



Krøyer Andersen Holding ApS

Essen 7
6000 Kolding
CVR-nr. 25680596

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
29.06.2020

Mogens Krøyer Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Krøyer Andersen Holding ApS

Essen 7

6000 Kolding

CVR-nr.: 25680596

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Direktion

Mogens Krøyer Andersen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Krøyer Andersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 29.06.2020

Direktion

Mogens Krøyer Andersen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Krøyer Andersen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Krøyer Andersen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 29.06.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Per Schøtt

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28663

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter investeringsvirksomhed herunder igennem datterselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på 878 t.kr.

Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		43.284	(7.936)
Andre finansielle indtægter		829.647	(1.170.562)
Andre finansielle omkostninger		(7.850)	(7.312)
Resultat før skat		865.081	(1.185.810)
Skat af årets resultat	1	12.932	1.165
Årets resultat		878.013	(1.184.645)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		878.013	(1.184.645)
Resultatdisponering		878.013	(1.184.645)

Balance pr. 31.12.2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.590.262	12.000.000
Finansielle aktiver	2	8.590.262	12.000.000
Anlægsaktiver		8.590.262	12.000.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.356.035	2.456.116
Andre tilgodehavender		1.000.000	0
Tilgodehavende selskabsskat		40.466	31.913
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		34.899	0
Tilgodehavender		2.431.400	2.488.029
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.663.273	4.037.036
Værdipapirer og kapitalandele		4.663.273	4.037.036
Likvide beholdninger		1.349.281	1.372.105
Omsætningsaktiver		8.443.954	7.897.170
Aktiver		17.034.216	19.897.170

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		0	4.054.303
Reserve for opskrivninger		4.310.959	7.820.697
Overført overskud eller underskud		12.532.957	7.655.941
Forslag til udbytte for regnskabsåret		55.300	50.000
Egenkapital		17.024.216	19.705.941
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	130.593
Anden gæld		0	55.636
Kortfristede gældsforpligtelser		10.000	191.229
Gældsforpligtelser		10.000	191.229
Passiver		17.034.216	19.897.170
Personaleforhold	3		
Eventualforpligtelser	4		

Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Egenkapital primo	125.000	4.054.303	7.820.697	7.655.941	50.000
Overført fra overkurs	0	(4.054.303)	0	4.054.303	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(50.000)
Tilbageførsel af opskrivninger	0	0	(3.509.738)	0	0
Årets resultat	0	0	0	822.713	55.300
Egenkapital ultimo	125.000	0	4.310.959	12.532.957	55.300
					I alt
					kr.
Egenkapital primo					19.705.941
Overført fra overkurs					0
Udbetalt ordinært udbytte					(50.000)
Tilbageførsel af opskrivninger					(3.509.738)
Årets resultat					878.013
Egenkapital ultimo					17.024.216

Noter

1 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	0	(1.165)
Regulering vedrørende tidligere år	21.967	0
Refusion i sambeskatning	(34.899)	0
	(12.932)	(1.165)

2 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	4.179.303
Tilgange	100.000
Kostpris ultimo	4.279.303
Opskrivninger primo	7.820.697
Årets nedskrivninger	(3.509.738)
Opskrivninger ultimo	4.310.959
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.590.262

Finansielle aktiver indregnes til dagsværdi jf. årsregnskabslovens § 41, som reguleres over egenkapitalen. Dagsværdien svare til indre værdi af selskabets tilknyttede virksomheder med tillæg af merværdi på tilknyttet virksomheds ejendommen.

Der anvendes følgende centrale forudsætninger for indregningen af merværdien for ejendommen:

Afkastkrav, industri og logistik	7,0 %
Tomgangsleje	Der er ikke indregnet væsentlig tomgang
Årlige vedligeholdelsesomkostninger	Standardiseret satser, reguleret for særlige forhold
Forøgelse af afkastkrav med +0,5 %	Ændre værdien med – 550 t.kr.
Formindskelse af afkastkrav med -0,5 %	Ændre værdien med + 620 t.kr.

Der har ikke været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastlæggelsen af dagsværdien af ejendommen. Årets dagsværdiregulering udgør 3.500 t.kr. på ejendommen.

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Hercules Aktieselskab	Kolding	A/S	100
Opilog ApS	Kolding	ApS	100

3 Personaleforhold

Der er ingen ansatte i selskabet.

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet har tidligere været aflagt efter årsregnskabslovens klasse B mikro. Dette er ændret til årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B, med enkelte tilvalg af klasse C. Dette giver en beløbsmæssig ændring på 0 kr.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til dagsværdi, hvilket er svarende til indre værdi med tillæg af den merværdi på den i datterselskabets tilhørende ejendom. Opskrivninger/nedskrivninger føres over egenkapitalen jf. årsregnskabslovens § 41.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det

foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.