

# KE HOLDING ANNO 2013 ApS

Ingeborgvej 6

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 25652061

## Årsrapport for 2017

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18. juni 2018

---

Kasper Bloch Gevaldig  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for KE HOLDING ANNO 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottelund, den 18. juni 2018

### Direktion

Kasper Bloch Gevaldig  
Direktør

Esben Emil Elmøe  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	KE HOLDING ANNO 2013 ApS Ingeborgvej 6 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	25652061
Stiftelsesdato	19. december 2013
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Kasper Bloch Gevaldig , Direktør Esben Emil Elmøe , Direktør

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for KE HOLDING ANNO 2013 ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-6.250	-11.251
Driftsresultat		<u>-6.250</u>	<u>-11.251</u>
Resultat før skat		<u>-6.250</u>	<u>-11.251</u>
Årets resultat		<u>-6.250</u>	<u>-11.251</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-6.250</u>	<u>-11.251</u>
Resultatdisponering		<u>-6.250</u>	<u>-11.251</u>

**Balance 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1, 2	<u>0</u>	<u>13.000.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>13.000.000</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>13.000.000</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>579</u>	<u>579</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>579</u>	<u>579</u>
<b>Aktiver</b>		<u>579</u>	<u>13.000.579</u>



## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		0	12.500.000
Overført resultat		-521.921	-15.671
<b>Egenkapital</b>	3	<b>-441.921</b>	<b>12.564.329</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.625
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		437.500	430.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>442.500</b>	<b>436.250</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>442.500</b>	<b>436.250</b>
<b>Passiver</b>		<b>579</b>	<b>13.000.579</b>
Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	4		

## Noter

### 1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Allunite A/S	Søborg	44,70	-7.798.092	-5.476.512
			<b>-7.798.092</b>	<b>-5.476.512</b>

### 2. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	500.000	500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Dagsværdireguleringer primo	12.500.000	12.300.000
Årets reguleringer	-13.000.000	200.000
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>-500.000</b>	<b>12.500.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>13.000.000</b>

### 3. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Reserve for opskrivninger	I alt
Egenkapital primo	80.000	-15.671	12.500.000	12.564.329
Forslag til årets resultatdisponering		-6.250		-6.250
Nedskrivning af kapitalandele		-500.000	-12.500.000	-13.000.000
	<b>80.000</b>	<b>-521.921</b>	<b>0</b>	<b>-441.921</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

### 4. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele og drive holdingselskab.