

## Årsrapport for 2016

01.01.16 - 31.12.16

### IDE Holding 2000 ApS

Herningvej 26B  
4800 Nykøbing F

CVR-nr. 25685075

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. april 2017.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Henrik Piil

LOU REVISION  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
TOLDBODGADE 11  
DK-4800 NYKØBING F.  
T: 5485 1133 . F: 5485 3702  
CVR NR. 31579309  
LOUREVISION.DK



MEMLEM AF  
DANSKE REVISORER  
**FSR\***

# Indholdsfortegnelse

---

|  |    |
|--|----|
| Ledespåtegning                             | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæringer        | 3  |
| Selskabsoplysninger                        | 5  |
| Ledelsesberetning                          | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 7  |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 9  |
| Balance 31. december                       | 10 |
| Noter til årsrapporten                     | 12 |



# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for IDE Holding 2000 ApS for regnskabsåret 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 13. april 2017.

**Direktion**

Henrik Piil

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejerne i IDE Holding 2000 ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for IDE Holding 2000 ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang på årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F., den 13. april 2017

### **Lou Revision**

registreret revisionsaktieselskab

CVR 31579309

Thomas Bylov

Registreret revisor

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

IDE Holding 2000 ApS  
Herningvej 26B  
4800 Nykøbing F

Telefon: 54 85 15 39  
E-mail: hp@sydsj-kistefabrik.dk

CVR-nr.: 25685075  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Henrik Piił

## Revisor

Lou Revision  
registreret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F.



# Ledelsesberetning

---

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive finansierings- og udlejningsvirksomhed samt være holdingselskab.

## Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for IDE Holding 2000 ApS for 2016 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuell skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>tkr. |
|---|------|------------------|--------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>-8.375</b>    | <b>-18</b>   |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-8.375</b>    | <b>-18</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             | 1    | 367.551          | 1.522        |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender |      | 12               | 0            |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | 16.042           | 50           |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder             |      | 2.481            | 0            |
| Andre finansielle omkostninger                                    |      | 44.873           | 98           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>327.876</b>   | <b>1.457</b> |
| Skat af årets resultat  | 2    | -22.043          | -1           |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>349.919</b>   | <b>1.458</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |              |
| Overført fra tidligere år   |      | 2.929.080        | 2.870        |
| Årets resultat  |      | 349.919          | 1.458        |
| <b>Til disposition</b>  |      | <b>3.278.999</b> | <b>4.329</b> |
| Årets bevægelse på datterselskabsreserve                          |      | 367.551          | 1.400        |
| Udbytte for regnskabsåret   |      | 103.400          | 0            |
| Overført til næste år   |      | 2.808.048        | 2.929        |
| <b>Disponeret i alt</b>   |      | <b>3.278.999</b> | <b>4.329</b> |

## Balance 31. december

---

|  | Note | 2016             | 2015         |
|--|------|------------------|--------------|
|  |      | kr.              | tkr.         |
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |              |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 3    | 7.043.879        | 6.676        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 936              | 1            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>7.044.815</b> | <b>6.677</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>7.044.815</b> | <b>6.677</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 586.710          | 752          |
| Andre tilgodehavender                        |      | 1.291.721        | 123          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>1.878.431</b> | <b>875</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>1.878.431</b> | <b>875</b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>8.923.246</b> | <b>7.552</b> |

## Balance 31. december

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| <b>Passiver</b>  |      |                  |              |
| Selskabskapital  |      | 125.000          | 125          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 3.452.716        | 3.085        |
| Overført resultat  |      | 2.808.048        | 2.929        |
| Foreslået udbytte  |      | 103.400          | 0            |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | 4    | <b>6.489.164</b> | <b>6.139</b> |
| <br>   |      |                  |              |
| Kreditinstitutter i øvrigt                                 |      | 38.459           | 58           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 10.000           | 16           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |      | 168.149          | 64           |
| Selskabsskat   |      | 1.177.678        | 0            |
| Anden gæld   |      | 1.039.797        | 1.276        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>               |      | <b>2.434.082</b> | <b>1.413</b> |
| <br>   |      |                  |              |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |      | <b>2.434.082</b> | <b>1.413</b> |
| <br>   |      |                  |              |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |      | <b>8.923.246</b> | <b>7.552</b> |
| <br>   |      |                  |              |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 5    |                  |              |
| Eventualposter m.v.  | 6    |                  |              |

