

CVR-nr.: 25 76 07 27  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 16. november 2000  
Hjemsted: Assens

**Direktion**

Bent Schmidt Nielsen

**Revisor**

Revision Fyn  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Stationsvej 17  
5690 Tommerup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af en ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 1.433, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.050.937.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BB Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter medregnes ved forfald.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-75 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



**Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.207</b>	<b>38.264</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.719	-4.719
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-512</b>	<b>33.545</b>
Finansielle indtægter	2	159	0
Finansielle omkostninger	3	-191	-264
<b>Resultat før skat</b>		<b>-544</b>	<b>33.281</b>
Skat af årets resultat		-889	-7.338
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.433</b>	<b>25.943</b>
Foreslået udbytte		50.700	50.600
Overført resultat		-52.133	-24.657
		<b>-1.433</b>	<b>25.943</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		929.602	934.321
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>929.602</u>	<u>934.321</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>929.602</u>	<u>934.321</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.556	0
Andre tilgodehavender		0	2.000
Udskudt skatteaktiv		110.451	111.340
Periodeafgrænsningsposter		1.525	1.094
<b>Tilgodehavender</b>		<u>113.532</u>	<u>114.434</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>77.367</u>	<u>99.087</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>190.899</u>	<u>213.521</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.120.501</u></u>	<u><u>1.147.842</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		875.237	927.370
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>50.700</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>1.050.937</u></b>	<b><u>1.052.370</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.463	10.000
Anden gæld		56.101	34.872
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>50.600</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>69.564</u></b>	<b><u>95.472</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>69.564</u></b>	<b><u>95.472</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.120.501</u></b>	<b><u>1.147.842</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	2016 kr.	2015 kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>159</u>	<u>0</u>
	<u>159</u>	<u>0</u>
	2016 kr.	2015 kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>191</u>	<u>264</u>
	<u>191</u>	<u>264</u>

## Noter

## 4 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	927.370	0	1.052.370
Årets resultat	0	-52.133	50.700	-1.433
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>875.237</u></b>	<b><u>50.700</u></b>	<b><u>1.050.937</u></b>

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.