

KKJ Viborg ApS

Hjarbækvej 65, 8831 Løgstrup
CVR-nr. 25 72 69 87

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 04.06.16

Kim Krull Jørgensen
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 12
Noter	13 - 16

Selskabet

KKJ Viborg ApS
Hjarbækvej 65
8831 Løgstrup
Hjemsted: Viborg
CVR-nr.: 25 72 69 87

Direktion

Kim Krull Jørgensen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for KKJ Viborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstrup, den 29. april 2016

Direktionen

Kim Krull Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i KKJ Viborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KKJ Viborg ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 29. april 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Flemming Laigaard

Statsaut. revisor

Note		2015 DKK	2014 DKK
	Bruttofortjeneste	55.537	58.846
2	Personaleomkostninger	-50.000	0
	Resultat før finansielle poster	5.537	58.846
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.500.000	-4.500
3	Andre finansielle indtægter	16.908	53
4	Andre finansielle omkostninger	-24.768	-1.075
	Resultat før skat	1.497.677	53.324
	Skat af årets resultat	0	-14.167
	Årets resultat	1.497.677	39.157
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	1.497.677	39.157
	I alt	1.497.677	39.157

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	488.204	488.204
5	Materielle anlægsaktiver i alt	488.204	488.204
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	440.002	440.002
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	14.150	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	454.152	440.002
	Anlægsaktiver i alt	942.356	928.206
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1	61.127
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.354.244	62.441
	Andre tilgodehavender	143.350	118.900
	Tilgodehavender i alt	2.497.595	242.468
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.500	7.500
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	7.500	7.500
	Likvide beholdninger	46.698	77.165
	Omsætningsaktiver i alt	2.551.793	327.133
	Aktiver i alt	3.494.149	1.255.339

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	1.602.421	104.744
8	Egenkapital i alt	1.682.421	184.744
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.600	5.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.152.162	453.600
	Selskabsskat	0	14.667
	Anden gæld	642.966	597.328
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.811.728	1.070.595
	Gældsforpligtelser i alt	1.811.728	1.070.595
	Passiver i alt	3.494.149	1.255.339

⁹ Eventualforpligtelser

¹⁰ Sikkerhedsstillelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

Afskrivninger

Grunde afskrives ikke. Selskabet ejer kun grunde til udlejning.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Udbytte fra kapitalandele, der indregnes til kostpris, indtægtsføres i modervirksomheden i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Aktuelle og udskudte skatter

Selskabet overtager som administrationselskab hæftelsen for de sambeskattede virksomheders selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med de sambeskattede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag.

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

1. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er køb, salg og udlejning af fast ejendom samt anden hermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

	2015 DKK	2014 DKK
--	-------------	-------------

2. Personaleomkostninger

Personaleomkostninger i øvrigt	50.000	0
I alt	50.000	0

3. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	15.163	0
Øvrige finansielle indtægter	1.745	53
I alt	16.908	53

4. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	9.223	0
Øvrige finansielle omkostninger	15.545	1.075
I alt	24.768	1.075

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger
Kostpris pr. 31.12.14	488.204
Kostpris pr. 31.12.15	488.204
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	488.204

	31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
--	-----------------	-----------------

6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	440.002	0
Tilgang i året	0	440.002
Kostpris pr. 31.12.15	440.002	440.002
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	440.002	440.002

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel
Frimo ApS, Viborg	100%
Estvad Event ApS, Løgstrup	100%
AK Invest ApS, Løgstrup	100%
Aristo Pack ApS, Løgstrup	100%
Aristo Pack af 19-09-1999 A/S, Løgstrup	100%

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Tilgang i året	14.150	0
Kostpris pr. 31.12.15	14.150	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	14.150	0

Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel
Exvoto ApS, Løgstrup	25%

8. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
-------------	----------------------	----------------------

Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14

Saldo pr. 01.01.14	80.000	65.587
Forslag til resultatdisponering	0	39.157
Saldo pr. 31.12.14	80.000	104.744

Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15

Saldo pr. 01.01.15	80.000	104.744
Forslag til resultatdisponering	0	1.497.677
Saldo pr. 31.12.15	80.000	1.602.421

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

9. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 0 på balancedagen, hvoraf t.DKK 0 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

10. Sikkerhedsstillelser

Ingen.