# Noter til årsrapporten

| 1    | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder              | 2016                 | 2015             |
|------|--|----------------------|------------------|
|      |  | kr.                  | tkr.             |
|      | Resultat kapitalandele   | 329.816              | 1.182            |
|      | Regulering vedr. intern avance                                     | 37.735               | 340              |
|      | <b>Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b> | <b>367.551</b>       | <b>1.522</b>     |
| <br> |  |                      |                  |
| 2    | Skat af årets resultat   | 2016                 | 2015             |
|      |  | kr.                  | tkr.             |
|      | Skat af årets resultat   | -22.043              | -1               |
|      | <b>Skat af årets resultat i alt</b>                                | <b>-22.043</b>       | <b>-1</b>        |
| <br> |  |                      |                  |
| 3    | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder                           | 2016                 | 2015             |
|      |  | kr.                  | tkr.             |
|      | Kostpris, primo  | 3.591.163            | 3.591            |
|      | <b>Kostpris, ultimo</b>  | <b>3.591.163</b>     | <b>3.591</b>     |
|      | Årets resultatandel  | 329.816              | 1.182            |
|      | Regulering vedrørende intern avance                                | 37.735               | 340              |
|      | Udbytte  | 0                    | -122             |
|      | <b>Værdireguleringer, ultimo</b>                                   | <b>367.551</b>       | <b>1.400</b>     |
|      | Af-/nedskrivninger, primo  | 3.085.165            | 1.686            |
|      | <b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>                               | <b>3.085.165</b>     | <b>1.686</b>     |
|      | <br><b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>          | <br><b>7.043.879</b> | <br><b>6.676</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Sydsjællands Kistefabrik ApS, Ejerandel 100%, Guldborgsund Kommune, Egenkapital DKK 455.002, Resultat DKK 194.844

Piil Ejendomsselskab ApS, Ejerandel 100%, Guldborgsund Kommune, Egenkapital DKK 4.049.387, Resultat DKK -952.645

Tømrrer-Snedkerfirmaerne Mogens Willert & Idebyg af 1998 ApS, Ejerandel 100%, Guldborgsund Kommune, Egenkapital DKK 106.644, Resultat DKK 1.804

IDEBYG ApS, Ejerandel 51%, Guldborgsund Kommune, Egenkapital DKK 5.131.374, Resultat DKK 2.129.045

## Noter til årsrapporten

---

| <b>4</b> | <b>Egenkapital</b>  | <b>Selskabs-<br/>kapital</b> | <b>Andre reserver</b> | <b>Udbytte</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>     |
|----------|---------------------|------------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------|------------------|
|          |                     | kr.                          | kr.                   | kr.            | kr.                          | kr.              |
|          | Saldo primo         | 125.000                      | 3.085.165             | 0              | 2.929.080                    | 6.139.245        |
|          | Årets resultat      | 0                            | 367.551               | 103.400        | -121.032                     | 349.919          |
|          | <b>Saldo ultimo</b> | <b>125.000</b>               | <b>3.452.716</b>      | <b>103.400</b> | <b>2.808.048</b>             | <b>6.489.164</b> |

### 5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet indestår som selvskyldnerkautist for tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut.  
Tilknyttede virksomheders engagement med pengeinstitut andrager pr. 31.12.2016 DKK 1.866.534.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er afgivet pant i anparterne i Piil Ejendomsselskab ApS og Sydsjællands Kistefabrik ApS.

### 6 **Eventualposter m.v.**

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskaberne for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat. Den samlede skyldige selskabsskat udgør DKK 1.269.678

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Piil

### Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: CVR:25685075-RID:99892817

IP: 93.166.30.142

2017-04-18 12:16:59Z

NEM ID 

## Thomas Bylov

### Registreret revisor

På vegne af: LOU REVISION REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389906555

IP: 185.45.48.59

2017-04-18 12:46:45Z

NEM ID 

## Henrik Piil

### Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: CVR:25685075-RID:99892817

IP: 93.166.30.142

2017-04-20 05:48:14Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: IY11B-EY3Z6-TY87N-0WX5L-V6VE6-V110K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>