

# Regnskab & Bogføring ApS

## Mankov VVS ApS

Tempovej 26

2750 Ballerup

CVR-nr. 25677552

## Årsrapport

01-10-2018 - 30-09-2019

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22-01-2020

---

Flemming Jensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

**Mankov VVS ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Mankov VVS ApS Tempovej 26 2750 Ballerup
Telefon	44914636
E-mail	<a href="http://www.mankov.dk">www.mankov.dk</a>
Hjemmeside	44914626
CVR-nr.	25677552
Stiftelsesdato	01-09-2000
Regnskabsår	01-10-2018 - 30-09-2019
<b>Direktion</b>	Brian Mankov, Direktør

**Mankov VVS ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2018 - 30-09-2019 for Mankov VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2018 - 30-09-2019.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 22-01-2020

### **Direktion**

Brian Mankov  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive VVS virksomhed samt efter ledelsens skøn, beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2018 - 30-09-2019 udviser et resultat på kr. 1.117.659, og selskabets balance pr. 30-09-2019 udviser en balancesum på kr. 5.149.936, og en egenkapital på kr. 2.151.384.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet 2019 / 2020.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Mankov VVS ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Koncernregnskabet**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Mankov VVS ApS og dattervirksomheder, hvori Mankov VVS ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges,

## Anvendt regnskabspraksis

og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses

**Mankov VVS ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Produktionsanlæg og maskiner:	5-7 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler:	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver,

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide

**Mankov VVS ApS**

## **Anvendt regnskabspraksis**

beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>4.974.465</b>	<b>4.465.195</b>
Personaleomkostninger	1	-3.432.726	-3.057.413
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-59.514	-70.849
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.482.225</b>	<b>1.336.933</b>
Finansielle indtægter		-13.269	5.999
Andre finansielle omkostninger		-17.852	-28.062
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.451.104</b>	<b>1.314.870</b>
Skat af årets resultat	2	-333.445	-305.526
<b>Årets resultat</b>		<b>1.117.659</b>	<b>1.009.344</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		117.659	9.344
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.117.659</b>	<b>1.009.344</b>

## Balance 30. september 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	144.810	199.572
Kunst	5	125.257	130.009
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>270.067</b>	<b>329.581</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		176.418	132.279
Finansielle udlån		75.027	75.027
Deposita		16.875	16.875
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>268.320</b>	<b>224.181</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>538.387</b>	<b>553.762</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.680.985	889.385
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		1.851	0
Andre tilgodehavender		27.100	39.030
Periodeafgrænsningsposter		44.325	59.248
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.754.261</b>	<b>987.663</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.857.288</b>	<b>3.153.573</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.611.549</b>	<b>4.141.236</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.149.936</b>	<b>4.694.998</b>

## Balance 30. september 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.026.384	908.723
Udbytte for regnskabsåret		1.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>	6	<b>2.151.384</b>	<b>2.033.723</b>
Hensættelser til udskudt skat		23.007	23.007
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>23.007</b>	<b>23.007</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		417.366	223.153
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.250.373	1.400.311
Selskabsskat		602.000	514.000
Sambeskatningsskat		14.445	4.248
Anden gæld		691.361	496.286
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	270
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.975.545</b>	<b>2.638.268</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.975.545</b>	<b>2.638.268</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.149.936</b>	<b>4.694.998</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Ejerskab	9		

## Noter

	2018/19	2017/18
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	3.057.048	2.715.395
Pensioner	295.847	255.384
Andre omkostninger til social sikring	40.540	62.491
Øvrige personaleomkostninger	39.291	24.143
	<b>3.432.726</b>	<b>3.057.413</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	8	7
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	319.000	283.000
Sambeskatningsskat	14.445	4.248
regulering af udskudt skat	0	18.007
regulering af tidligere års skat	0	271
	<b>333.445</b>	<b>305.526</b>
<b>3. Skyldig selskabsskat</b>		
<b>Betalt skat</b>		
Aktuel skat	319.000	321.000
Skyldig selskabsskat vedr. tidligere år	283.000	283.000
Betalt áconto selskabsskat	0	-90.000
<b>Skyldig skat pr. 30. september 2018</b>	<b>602.000</b>	<b>514.000</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	425.840	281.383
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	179.674
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>425.840</b>	<b>461.057</b>
Af- og nedskrivninger primo	-261.485	-195.389
Årets afskrivninger	-19.545	-66.096
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-281.030</b>	<b>-261.485</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>144.810</b>	<b>199.572</b>
<b>5. Kunst</b>		
Kostpris primo	134.762	134.762
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>134.762</b>	<b>134.762</b>
Af- og nedskrivninger primo	-4.753	0
Årets afskrivninger	-4.752	-4.753
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-9.505</b>	<b>-4.753</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>125.257</b>	<b>130.009</b>

## Noter

2018/19

2017/18

**6. Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Forslag til udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	125.000	908.723	1.000.000	2.033.723
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	117.659	1.000.000	1.117.659
	<b>125.000</b>	<b>1.026.382</b>	<b>1.000.000</b>	<b>2.151.382</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Leasingforpligtelser i alt for t.kr. 300, med en gennemsnitlig restløbetid på under 3 år.

**8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**9. Ejerskab**

Anpartskapitalen er fordelt således:

125 stk. anparter á nom. 1.000 kr.      125.000

Anparter ejes 100 % af én anpartshaver.