

# THUE BO II ApS

Nonbo Enge 37, 8800 Viborg  
CVR-nr. 25 70 99 26

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 25.04.24

Thue Bo Rasmussen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Koncernens pengestrømsopgørelse	14
Noter	15 - 32

---

---

**Selskabet**

---

THUE BO II ApS  
Nonbo Enge 37  
8800 Viborg  
Hjemsted: Viborg  
CVR-nr.: 25 70 99 26  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Thue Bo Rasmussen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Dattervirksomheder**

---

R2 Farver ApS, Viborg  
R2 Gardiner ApS, Viborg  
R2 Bolig ApS, Viborg

---

**Associerede virksomheder**

---

All in on green ApS, Viborg  
R2 Murer ApS, Viborg

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for THUE BO II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 19. april 2024

**Direktionen**

Thue Bo Rasmussen

**Til kapitalejeren i THUE BO II ApS****Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for THUE BO II ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 19. april 2024

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Vivi Ruseng Hansen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne27741

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2023	2022
<i>Resultat</i>		
Resultat af primær drift	7.572	4.569
Finansielle poster i alt	5.383	-5.655
Årets resultat	10.093	-936
<i>Balance</i>		
Samlede aktiver	63.925	57.253
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.438	2.197
Egenkapital	47.838	38.244



**Væsentligste aktiviteter**

Koncernens aktiviteter består i salg af håndværksydelser, udlejning af fast ejendom, investeringer og beslægtede ydelser

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK 10.093.401 mod DKK -936.099 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 47.837.758.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for 2023 var et resultat før skat på ca. t.DKK 10.000. Målsætningen blev opfyldt.

**Forventet udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 10.000-12.000 for det kommende år. Selskabet har ikke planlagt større ændringer i aktiviteterne.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2023	2022	2023	2022	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>31.230.131</b>	<b>32.534.111</b>	<b>-15.500</b>	<b>-13.251</b>
1	Personaleomkostninger	-22.775.356	-26.838.788	0	0
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>8.454.775</b>	<b>5.695.323</b>	<b>-15.500</b>	<b>-13.251</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-882.836	-1.120.186	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	-5.763	0	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>7.571.939</b>	<b>4.569.374</b>	<b>-15.500</b>	<b>-13.251</b>
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	6.280.747	2.817.533
3	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	114.699	-428.926	114.699	-428.926
4	Andre finansielle indtægter	5.709.509	164.576	4.818.712	32.609
5	Andre finansielle omkostninger	-441.607	-5.391.057	-63.057	-4.254.006
	<b>Resultat før skat</b>	<b>12.954.540</b>	<b>-1.086.033</b>	<b>11.135.601</b>	<b>-1.846.041</b>
	Skat af årets resultat	-2.861.139	149.934	-1.042.200	909.941
	<b>Årets resultat</b>	<b>10.093.401</b>	<b>-936.099</b>	<b>10.093.401</b>	<b>-936.100</b>
6	Forslag til resultatdisponering				

