

HFK Tribune ApS

Louisevej 22, 1. tv., 6100 Haderslev
CVR-nr. 25 70 72 81

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 27.05.16

Per Haller
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 14
Noter	15 - 17

Selskabet

HFK Tribune ApS
Louisevej 22, 1. tv.
6100 Haderslev
Hjemsted: Haderslev
CVR-nr.: 25 70 72 81

Bestyrelse

Kurt Lynggaard Bech, formand
Teddy Husted Pedersen
Arne Søgaard Kristiansen
Erik Troels Schøt-Bæk
Jens Bisgaard
Claus Friis Dall

Direktion

Teddy Husted Pedersen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Sydbank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for HFK Tribune ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 27. maj 2016

Direktionen

Teddy Husted Pedersen

Bestyrelsen

Kurt Lynggaard Bech
Formand

Teddy Husted Pedersen

Arne Søgaard Kristiansen

Erik Troels Schøt-Bæk

Jens Bisgaard

Claus Friis Dall

Til kapitalejeren i HFK Tribune ApS

Vi har revideret årsregnskabet for HFK Tribune ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 27. maj 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Haller

Statsaut. revisor

Note		2015 DKK	2014 DKK
	Bruttofortjeneste	1.599.214	1.198.518
2	Personaleomkostninger	-12.000	-10.000
	Resultat før af- og nedskrivninger	1.587.214	1.188.518
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-679.971	-583.118
	Resultat af primær drift	907.243	605.400
	Andre finansielle indtægter	0	7.376
	Andre finansielle omkostninger	-471.874	-590.393
	Finansielle poster i alt	-471.874	-583.017
	Resultat før skat	435.369	22.383
3	Skat af årets resultat	-111.629	-6.061
	Årets resultat	323.740	16.322
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	323.740	16.322
	I alt	323.740	16.322

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	7.603.575	6.636.346
	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	6.748.876	33.357.115
4	Materielle anlægsaktiver i alt	14.352.451	39.993.461
	Anlægsaktiver i alt	14.352.451	39.993.461
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.702.723	1.817.169
	Tilgodehavende selskabsskat	26.892	26.000
	Andre tilgodehavender	336.778	1.833.358
	Periodeafgrænsningsposter	24.999	37.119
	Tilgodehavender i alt	2.091.392	3.713.646
	Likvide beholdninger	68.937	245.561
	Omsætningsaktiver i alt	2.160.329	3.959.207
	Aktiver i alt	16.512.780	43.952.668

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	2.677.682	2.353.942
5	Egenkapital i alt	2.802.682	2.478.942
	Hensættelser til udskudt skat	253.033	158.512
	Hensatte forpligtelser i alt	253.033	158.512
	Gæld til realkreditinstitutter	4.354.561	4.611.408
	Kreditinstitutter i øvrigt	4.906.250	4.678.454
	Anden gæld	2.388.817	2.208.478
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	11.649.628	11.498.340
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	837.680	660.220
	Anden gæld	554.757	191.654
	Periodeafgrænsningsposter	415.000	28.965.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.807.437	29.816.874
	Gældsforpligtelser i alt	13.457.065	41.315.214
	Passiver i alt	16.512.780	43.952.668

7 Eventualforpligtelser

8 Sikkerhedsstillelser

9 Kontraktlige forpligtelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	5 - 30 år	0
Kunstgræsbane	4 - 30 år	0
Vesttribune	30 år	0

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Tilskud modtaget til fremstilling af materielle anlægsaktiver fratrækkes i kostprisen for det tilskudsberettigede aktiv.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter og tilskud i de efterfølgende år.

1. Selskabets hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af tribuneanlæg og kunstgræsbane i tilknytning til Haderslev Idrætscenter.

	2015	2014
	DKK	DKK

2. Personaleomkostninger

Lønninger	12.000	10.000
I alt	12.000	10.000

I personaleomkostninger indgår følgende:

Vederlag til bestyrelse	12.000	10.000
-------------------------	--------	--------

3. Skatter

Årets aktuelle skat	17.108	0
Årets udskudte skat	94.521	6.061
I alt	111.629	6.061

4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver
Kostpris pr. 31.12.14	12.849.401	33.357.115
Tilgang i året	1.414.480	2.589.481
Afgang i året	-1.270.957	0
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	-28.965.000
Kostpris pr. 31.12.15	12.992.924	6.981.596
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	6.213.055	0
Afskrivninger i året	447.251	232.720
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-1.270.957	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	5.389.349	232.720
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	7.603.575	6.748.876

5. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>		
Saldo pr. 01.01.14	125.000	2.337.620
Forslag til resultatdisponering	0	16.322
Saldo pr. 31.12.14	125.000	2.353.942
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>		
Saldo pr. 01.01.15	125.000	2.353.942
Forslag til resultatdisponering	0	323.740
Saldo pr. 31.12.15	125.000	2.677.682

6. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Gæld til realkreditinstitutter	293.930	3.513.793	4.648.491	4.896.628
Kreditinstitutter i øvrigt	543.750	656.250	5.450.000	5.053.454
Anden gæld	0	0	2.388.817	2.208.478
I alt	837.680	4.170.043	12.487.308	12.158.560

7. Eventualforpligtelser

Ingen.

8. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut t.DKK 5.069 er der afgivet pantebrev stort t.DKK 6.800 i tribuneanlæg, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 4.559.

Til sikkerhed for engagement med realkreditinstitut og pengeinstitut er der afgivet transport i lejebetalinger.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er endvidere afgivet ejerpantebrev på t.DKK 4.000 i Vesttribune, opført i 2014, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 6.749.

9. Kontraktlige forpligtelser

Ingen.