

**Arte Holding ApS**  
c/o Finn Bonde Pedersen, Svinget 8, 6900 Skjern

**CVR-nr. 25 67 63 78**

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2020

---

Finn Bonde Pedersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Arte Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 2. juli 2020

### **Direktion**

Finn Bonde Pedersen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Arte Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Arte Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 2. juli 2020

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Henrik Ludvigsen

statsautoriseret revisor  
mne27765

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Arte Holding ApS c/o Finn Bonde Pedersen Svinget 8 6900 Skjern  Telefon: 97351872  CVR-nr.: 25 67 63 78 Regnskabsår: 1. januar - 31. december 20. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Finn Bonde Pedersen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Østergade 40 6900 Skjern
<b>Bankforbindelse</b>	Skjern Bank Banktorvet 6900 Skjern
<b>Dattervirksomhed</b>	Arte Glasbyg ApS, Ringkøbing-Skjern

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Arte Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, afskrivninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskatter og regnskabsmæssig assistance.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Arte Glasbyg ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indtægter.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og inddirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder .

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Egenkapital

#### Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Arte Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig selskabsskat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>98.628</b>	<b>99.478</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	190.398	525.188
2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	50.968	45.124
3 Øvrige finansielle omkostninger	0	-890
<b>Resultat før skat</b>	<b>339.994</b>	<b>668.900</b>
4 Skat af årets resultat	-47.916	-46.004
<b>Årets resultat</b>	<b>292.078</b>	<b>622.896</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-10.954	10.954
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Overføres til overført resultat	192.432	503.942
<b>Disponeret i alt</b>	<b>292.078</b>	<b>622.896</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Grunde og bygninger	1.511.071	1.726.419
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.511.071</u>	<u>1.726.419</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.882.865	2.192.467
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.882.865</u>	<u>2.192.467</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.393.936</u></b>	<b><u>3.918.886</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	903.557	2.217.819
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	52.536	142.626
Tilgodehavender i alt	<u>956.093</u>	<u>2.360.445</u>
Likvide beholdninger	<u>2.000.000</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.956.093</u></b>	<b><u>2.360.445</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.350.029</u></b>	<b><u>6.279.331</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
7 Virksomhedskapital	200.000	200.000
8 Overkurs ved emission	1.981.513	1.981.513
9 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	10.954
10 Overført resultat	3.964.064	3.771.632
11 Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.256.177</b>	<b>6.072.099</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
12 Selskabsskat	40.452	154.332
Anden gæld	53.400	52.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	93.852	207.232
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>93.852</b>	<b>207.232</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.350.029</b>	<b>6.279.331</b>

**1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

**13 Eventualposter**

**14 Nærtstående parter**

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje anparter i Arte Glasbyg ApS samt udlejning af værksteds- og kontorbygning til Arte Glasbyg ApS. Hovedaktiviteten i datterselskabet Arte Glasbyg ApS er projektering og salg af tilbygninger, orangerier, udestuer og pavillioner i entreprise. Tømrer-/snedkerarbejdet udføres på eget værksted.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder</b>		
Arte Glasbyg ApS	50.968	45.124
	<b><u>50.968</u></b>	<b><u>45.124</u></b>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	0	890
	<b><u>0</u></b>	<b><u>890</u></b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	47.916	46.816
Årets regulering af udskudt skat	0	-812
	<b><u>47.916</u></b>	<b><u>46.004</u></b>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2019	4.746.374	4.746.374
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>4.746.374</u></b>	<b><u>4.746.374</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-3.019.955	-2.804.607
Årets afskrivninger	-215.348	-215.348
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b><u>-3.235.303</u></b>	<b><u>-3.019.955</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>1.511.071</u></b>	<b><u>1.726.419</u></b>

## Noter

	31/12 2019	31/12 2018	
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2019	2.181.513	2.181.513	
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>2.181.513</b>	<b>2.181.513</b>	
Opskrivninger 1. januar 2019	10.954	-124.234	
Årets resultat	190.398	525.188	
Udbytte	-500.000	-390.000	
<b>Nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-298.648</b>	<b>10.954</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>1.882.865</b>	<b>2.192.467</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Arte Glasbyg ApS, Ringkøbing-Skjern	100 %	1.882.864	190.398
		<b>1.882.864</b>	<b>190.398</b>
<b>7. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital 1. januar 2019		200.000	200.000
		<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>8. Overkurs ved emission</b>			
Overkurs ved emission 1. januar 2019		1.981.513	1.981.513
		<b>1.981.513</b>	<b>1.981.513</b>
<b>9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>			
Reserve for opskrivninger 1. januar 2019		10.954	0
Resultatandel		-10.954	10.954
		<b>0</b>	<b>10.954</b>

## Noter

	31/12 2019	31/12 2018
<b>10. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	3.771.632	3.267.690
Årets overførte overskud eller underskud	192.432	503.942
	<b>3.964.064</b>	<b>3.771.632</b>
<b>11. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2019	108.000	105.800
Udloddet udbytte	-108.000	-105.800
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
	<b>110.600</b>	<b>108.000</b>
<b>12. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. januar 2019	154.332	154.332
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-154.332	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	100.452	0
Betalt acontoskat for indeværende år	-60.000	0
	<b>40.452</b>	<b>154.332</b>
<b>13. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2019.		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 40 t.kr.		
<b>14. Nærtstående parter</b>		
<b>Bestemmende indflydelse</b>		
Finn Bonde Pedersen, Svinget 8, 6900 Skjern		Hovedanpartshaver