Note	Balance				
	Koncern		Modervirksomhed		
	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	
<b>AKTIVER</b>					
	Grunde og bygninger	29.070.431	28.777.632	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.047.852	1.812.901	0	0
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>31.118.283</b>	<b>30.590.533</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	29.056.599	24.175.852
8	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.504.189	1.930.469	1.504.189	1.930.469
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	17.725.055	11.485.330	17.725.056	10.998.725
9	Deposita	33.000	33.000	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>19.262.244</b>	<b>13.448.799</b>	<b>48.285.844</b>	<b>37.105.046</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>50.380.527</b>	<b>44.039.332</b>	<b>48.285.844</b>	<b>37.105.046</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	4.512.633	3.918.930	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>4.512.633</b>	<b>3.918.930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	131.000	310.643	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.615.620	3.679.645	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	3.469.589	1.928.088
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	0	0	20.822
	Udskudt skatteaktiv	0	0	0	99.477
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.552.470	1.823.318	1.552.464
	Andre tilgodehavender	1.271.123	868.340	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	101.007	67.173	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>5.118.750</b>	<b>6.478.271</b>	<b>5.292.907</b>	<b>3.600.851</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.571.842	2.459.506	0	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>3.571.842</b>	<b>2.459.506</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>341.021</b>	<b>356.931</b>	<b>10.729</b>	<b>2.888</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>13.544.246</b>	<b>13.213.638</b>	<b>5.303.636</b>	<b>3.603.739</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>63.924.773</b>	<b>57.252.970</b>	<b>53.589.480</b>	<b>40.708.785</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
<b>PASSIVER</b>					
Note					
	Selskabskapital	175.000	175.000	175.000	175.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	13.020.965	12.010.830
	Overført resultat	47.062.758	37.569.357	34.041.792	25.558.526
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	500.000	600.000	500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>47.837.758</b>	<b>38.244.357</b>	<b>47.837.757</b>	<b>38.244.356</b>
11	Hensættelser til udskudt skat	313.211	218.084	0	0
12	Andre hensatte forpligtelser	146.164	77.143	146.164	77.143
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>459.375</b>	<b>295.227</b>	<b>146.164</b>	<b>77.143</b>
13	Gæld til realkreditinstitutter	989.560	1.090.683	0	0
13	Deposita	572.810	559.463	0	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.562.370</b>	<b>1.650.146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	109.239	110.309	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	5.393.719	11.587.004	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	63.114	40.512	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	943.599	582.708	13.750	13.750
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	1.374.786	2.373.536
	Selskabsskat	2.217.023	810.446	2.217.023	0
	Anden gæld	5.338.576	3.932.261	2.000.000	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.065.270</b>	<b>17.063.240</b>	<b>5.605.559</b>	<b>2.387.286</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>15.627.640</b>	<b>18.713.386</b>	<b>5.605.559</b>	<b>2.387.286</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>63.924.773</b>	<b>57.252.970</b>	<b>53.589.480</b>	<b>40.708.785</b>

- 14 Oplysninger om dagsværdi  
 15 Eventualforpligtelser  
 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
 17 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regnskab- såret	Egenkapital i alt
Koncern:					
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22					
Saldo pr. 01.01.22	175.000	0	39.005.456	500.000	39.680.456
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	-1.436.099	500.000	-936.099
Saldo pr. 31.12.22	175.000	0	37.569.357	500.000	38.244.357
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23					
Saldo pr. 01.01.23	175.000	0	37.569.357	500.000	38.244.357
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	9.493.401	600.000	10.093.401
Saldo pr. 31.12.23	175.000	0	47.062.758	600.000	47.837.758
Modervirksomhed:					
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22					
Saldo pr. 01.01.22	175.000	9.622.223	29.383.233	500.000	39.680.456
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	2.388.607	-3.824.707	500.000	-936.100
Saldo pr. 31.12.22	175.000	12.010.830	25.558.526	500.000	38.244.356
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23					
Saldo pr. 01.01.23	175.000	12.010.830	25.558.526	500.000	38.244.356
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	1.010.135	8.483.266	600.000	10.093.401
Saldo pr. 31.12.23	175.000	13.020.965	34.041.792	600.000	47.837.757

