

ENGGÅRD FOLK & FÆ ApS

Stavreby Strandvej 21
4720 Præstø

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er godkendt den

29/02/2016

Henrik Malmos
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ENGGÅRD FOLK & FÆ ApS
 Stavreby Strandvej 21
 4720 Præstø

 Fax: 55945017

 CVR-nr: 25694325

 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Møns Bank
 Svend Gønges Torv 10
 4720 Præstø
 DK Danmark

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Enggård Folk & Fæ ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og tab vedrørende transaktioner i fremmed gæld samt tillæg og godtgørelse under aconto- skatteordningen mv.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med

den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer

direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor

aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 20 år

Driftsmateriel og inventar 3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes

i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres

med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes

som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på general-forsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og

skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af

fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden

for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være

gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i

skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5 %.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		-145.956	-785.469
Bruttoresultat		-145.956	-785.469
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-15.750
Resultat af ordinær primær drift		-145.956	-801.219
Andre finansielle indtægter		172.975	1.548.088
Øvrige finansielle omkostninger		-4.697	-16.783
Ordinært resultat før skat		22.322	730.086
Skat af årets resultat		-5.246	-137.970
Årets resultat		17.076	
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.078.294	2.753.494
Materielle anlægsaktiver i alt		1.078.294	2.753.494
Anlægsaktiver i alt		1.078.294	2.753.494
Andre tilgodehavender		-57.426	-802.184
Tilgodehavender i alt		-57.426	-802.184
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.049.778	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.049.778	
Likvide beholdninger		2.343.299	4.259.184
Omsætningsaktiver i alt		4.335.651	3.457.000
Aktiver i alt		5.413.945	6.210.494

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		5.283.699	5.266.623
Egenkapital i alt		5.408.699	5.391.623
Gæld til realkreditinstitutter		0	680.901
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	680.901
Skyldig selskabsskat		5.246	137.970
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.246	137.970
Gældsforpligtelser i alt		5.246	818.871
Passiver i alt		5.413.945	6.210.494

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Enggård Folk & Fæ ApS.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter er konsulentvirksomhed, udlejning samt investering i fast ejendom og værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets omsætning er i 2015 vigende i forhold til de foregående regnskabsår, grundet lidt mindre

udlejningsvirksomhed.

Selskabet har realiseret en gevinst ifm. af afhændelsen af ejendommen Østergyden 45.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Stavreby, den 29/02/2015

Direktion

Marianne Malmos