

# UB ApS

Nyhavn 31, 2 mf  
1051 København K

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/05/2019**

---

**Ulrik Bebe**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

UB ApS  
Nyhavn 31, 2 mf  
1051 København K

CVR-nr: 25647602  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i UB ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for UB ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, 01/05/2019

Niels Jørgen Hansen , mne3871  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er konsulentvirksomhed, formueadministration i værdipapirer og fast ejendom samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er på kr. - 8.659

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og fordelens værdi kan måles.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes efter faktureringsprincip.

### Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

finansielle poster og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat herunder udskudt skat

I skat af årets resultat er indregnet regulering af udskudt skat samt skat af selskabets skattepligtige indkomst for året.

Selskabets skattepligtige indkomster fremkommet ved at korrigere det regnskabsmæssige resultat for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster. Skat er beregnet heraf med en anvendt skatteprocent på 22%.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i udskudt skat af fremtidig indtjening ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumlerede af- og nedskrivninger.

Afskrivning er kostpris med fradrag af forventet restværdi ved afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivets forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner 5 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Der afskrives ikke på kunst.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Indestående i pengeinstitutter måles til pålydende.

### Gældsforpligtelser

Gælden måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse for vedtagelse på en generalforsamling.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger .....		-4.000	-3.013
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-4.000</b>	<b>-3.013</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-4.000</b>	<b>-3.013</b>
Andre finansielle indtægter .....		14.385	8.300
Øvrige finansielle omkostninger .....		-21.464	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-11.079</b>	<b>5.287</b>
Skat af årets resultat .....		2.420	-1.144
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-8.659</b>	<b>4.143</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-8.659	4.143
<b>I alt .....</b>		<b>-8.659</b>	<b>4.143</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		30.000	30.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
Udskudte skatteaktiver .....		2.420	0
Tilgodehavende skat .....		5.164	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.584</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		136.791	158.236
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>136.791</b>	<b>158.236</b>
Likvide beholdninger .....		7.006	3.885
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>151.381</b>	<b>162.121</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>181.381</b>	<b>192.121</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		51.120	59.779
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>176.120</b>	<b>184.779</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		4.000	7.100
Skyldig selskabsskat .....		0	242
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.261	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.261</b>	<b>7.342</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.261</b>	<b>7.342</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>181.381</b>	<b>192.121</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1