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2023 DKK	2022 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>10.093.401</b>	<b>-936.099</b>
18 Reguleringer	-1.490.762	6.488.530
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-593.703	111.956
Tilgodehavender	-1.305.294	1.326.512
Leverandører af varer og tjenesteydelser	360.891	-677.565
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	1.442.264	-2.519.878
Andre hensatte forpligtelser	69.020	-77.143
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>8.575.817</b>	<b>3.716.313</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	167.987	164.576
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-386.620	-305.435
Betalt selskabsskat	1.003.464	-3.138.714
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>9.360.648</b>	<b>436.740</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.437.685	-2.503.763
Salg af materielle anlægsaktiver	60.000	329.239
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-2.300.000	-410.000
Salg af værdipapirer og kapitalandele	1.036.605	-4.696
Modtaget udbytte	60.000	120.000
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-2.581.080</b>	<b>-2.469.220</b>
Betalt udbytte	-500.000	-500.000
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-102.193	-119.542
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	0	2.539.782
Nedbringelse af gæld til kreditinstitutter	-6.193.285	0
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-6.795.478</b>	<b>1.920.240</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-15.910</b>	<b>-112.240</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	356.931	469.171
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>341.021</b>	<b>356.931</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	341.021	356.931
<b>I alt</b>	<b>341.021</b>	<b>356.931</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023 DKK	2022 DKK	2023 DKK	2022 DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	19.272.658	22.433.966	0	0
Pensioner	2.355.591	2.833.507	0	0
Andre omkostninger til social sikring	485.512	602.624	0	0
Andre personaleomkostninger	661.595	968.691	0	0
I alt	22.775.356	26.838.788	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	49	85	0	0

Vederlag til ledelsen:

## 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	6.280.747	2.817.533
I alt	0	0	6.280.747	2.817.533

## 3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	-86.733	-428.926	-86.733	-428.926
Afskrivning på goodwill	-228.588	0	-228.588	0
Gevinst ved salg af associerede virksomheder	430.020	0	430.020	0
I alt	114.699	-428.926	114.699	-428.926

## 4. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	81.884	32.609
Øvrige finansielle indtægter	5.709.509	164.576	4.736.828	0
I alt	5.709.509	164.576	4.818.712	32.609

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023 DKK	2022 DKK	2023 DKK	2022 DKK

## 5. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	62.900	36.458
Øvrige finansielle omkostninger	441.607	5.391.057	157	4.217.548
I alt	441.607	5.391.057	63.057	4.254.006

## 6. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.010.135	2.388.607
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	500.000	600.000	500.000
Overført resultat	9.493.401	-1.436.099	8.483.266	-3.824.707
I alt	10.093.401	-936.099	10.093.401	-936.100

## 7. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.23	30.041.044	6.556.266
Tilgang i året	686.489	751.196
Afgang i året	0	-199.110
Kostpris pr. 31.12.23	30.727.533	7.108.352
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-1.263.412	-4.670.561
Afskrivninger i året	-393.690	-561.949
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	172.010
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-1.657.102	-5.060.500
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	29.070.431	2.047.852



## 8. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i Andre værdipapi- associerede virksomheder og kapitalan- dele	
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.23	2.425.000	12.240.001
Tilgang i året	0	2.000.000
Afgang i året	-15.000	-51.000
Kostpris pr. 31.12.23	2.410.000	14.189.001
Opskrivninger pr. 01.01.23	-494.531	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-104.980	0
Årets resultat fra kapitalandele	-86.733	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-60.000	0
Opskrivninger pr. 31.12.23	-746.244	0
Nedskrivninger på goodwill	-228.588	0
Negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	69.021	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-159.567	0
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.23	0	435.605
Dagsværdireguleringer i året	0	3.536.054
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver	0	-435.605
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.23	0	3.536.054
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	1.504.189	17.725.055

**8. Værdipapirer og kapitalandele** - fortsat -

Beløb i DKK	Kapitalandele i Andre værdipapi- associerede virksomheder og kapitalan- dele	
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.23	2.425.000	12.189.002
Tilgang i året	0	2.000.000
Afgang i året	-15.000	0
Kostpris pr. 31.12.23	2.410.000	14.189.002
Opskrivninger pr. 01.01.23	-494.531	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-104.980	0
Årets resultat fra kapitalandele	-86.733	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-60.000	0
Opskrivninger pr. 31.12.23	-746.244	0
Nedskrivninger på goodwill	-228.588	0
Negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	69.021	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-159.567	0
Dagsværdireguleringer i året	0	3.536.054
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.23	0	3.536.054
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	1.504.189	17.725.056
Navn og hjemsted:		Ejerandel
Dattervirksomheder:		
R2 Farver ApS, Viborg		100%
R2 Gardiner ApS, Viborg		100%
R2 Bolig ApS, Viborg		100%
Associerede virksomheder:		
All in on green ApS, Viborg		25%
R2 Murer ApS, Viborg		50%

