

**Daspo Byg ApS**  
**Mundelstrupvej 17 B, 8381 Tilst**

---

**Årsrapport for**  
**2016**

---

**CVR-nr. 25 65 11 62**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2017.

---

Oluf Kristian Boysen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Daspo Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tilst, den 31. maj 2017

### **Direktion**

Oluf Kristian Boysen

### **Bestyrelse**

Oluf Kristian Boysen

Per Damsgaard

Anders Hougaard

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Daspo Byg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Daspo Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 31. maj 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Daspo Byg ApS  
Mundelstrupvej 17 B  
8381 Tilst

CVR-nr.: 25 65 11 62  
Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016  
3. regnskabsår

**Bestyrelse**

Oluf Kristian Boysen  
Per Damsgaard  
Anders Hougaard

**Direktion**

Oluf Kristian Boysen

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Voldbjergvej 16, 2. sal  
8240 Risskov

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i, at købe ejendomme, med henblik på videresalg.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -21.725 mod 101.239 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -11.975 mod 51.811 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Selskabets anpartshavere har efter regnskabsårets udløb indbetalt de ulovlige mellemværender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Daspo Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-21.725</b>	<b>101.239</b>
1 Andre finansielle indtægter	7.247	8.156
2 Øvrige finansielle omkostninger	-874	-38.704
<b>Resultat før skat</b>	<b>-15.352</b>	<b>70.691</b>
Skat af årets resultat	3.377	-18.880
<b>Årets resultat</b>	<b>-11.975</b>	<b>51.811</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	51.811
Disponeret fra overført resultat	-11.975	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-11.975</b>	<b>51.811</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2016	2015
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Deposita	0	90.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	90.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>90.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	4.540	1.163
Andre tilgodehavender	6.391	3.141
3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	66.371	101.084
Tilgodehavender i alt	77.302	105.388
Likvide beholdninger	24.101	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>101.403</b>	<b>105.388</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>101.403</b>	<b>195.388</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u></u>	<u></u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	80.000	80.000
5	Overført resultat	-25.729	-13.754
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>54.271</u></b>	<b><u>66.246</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	0	92.010
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	35.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.132	2.132
	Anden gæld	35.000	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>47.132</u>	<u>129.142</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>47.132</u></b>	<b><u>129.142</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>101.403</u></b>	<b><u>195.388</u></b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****7 Eventualposter**

## Noter

	2016	2015
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, udlån	7.247	7.992
Renter, realkredit	0	164
	<b>7.247</b>	<b>8.156</b>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	874	38.704
	<b>874</b>	<b>38.704</b>
<b>3. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret</b>	<b>Tilgodehavende i alt 31. december 2016</b>
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	
Direktion	10%	43.175
Bestyrelse	10%	0
		13.498
		52.873
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-13.754	-65.565
Årets overførte overskud eller underskud	-11.975	51.811
	<b>-25.729</b>	<b>-13.754</b>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
<b>7. Eventualposter</b>		
Virksomheden har ingen eventualposter m.v.		