

Bech & Bruun Holding ApS**Baldursgade 37****6700 Esbjerg****CVR-nummer 25 70 46 30****Årsrapport****1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. maj 2016

Helge Bech
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Aktiver | 10 |
| Passiver | 11 |
| Noter | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Bech & Bruun Holding ApS
Baldursgade 37
6700 Esbjerg

Hjemstedskommune: Esbjerg
CVR-nummer: 25 70 46 30
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at eje anpartar i datterselskaber samt investering og anden formuepleje.

Direktion

Marianne Bruun Bech
Helge Bech

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

Tilknyttede virksomheder

Dinfysioterapeut.dk ApS
Marievej 1A
6700 Esbjerg

Associerede virksomheder

Gymdk ApS
Pioner Alle 13
6270 Tønder

Revisor

Dansk Revision Tønder I/S
Registreret revisionsinteressentskab
Alexandrinevej 1
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Bech & Bruun Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, 24. maj 2016

Direktionen:

Marianne Bruun Bech

Helge Bech

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Bech & Bruun Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bech & Bruun Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, 24. maj 2016

Dansk Revision Tønder I/S

Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229

Claus Michelsen

Partner/ registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Huslejeindtægten indregnes i resultatopgørelsen, når den er modtaget fra lejerne.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

| | |
|--------------------|-------|
| Beboelsesbygninger | 50 år |
| Erhvervsbygninger | 40 år |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre

Anvendt regnskabspraksis

værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

| | | 2015 | 2014 |
|--|--|----------------|------------|
| Note | Resultatopgørelse | DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Bruttofortjeneste | 626.763 | 784 |
| 1 | Personaleomkostninger | -122.777 | -122 |
| | Afskrivninger, anlægsaktiver | -262.808 | -262 |
| | Resultat før finansielle poster | 241.177 | 400 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 50.135 | 68 |
| 2 | Finansielle indtægter | 9.666 | 13 |
| 3 | Finansielle omkostninger | -18.161 | 0 |
| | Resultat før skat | 282.817 | 481 |
| 4 | Skat af årets resultat | -130.025 | -162 |
| | Årets resultat | 152.792 | 319 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Foreslået udbytte | 101.200 | 98 |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 50.135 | 68 |
| | Overført resultat | 1.457 | 153 |
| | Resultatdisponering i alt | 152.792 | 319 |

| Note | Balance | 2015 DKK | 2014 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| | Grunde og bygninger | 11.050.240 | 11.264 |
| | Materielle anlægsaktiver | 11.050.240 | 11.264 |
| 5 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 30.172 | 0 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 117.416 | 219 |
| 6 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 147.588 | 219 |
| | Anlægsaktiver i alt | 11.197.828 | 11.482 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 0 | 12 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 13.578 | 16 |
| | Tilgodehavender | 13.578 | 29 |
| | Likvide beholdninger | 644.007 | 315 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 657.585 | 344 |
| | Aktiver i alt | 11.855.414 | 11.826 |

| Note | Balance | 2015 DKK | 2014 1.000 DKK |
|------|---|-------------------|-------------------|
| | Passiver pr. 31. december | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| | Reserve for egne kapitalandele | 144.802 | 95 |
| | Overført resultat | 10.864.041 | 10.863 |
| | Foreslået udbytte | 99.600 | 98 |
| 7 | Egenkapital i alt | 11.233.443 | 11.181 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 22.500 | 23 |
| | Selskabsskat | 57.168 | 302 |
| | Anden gæld | 542.303 | 306 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 0 | 15 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 621.971 | 646 |
| | Gælds- og hensatte forpligtelser i alt | 621.971 | 646 |
| | Passiver i alt | 11.855.414 | 11.826 |
| 8 | Hovedaktivitet | | |
| 9 | Eventualforpligtelser | | |
| 10 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| Noter | 2015 | 2014 |
|--|----------------|------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Løn og gager | 100.000 | 100 |
| Øvrige personaleomkostninger | 22.777 | 22 |
| Personaleomkostninger i alt | 122.777 | 122 |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder | 9.666 | 13 |
| Finansielle indtægter i alt | 9.666 | 13 |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 18.161 | 0 |
| Finansielle omkostninger i alt | 18.161 | 0 |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 119.590 | 164 |
| Regulering af tidl. års skat | 10.435 | -3 |
| Skat af årets resultat i alt | 130.025 | 162 |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 125.000 | 125 |
| Kostpris 31. december | 125.000 | 125 |
| Værdireguleringer 1. januar | -125.000 | -125 |
| Årets resultatandel | 50.135 | 68 |
| Overført til hensættelse til dækning af underbal. tilkn. virk. | -19.963 | -68 |
| Værdireguleringer 31. december | -94.828 | -125 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | 30.172 | 0 |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| Dinfysioterapeut.dk ApS | Esbjerg | 100% |

| Noter | 2015 | 2014 |
|---|----------|-----------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 6 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 15.000 | 15 |
| Kostpris 31. december | 15.000 | 15 |
| Værdireguleringer 1. januar | -15.000 | -15 |
| Værdireguleringer 31. december | -15.000 | -15 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | 0 | 0 |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|-----------|----------|-----------|
| Gymdk ApS | Tønder | 6% |

| 7 Egenkapital | Virksomhedskapital | Reserver for egne kapitalandele | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|---------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Saldo primo | 125 | 95 | 10.863 | 98 | 11.181 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | -98 | -98 |
| Årets resultat | 0 | 50 | 1 | 100 | 151 |
| Egenkapital ultimo | 125 | 145 | 10.864 | 100 | 11.233 |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

8 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab, samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

| | 2015 | 2014 |
|--------------|------|-----------|
| Noter | DKK | 1.000 DKK |

9 Eventualforpligtelser

Der er stillet solidarisk selvskyldnerkaution vedrørende den associerede virksomhed GYMDK. ApS.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Dinfysioterapeut.dk ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Dinfysioterapeut.dk ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 258 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst realkreditpantebreve i ejendommen Ankersgade 15 med nom. DKK 334.700. Ejendommens værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 7.088.258.