



**SCALA HOLDING SVENDBORG APS
CENTRUMPLADSEN 2
SVENDBORG**

CVR. NR. 25 70 94 46

ÅRSRAPPORT 2022

(23. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 28. juni 2023**

Finn Dyré
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Scala Holding Svendborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 28. juni 2023

Direktion

Finn Dyre



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Scala Holding Svendborg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Scala Holding Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG, FORTSAT

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 28. juni 2023

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabet aktivitet består i at besidde anparter samt investere i andre værdipapirer.

Årets resultat er opgjort til kr. 908.267. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 13.970.720 og en egenkapital på kr. 13.872.098.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændret af regnskabspraksis, skøn og fejl

I årsrapporten 2021 for den tilknyttede virksomhed, Ejendomsselskabet Scala Svendborg ApS, er udskudt skat fejlagtigt beregnet med t.kr. 1.224 for højt. Vi henviser til beskrivelse i årsrapporten 2022 for Ejendomsselskabet Scala Svendborg ApS.

Som følge af ovenstående er følgende poster korrigeret i primobalancen 1/1 2022:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er forøget med t.kr. 1.224.

Den akkumulerede virkning af den indregnede væsentlige fejl udgør for årsrapporten 2021 følgende:

Årets resultat efter skat er uændret t.kr. 1.795.

Balancesummen er forøget med t.kr. 1.224.

Egenkapitalen er forøget med t.kr. 1.224.

Sammenligningstal er tilpasset.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger m.v.

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Resultat af andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver, består af udbytte samt kursregulering af aktier og investeringsbeviser m.v.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger omfatter renter til pengeinstitut og renter til kapitalejer m.v.



Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med Ejendomsselskabet Scala Svendborg ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedernes indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra den tilknyttede og associerede virksomhed bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen.

Værdipapirer består af børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser, der er målt til børskursværdi.

Gæld

Gæld er målt til nominel værdi.

Andet

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022

Noter	2022	2021 t.kr.
BRUTTORESULTAT	-21.000	-22
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.228.715	1.045
Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver	621.524	1.168
Andre finansielle omkostninger fra tilknyttet virksomhed	-61.842	-97
Andre finansielle omkostninger	<u>-949.482</u>	<u>-88</u>
RESULTAT FØR SKAT	817.915	2.006
Skat af årets resultat	<u>90.352</u>	<u>-211</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>908.267</u>	<u>1.795</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	1.000.000	1.200
Henlagt til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.228.715	0
Overført resultat	<u>-1.320.448</u>	<u>595</u>
DISPONERET I ALT	<u>908.267</u>	<u>1.795</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

		2022	2021
Noter			t.kr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomhed	8.485.182	10.256
1	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.353.765</u>	<u>6.066</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>13.838.947</u>	<u>16.322</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>13.838.947</u>	<u>16.322</u>
	Selskabsskat	18.486	108
	Sambeskatningsbidrag	<u>0</u>	<u>270</u>
	Tilgodehavender	<u>18.486</u>	<u>378</u>
	Likvide beholdninger	<u>113.287</u>	<u>82</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>131.773</u>	<u>460</u>
	AKTIVER	<u><u>13.970.720</u></u>	<u><u>16.782</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

PASSIVER

Noter	2022	2021
		t.kr.
Anpartskapital	200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.403.932	10.175
Overført resultat	4.268.166	2.589
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>1.200</u>
EGENKAPITAL	<u>13.872.098</u>	<u>14.164</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.500	15
Gæld til tilknyttede virksomheder	28.112	2.550
Gæld til selskabsdeltager	<u>55.010</u>	<u>53</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>98.622</u>	<u>2.618</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>98.622</u>	<u>2.618</u>
PASSIVER	<u><u>13.970.720</u></u>	<u><u>16.782</u></u>

2 **Eventualforpligtelser**



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1/1 2022	200.000	8.950.900	2.588.614	1.200.000	12.939.514
Væsentlig fejl - udskudt skat - datterselskab	0	1.224.317	0	0	1.224.317
Udløddet udbytte	0	-3.000.000	3.000.000	-1.200.000	-1.200.000
Overført resultat	0	1.228.715	-1.320.448	1.000.000	908.267
Egenkapital 31/12 2022	<u>200.000</u>	<u>8.403.932</u>	<u>4.268.166</u>	<u>1.000.000</u>	<u>13.872.098</u>



NOTER

	2022	2021
		t.kr.
1 ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE		
Børsnoterede aktier	5.135.216	5.825
Børsnoterede investeringsbeviser	<u>218.549</u>	<u>241</u>
	<u>5.353.765</u>	<u>6.066</u>
Værdireguleringer i resultatopgørelsen, urealiseret	<u>-550.975</u>	<u>958</u>

2 EVENTUELFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Ejendomsselskabet Scala Svendborg ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Kaution for Megascope A/S', Scala Biografen Svendborg ApS' og Noldus ApS' mellemværende med Fynske Bank, maks. kr. 22.267.642.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Dyre

Direktør

Serienummer: b077a8a6-a2bc-4720-8846-81bb8bd87aca

IP: 85.27.xxx.xxx

2023-06-28 11:41:56 UTC



Nicolai Groth-Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 5d7d80e4-d54d-4a8a-b678-f0548edbf524

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-06-28 11:43:07 UTC



Finn Dyre

Dirigent

Serienummer: b077a8a6-a2bc-4720-8846-81bb8bd87aca

IP: 85.27.xxx.xxx

2023-06-28 12:07:34 UTC



Penneo dokumentnøgle: PALP4-WI5N0-5TYW5-LEY44-JLOJZ-QB211

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>