

M. Heinisch Holding ApS

Skjulhøj Allé 20, 2720 Vanløse

(CVR-nr. 25 72 44 45)

Årsrapport for 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 17/11 2023

Michael Heinisch
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	
Beretning	6
Årsregnskab for 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalforklaring	13
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet M. Heinish Holding ApS
Skjulhøj Allé 20
2720 Vanløse

CVR-nr.: 25724445
Regnskabsperiode: 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023

Direktion Michael Heinish

Kapitalinteresser B. Andersen & Lassen A/S

Revisor Rynord Revision statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Snedkergangen 4F, 1. tv., 2690 Karlslunde
www.rynordrevision.dk

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023 for M. Heinish Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. Juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 17. november 2023

Direktion

Michael Heinish
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i M. Heinish Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M. Heinish Holding ApS for regnskabsåret 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af M. Heinish Holding ApSs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. Juni 2023 samt af resultatet af M. Heinish Holding ApSs aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af M. Heinish Holding ApS i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retninglijer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende selskabets fortsatte drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har anden realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgelser til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for Ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidet gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidet gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Karlslunde, den 17. november 2023

Rynord Revision statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 36 90 99 35

Boye Gregers Rynord
statsautoriseret revisor
mnenr. 26720

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er eje andele i virksomheder inden for VVS-branchen samt udlejning af fast ejendom.

Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 602.590. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023 og balancen pr. 30. Juni 2023.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for M. Heinish Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Bygninger, 50 år, restværdi 20 % af kostpris

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer (omsætningsaktiver)

Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. Juli 2022 - 30. Juni 2023

<u>Note</u>	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste	191.945	197.669
Af- og nedskrivninger	-54.000	-54.000
Driftsresultat	137.945	143.669
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	415.291	935.757
Andre finansielle indtægter	162.394	57.460
Andre finansielle omkostninger	-57.944	-142.465
Resultat før skat	657.686	994.421
2 Skat af årets resultat	-55.096	-10.703
ÅRETS RESULTAT	602.590	983.718
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	315.000	114.400
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-522.323	305.757
Overført resultat	809.913	450.561
Anvendelse i alt	602.590	983.718

Balance pr. 30. Juni 2023**AKTIVER**

<u>Note</u>	2022/23 kr.	2021/22 kr.
3 Grunde og bygninger	1.836.000	1.890.000
Materielle anlægsaktiver i alt	1.836.000	1.890.000
4 Kapitalinteresser	1.699.627	1.872.324
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.699.627	1.872.324
ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.535.627	3.762.324
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	509.236
Selskabsskat	0	140.155
Andre tilgodehavender	166.737	200.000
Tilgodehavender i alt	166.737	849.391
Værdipapirer	2.069.870	983.992
Likvide beholdninger	1.801.929	1.558.804
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	4.038.536	3.392.187
AKTIVER I ALT	7.574.163	7.154.511

Balance pr. 30. Juni 2023**PASSIVER**

<u>Note</u>	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	558.749	575.182
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	522.323
Overført resultat	6.079.763	5.253.417
Forslag til udbytte for regnskabsåret	315.000	114.400
EGENKAPITAL I ALT	7.078.512	6.590.322
2 Udskudt skat	230.461	242.341
HENSÆTTELSER I ALT	230.461	242.341
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.875	7.500
Gæld til kapitalinteressere	107.530	278.800
Selskabsskat	109.220	0
Anden gæld	35.565	35.548
Kortfristet gæld i alt	265.190	321.848
GÆLD I ALT	265.190	321.848
PASSIVER I ALT	7.574.163	7.154.511
5 Dagsværdireguleringer		
6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalforklaring

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
Virksomhedskapitalen har i tidligere år ændret sig som følger:		
Et år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
To år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
Tre år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
Fire år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
Reserve for opskrivninger		
Saldo primo	575.182	591.616
Tilbageførte opskrivninger i året	-16.433	-16.434
Saldo ultimo	558.749	575.182
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Saldo primo	522.323	216.566
Årets resultat	-522.323	305.757
Saldo ultimo	0	522.323
Overført resultat		
Saldo primo	5.253.417	4.786.422
Årets resultat	809.913	450.561
Tilbageførte opskrivninger i året	16.433	16.434
Saldo ultimo	6.079.763	5.253.417
Forslag til udbytte for regnskabsåret		
Saldo primo	114.400	0
Betalt udbytte	-114.400	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	315.000	114.400
Saldo ultimo	315.000	114.400
Egenkapital ultimo	7.078.512	6.590.322

Noter





<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.		
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	66.976	24.898
Årets regulering af udskudt skat	-11.880	-11.880
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-2.315
Skat af årets resultat i alt	<u>55.096</u>	<u>10.703</u>
3 Grunde og bygninger		
Heraf foretagne opskrivninger	<u>716.345</u>	<u>737.414</u>
4 Kapitalinteresser		
B. Andersen & Lassen A/S, Vanløse, ejerandel 100%.		
5 Dagsværdireguleringer		
Urealiseret dagsværdiregulering, børsnoterede værdipapirer		
Dagsværdi ultimo regnskabsåret	<u>2.069.870</u>	
Årets dagsværdiændring indregnet i resultatopgørelsen	<u>31.486</u>	
Årets dagsværdiændring indregnet i egenkapitalen	<u>0</u>	

Noter

<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har kautioneret over for dattervirksomheds banklån, max. kaution	<u>1.500.000</u>	
Sambeskatning		
M. Heinsch Holding ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		
7 Særlige oplysninger til årsregnskabet		
Ejerandel i C&P Holding ApS er afhændet i regnskabsåret ved opløsning af datterselskabet.		

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere

  Michael Heinisch direktør og dirigent 87c66e02-f63f-44b8-92d0-55513aa00bc5 2023-11-19 10:33:28Z	  Boye Gregers Rynord statsautoriseret revisor 4e9b9551-3134-41d0-8b03-56ab7a89dd88 Rynord Revision statsautoriseret revisionsanparts... 2023-11-19 11:11:39Z
--	---

Dokumenter i transaktionen

1270 2022 2023 Årsrapport.pdf	Nærværende dokument
1270 2022 2023 Specifikationshæfte til Årsrapport.pdf	



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed

Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringservice.

Addo Sign identifikationsnummer: 2ad4ed06-ea39-4dbf-820f-f816d811c0e4