**9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.23	33.000
Kostpris pr. 31.12.23	33.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	33.000

**10. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	131.000	310.643	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	131.000	310.643	0	0

**11. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.01.23	218.084	368.000	0	-99.477
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	95.127	-149.916	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.23	313.211	218.084	0	-99.477

**12. Andre hensatte forpligtelser**

Beløb i DKK	Garantiforpligtelser	Hensættelse vedrørende associerede virksomheder		
Koncern:				
Forpligtelser pr. 01.01.23	77.143	0		
Hensat i året	0	69.021		
Forpligtelser pr. 31.12.23	77.143	69.021		
Modervirksomhed:				
Forpligtelser pr. 01.01.23	77.143	0		
Hensat i året	0	69.021		
Forpligtelser pr. 31.12.23	77.143	69.021		
	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Kortfristede forpligtelser	146.164	77.143	146.164	77.143
I alt	146.164	77.143	146.164	77.143

**13. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.23	Gæld i alt 31.12.22
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	109.239	558.485	1.098.799	1.200.992
Deposita	0	0	572.810	559.463
I alt	109.239	558.485	1.671.609	1.760.455

**14. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Koncern:			
Dagsværdi pr. 31.12.23	19.295.847	2.000.000	21.295.847
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	5.541.522	0	5.541.522
Modervirksomhed:			
Dagsværdi pr. 31.12.23	15.725.055	2.000.000	17.725.055
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	4.729.855	0	4.729.855

Dagsværdien for investeringen er fast til tilnærmet dagsværdi som værende indregning efter indre værdi på balancedagen.

**15. Eventualforpligtelser**

Koncern:

*Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået lejeaftaler vedrørende forretningslokaler med uopsigelighed på 3-6 måneder. Den samlede lejeforpligtelse udgør t.DKK 19.

*Kautionsforpligtelser*

Koncernen har stillet kaution for associerede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Associerede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 197.

Koncernen har stillet kaution for tilknyttede virksomheders gæld til realkreditinstitutter som på balancedagen udgør t.DKK 1.153.

*Garantiforpligtelser*

Koncernen har afgivet en arbejdsгарантиer for koncernens kreditinstitut på i alt t.DKK 1.730.

Modervirksomhed:

#### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet kaution for tilknyttede virksomheders gæld til realkreditinstitutter som på balance-dagen udgør t.DKK 1.153.

#### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 2.217 på balancedagen, hvoraf t.DKK 2.217 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sam-beskatningsindkomsten m.v.

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 1.099 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 2.670.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter på t.DKK 2.789, har koncernen deponeret ejerpantebreve på i alt t.DKK 19.311. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabs-mæssige værdi pr. 31.12.23 udgør t.DKK 25.702.

## 17. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Thue Bo Rasmussen	100% ejerskab

## 18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	-32.900	-8.179
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	882.836	1.120.186
Andre driftsomkostninger	0	5.763
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-114.699	428.926
Finansielle indtægter	-5.709.509	-164.576
Finansielle omkostninger	441.607	5.391.057
Skat af årets resultat	2.861.139	-149.934
Øvrige reguleringer	180.764	-134.713
I alt	-1.490.762	6.488.530

## 19. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	30-50	0-60
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0-14

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivnin-

## 19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

ger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### *Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

#### *Kapitalandele i associerede virksomheder*

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

#### *Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelses-

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

omkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgettede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## 19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for THUE BO II ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

### Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

## 19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.