

# JP Management Holding ApS

Hirsevej 9

4040 Jyllinge

CVR-nr. 25709888

## Årsrapport 2019

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. august 2020

---

John Petersson  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for JP Management Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 21. august 2020

### **Direktion**

John Petersson  
Direktør

**JP Management Holding ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	JP Management Holding ApS Hirsevej 9 4040 Jyllinge
CVR-nr.	25709888
Stiftelsesdato	2. januar 2014
Hjemsted	Roskilde
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	John Petersson, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at yde rådgivning og konsulentassistance bl.a. inden for sportens verden - herunder tilbyde foredragsvirksomhed - besidde ejerandele og foretage investeringer i både noterede og unoterede selskaber samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 599.639, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 9.258.073, og en egenkapital på kr. 4.845.938.

Årets resultat er positivt påvirket med opskrivning af værdien af selskabets noterede værdipapirer og vurderes at være tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for JP Management Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige, samt andre personaleudgifter.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter.

### Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den forventede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 5-10 år og er længst for erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Der foretages nedskrivningstest på koncerngoodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgspris for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdien. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervs- og beboelsesejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommens dagsværdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten 'Værdiregulering af investeringsejendomme'.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivninger på investeringsejendomme.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>820.907</b>	<b>796.036</b>
Personaleomkostninger	1	-609.699	-189.675
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-74.583	-74.583
Andre driftsomkostninger		-117.053	-14.868
Dagsværdireguleringer af investeringsaktiver		179.220	370.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>198.793</b>	<b>886.910</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-26.882	-36.338
Finansielle indtægter	2	682.502	143.435
Finansielle omkostninger	3	-76.786	-476.259
<b>Resultat før skat</b>		<b>777.627</b>	<b>517.748</b>
Skat af årets resultat		-177.986	-132.343
<b>Årets resultat</b>		<b>599.641</b>	<b>385.405</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		599.641	385.405
<b>Resultatdisponering</b>		<b>599.641</b>	<b>385.405</b>

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill	4	123.852	151.635
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>123.852</b>	<b>151.635</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	21.450	68.250
Investeringsejendomme	6	4.500.000	2.900.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>4.521.450</b>	<b>2.968.250</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	7, 8	1.476.780	1.523.662
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.476.780</b>	<b>1.523.662</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.122.082</b>	<b>4.643.547</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.350	10.718
Andre tilgodehavender		77.254	83.000
Periodeafgrænsningsposter		14.220	25.508
<b>Tilgodehavender</b>		<b>104.824</b>	<b>119.225</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.031.167	2.866.621
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.031.167</b>	<b>2.866.621</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.135.991</b>	<b>2.985.846</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.258.073</b>	<b>7.629.393</b>

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		4.795.938	4.271.297
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>4.845.938</b>	<b>4.321.297</b>
Hensættelser til udskudt skat		128.524	95.320
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>128.524</b>	<b>95.320</b>
Gæld til kreditinstitutter		2.298.756	1.432.205
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>2.298.756</b>	<b>1.432.205</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		84.437	350.559
Gæld til banker		270.492	32.158
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.583	25.958
Selskabsskat		126.827	15.396
Anden gæld		271.745	546.862
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.218.771	809.638
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.984.855</b>	<b>1.780.570</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.283.611</b>	<b>3.212.776</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.258.073</b>	<b>7.629.393</b>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Ekstra- ordinært udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	4.271.297	0	4.321.297
Udbytte	0	-75.000	75.000	0
Årets resultat	0	599.641	0	599.641
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-75.000	-75.000
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>4.795.938</b>	<b>0</b>	<b>4.845.938</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2019	2018
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	526.457	112.225
Pensioner	60.000	60.000
Andre omkostninger til social sikring	6.510	6.353
Andre personalemkostninger	16.733	11.097
	<b>609.700</b>	<b>189.675</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	682.502	143.435
	<b>682.502</b>	<b>143.435</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger	76.786	53.204
Værdiregulering, værdipapirer	0	423.055
	<b>76.786</b>	<b>476.259</b>
<b>4. Goodwill</b>		
Kostpris primo	194.480	194.480
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>194.480</b>	<b>194.480</b>
Af- og nedskrivninger primo	-42.845	-15.062
Årets afskrivninger	-27.783	-27.783
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-70.628</b>	<b>-42.845</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>123.852</b>	<b>151.635</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	234.000	234.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>234.000</b>	<b>234.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-165.750	-118.950
Årets afskrivninger	-46.800	-46.800
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-212.550</b>	<b>-165.750</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>21.450</b>	<b>68.250</b>

## Noter

	2019	2018
<b>6. Investeringsejendomme</b>		
Kostpris primo	2.488.720	2.488.720
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.420.780	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.909.500</b>	<b>2.488.720</b>
Dagsværdireguleringer primo	411.280	41.280
Årets reguleringer	179.220	370.000
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>590.500</b>	<b>411.280</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.500.000</b>	<b>2.900.000</b>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendom

Ved optagelse af dagsværdien af investeringsejendom er anvendt en gennemsnitlig pris pr. kvm på kr. 33.088 baseret på sammenlignelige handler i områderne, hvor ejendommene er beliggende.

Følsomheden ser ud som følger:

31.000 kr. pr. kvm	kr. 4.216.000
32.000 kr. pr. kvm	kr. 4.352.000
33.000 kr. pr. kvm	kr. 4.624.000
34.000 kr. pr. kvm	kr. 4.760.000

## 7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	1.560.000	1.600.000
Modtaget udbytte	0	-40.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.560.000</b>	<b>1.560.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-36.338	0
Årets resultat	-26.882	-36.338
Modtaget udbytte	-20.000	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-83.220</b>	<b>-36.338</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.476.780</b>	<b>1.523.662</b>

## 8. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
North Star ApS	Furesø	20,00	1.300.387	90.345
			<b>1.300.387</b>	<b>90.345</b>

## 9. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	2.298.756	84.437	1.977.551
	<b>2.298.756</b>	<b>84.437</b>	<b>1.977.551</b>



## Noter

2019

2018

### 10. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har stillet investeringsejendom med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 4.500 pr. 31. december 2019 til sikkerhed for realkreditbelåningen.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## John Petersson

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-701421366351

IP: 83.93.xxx.xxx

2020-08-21 15:06:16Z

NEM ID 

## John Petersson

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-701421366351

IP: 83.93.xxx.xxx

2020-08-21 15:08:15Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>