

Daspo Byg ApS

P.P. Ørums Gade 22, kl., 8000 Aarhus C

Årsrapport for

2022

CVR-nr. 25 65 11 62

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2023.

Oluf Kristian Boysen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

- 5 Resultatopgørelse
- 6 Balance
- 8 Egenkapitalopgørelse
- 9 Noter
- 10 Anvendt regnskabspraksis

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Daspo Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 28. juni 2023

Direktion

Oluf Kristian Boysen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Daspo Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Daspo Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 28. juni 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Thorup Pedersen

statsautoriseret revisor
mne10154

Selskabsoplysninger

Selskabet

Daspo Byg ApS
P.P. Ørums Gade 22, kl.
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 25 65 11 62

Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Oluf Kristian Boysen

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Voldbjergvej 16, 2. sal
8240 Risskov

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at købe ejendomme med henblik på videresalg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -5.900 kr. mod -5.750 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -4.064 kr. mod -4.473 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for som forventet.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabet vil reetablere selskabskapitalen ved egen fremtidig indtjening eller igennem kapitalforhøjelser fra selskabets ejere. Selskabet har modtaget tilsagn fra selskabets ejere på at de vil understøtte selskabet det kommende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|----------------------|----------------------|
| Bruttotab | -5.900 | -5.750 |
| Andre finansielle indtægter | 2.950 | 2.925 |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger | <u>-1.114</u> | <u>-1.648</u> |
| Årets resultat | <u>-4.064</u> | <u>-4.473</u> |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Disponeret fra overført resultat | <u>-4.064</u> | <u>-4.473</u> |
| Disponeret i alt | <u>-4.064</u> | <u>-4.473</u> |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--|----------------------|----------------------|
| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Andre tilgodehavender | 19.281 | 15.281 |
| 2 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 40.946 | 30.736 |
| Tilgodehavender i alt | <u>60.227</u> | <u>46.017</u> |
| Likvide beholdninger | <u>3.608</u> | <u>3.634</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>63.835</u> | <u>49.651</u> |
| Aktiver i alt | <u>63.835</u> | <u>49.651</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|----------------------|----------------------|
| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | -52.371 | -48.307 |
| Egenkapital i alt | <u>27.629</u> | <u>31.693</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 14.650 | 8.750 |
| Anden gæld | 21.556 | 9.208 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>36.206</u> | <u>17.958</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>36.206</u> | <u>17.958</u> |
| | | |
| Passiver i alt | <u>63.835</u> | <u>49.651</u> |

3 Eventualposter

4 Kapitalberedskab

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 80.000 | -43.834 | 36.166 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>-4.473</u> | <u>-4.473</u> |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 80.000 | -48.307 | 31.693 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>-4.064</u> | <u>-4.064</u> |
| | <u>80.000</u> | <u>-52.371</u> | <u>27.629</u> |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|--|---|
| 1. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>1.114</u> | <u>1.648</u> |
| | <u>1.114</u> | <u>1.648</u> |
| 2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | |
| | Tilbagebetalte beløb i regn- skabsåret | Tilgodehaven- de i alt 31. december 2022 |
| Kategori | Rentefod | |
| Direktion | 9,55 | 740 |
| | | 40.946 |
| 3. Eventualposter | | |
| Eventualaktiver | | |
| Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv, som efter gældende skattesats kan opgøres til ca. 7 t.kr. | | |
| 4. Kapitalberedskab | | |
| Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabet vil reetablere selskabskapitalen ved egen fremtidig indtjening eller igennem kapitalforhøjelser fra selskabets ejere. Selskabet har modtaget tilsagn fra selskabets ejere på at de vil understøtte selskabet det kommende regnskabsår. | | |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Daspo Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.