

# **TE CHRISTIANSEN ApS**

Frederikshavnsvej 235  
9800 Hjørring

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/10/2016**

**Jan Iver Christiansen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

TE CHRISTIANSEN ApS  
Frederikshavnsvej 235  
9800 Hjørring

CVR-nr: 25664345  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Revisor**

REVISIONSFIRMAET TAGE KIELSGAARD RASMUSSEN  
STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Læsøvej 5  
9800 Hjørring  
DK Danmark

CVR-nr: 15137371  
P-enhed: 1008783795

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2015/16 for TE Christiansen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 17/10/2016

## Direktion

Jan Iver Christiansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i TE Christiansen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TE Christiansen ApS for regnskabsåret 1/7 2015 - 30/6 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 17/10/2016

Tage Kielsgaard Rasmussen

statsaut. revisor

REVISIONSFIRMAET TAGE KIELSGAARD RASMUSSEN STATS AUTORISERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 15137371

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder samt at drive investerings- og finansieringsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et underskud efter skat på kr. 11.008.

Årets resultat anses for acceptabelt.

Af selskabets samlede balancesum på kr. 450.422 udgør egenkapitalen ialt kr. 158.074.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af andre finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes modtaget udbytteudlodning fra den associerede virksomhed. Nedskrivningsbeløb omkostningsføres i resultatopgørelsen under posten "Finansielle omkostninger vedr. associerede virksomheder".

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris med efterfølgende opskrivning til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i en associerede virksomhed overføres under egenkapitalen til "Reserve for opskrivning".

Der afskrives ikke på finansielle anlægsaktiver.

### Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for ved-

tagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-3.125</b>	<b>-3.125</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-3.125</b>	<b>-3.125</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-10.988	-10.561
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-14.113</b>	<b>-13.686</b>
Skat af årets resultat .....		3.105	2.883
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-11.008</b>	<b>-10.803</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-11.008	-10.803
<b>I alt</b> .....		<b>-11.008</b>	<b>-10.803</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		442.432	417.889
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>442.432</b>	<b>417.889</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>442.432</b>	<b>417.889</b>
Udskudte skatteaktiver .....		7.990	4.885
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.990</b>	<b>4.885</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>7.990</b>	<b>4.885</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>450.422</b>	<b>422.774</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		100.000	100.000
Andre reserver .....		93.322	68.779
Overført resultat .....		-35.248	-24.240
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>158.074</b>	<b>144.539</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		3.125	3.125
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		6.250	3.125
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		282.973	271.985
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>292.348</b>	<b>278.235</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>292.348</b>	<b>278.235</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>450.422</b>	<b>422.774</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Reserve for opskrivninger kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	100.000	68.779	-24.240	144.539
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	0	-11.008	-11.008
Årets opskrivning .....	0	24.543	0	24.543
Egenkapital, ultimo .....	100.000	93.322	-35.248	158.074

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	349.110
Tilgang	0
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>349.110</b>
Nettoopskrivninger primo	68.779
Andel i årets resultat jf. note	24.543
Udloddet udbytte	-0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>93.322</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>442.432</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendomsselskabet Spangkær ApS, Hjørring	10%	4.424.321	245.426