



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Bavnehøjvej 6
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

KØRVEL BYG APS
HAVDIGEVEJ 23, 6700 ESBJERG
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 3. november 2017

Sune Kørvel

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kørvel Byg ApS Havdigevej 23 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 25 72 23 45 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Direktion	Sune Kørvel
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Torvegade 867 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Kørvel Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 26. oktober 2017

Direktion:

Sune Kørvel

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Kørvel Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kørvel Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 26. oktober 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Egon Nissen
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive byggevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 309.403, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.018.125 og en egenkapital på kr. 717.640.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		6.572.950	2.963
Personaleomkostninger.....	1	-5.970.976	-2.497
Af- og nedskrivninger.....		-162.077	-119
DRIFTSRESULTAT		439.897	347
Andre finansielle indtægter.....	2	0	6
Andre finansielle omkostninger.....	3	-38.798	-16
RESULTAT FØR SKAT		401.099	337
Skat af årets resultat.....	4	-91.696	-79
ÅRETS RESULTAT		309.403	258
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		300.000	250
Overført resultat.....		9.403	8
I ALT		309.403	258

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Goodwill.....		90.000	148
Immaterielle anlægsaktiver.....	5	90.000	148
Grunde og bygninger.....		525.023	535
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		303.660	232
Materielle anlægsaktiver.....	6	828.683	767
ANLÆGSAKTIVER.....		918.683	915
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.916.242	1.185
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		183.000	50
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	11
Andre tilgodehavender.....		200	0
Tilgodehavender.....		2.099.442	1.246
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.099.442	1.246
AKTIVER.....		3.018.125	2.161
PASSIVER			
Selskabskapital.....		80.000	80
Overført overskud.....		337.640	328
Forslag til udbytte.....		300.000	250
EGENKAPITAL.....	7	717.640	658
Hensættelse til udskudt skat.....		1.000	1
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.000	1
Selskabsskat.....		0	117
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	0	117
Gæld til pengeinstitutter.....		44.276	202
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		596.877	421
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		310.485	0
Selskabsskat.....		91.696	120
Anden gæld.....		1.256.151	642
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.299.485	1.385
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		2.299.485	1.502
PASSIVER.....		3.018.125	2.161
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 11 (2015/16: 6)			
Løn og gager.....	4.876.644	2.100	
Pensioner.....	497.370	232	
Andre omkostninger til social sikring.....	191.650	104	
Andre personaleomkostninger.....	405.312	61	
	5.970.976	2.497	
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	6	
	0	6	
Andre finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	38.798	16	
	38.798	16	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	91.696	117	
Regulering af udskudt skat.....	0	-38	
	91.696	79	
Immaterielle anlægsaktiver			5
		Goodwill	
Kostpris 1. juli 2016.....		300.000	
Kostpris 30. juni 2017.....		300.000	
Afskrivninger 1. juli 2016.....		150.000	
Årets afskrivninger		60.000	
Afskrivninger 30. juni 2017.....		210.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....		90.000	

NOTER

					Note
Materielle anlægsaktiver					6
			Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2016.....			550.000	290.431	
Tilgang.....			0	146.400	
Kostpris 30. juni 2017.....			550.000	436.831	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016.....			14.857	58.266	
Årets afskrivninger			10.120	74.905	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017.....			24.977	133.171	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....			525.023	303.660	
 Egenkapital					 7
		Selskabs-kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2016.....		80.000	328.237	250.000	658.237
Betalt udbytte.....				-250.000	-250.000
Forslag til årets resultatdisponering.....			9.403	300.000	309.403
Egenkapital 30. juni 2017.....		80.000	337.640	300.000	717.640
 Langfristede gældsforpligtelser					 8
	1/7 2016 gæld i alt	30/6 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Selskabsskat.....	117.458	0	0	0	
	117.458	0	0	0	
 Eventualposter mv.					 9
Eventualforpligtelser					
Selskabet har stillet en garanti på kr. 250.757					
Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt. Leasingforpligtelsen forfalder indenfor de kommende 3 år og udgør t.kr. 116.					
Hæftelse i sambeskatningen					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kørvel Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret følgende:

Virksomheden har stillet virksomhedspant på nominelt kr. 1.000.000 for bankgæld som på balancetidspunktet udgør kr. 44.276.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, som på balancetidspunktet har følgende regnskabsmæssige værdier:

Debitorer	1.916.242
Driftsmidler	303.660
Goodwill	90.000

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kørvel Byg ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	18 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.