



**IBI BOOTSVERLEIH APS
GREV MOLTKE VEJ 32
SVENDBORG**

CVR. NR. 25 64 72 89

ÅRSRAPPORT 1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019

(20. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 13. februar 2020**

Nikolaj Østa
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for IBI Bootsverleih ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 10. februar 2020

Direktion

Nikolaj Østa



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i IBI Bootsverleih ApS

Vi har opstillet årsrapporten for IBI Bootsverleih ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 10. februar 2020

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet består af bådudlejning til brug for lystfiskeri.

Årets resultat udviser et overskud på kr. 1.684.915. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.894.825 og en egenkapital på kr. 3.853.248.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af både og sommerhuse m.v. indregnes i resultatopgørelsen i takt med lejeperioderne.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder omkostninger i forbindelse med bådudlejning, herunder brændstof, reparation og vedligeholdelse, havneleje, forsikringer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, biler, leasing, annoncer og reklame, forsikringer samt administrationsomkostninger m.v.

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, direkte driftsomkostninger, pølsevogn og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.



Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af valutakursgevinster.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger omfatter prioritetsrenter samt renter til kapitalejer m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med Nikolaj Østa Holding ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktiverne forventede brugstider:

Bygninger; 20 år - 50 år. Restværdi kr. 486.256.

Både og motorer; 8 år -10 år. Restværdi kr. 0

Driftsmateriel og inventar; 3 år - 5 år, bortset fra pølsevognen, der afskrives over 20 år. Restværdi kr. 0.

Der har ikke været indikationer på værdiforringelse i regnskabsåret.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



Omsætningsaktiver

Tilgodehavender fra salg er målt til nominel værdi efter fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende indkomstår.

Hensatte forpligtelser

Der er afsat udskudt skat med 22% af det beløb, som de skattemæssige afskrivninger på materielle anlægsaktiver overstiger de regnskabsmæssige afskrivninger. Endvidere er der afsat udskudt skat på periodeafgrænsningsposter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der svarer til lånets restgæld. Anden gæld er målt til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019

Noter	2019	2018 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	4.356.311	3.735
1 Personaleomkostninger	-1.332.169	-1.145
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-798.831</u>	<u>-856</u>
DRIFTSRESULTAT	2.225.311	1.734
Andre finansielle indtægter	6.046	0
Finansielle omkostninger, der hidrører tilknyttet virksomhed	-26.539	-15
Andre finansielle omkostninger	<u>-35.522</u>	<u>-42</u>
RESULTAT FØR SKAT	2.169.296	1.677
Skat af årets resultat	<u>-484.381</u>	<u>-376</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.684.915</u>	<u>1.301</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	1.600.000	1.300
Overført resultat	<u>84.915</u>	<u>1</u>
DISPONERET I ALT	<u>1.684.915</u>	<u>1.301</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

Noter	2019	2018
		t.kr.
Ejendomme	1.862.151	1.945
Både og motorer	2.725.594	2.565
Driftsmateriel og inventar	791.339	999
Pølsevogn	<u>17.538</u>	<u>23</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>5.396.622</u>	<u>5.532</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>5.396.622</u>	<u>5.532</u>
Forudbetalte omkostninger	0	91
Andre tilgodehavender	43.507	63
Periodeafgrænsningsposter	<u>140.300</u>	<u>133</u>
Tilgodehavender	<u>183.807</u>	<u>287</u>
Likvide beholdninger	<u>2.314.396</u>	<u>1.250</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.498.203</u>	<u>1.537</u>
AKTIVER	<u>7.894.825</u>	<u>7.069</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

PASSIVER

Noter	2019	2018 t.kr.
2 Anpartskapital	125.000	125
3 Overført resultat	2.128.248	2.043
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>1.600.000</u>	<u>1.300</u>
EGENKAPITAL	<u>3.853.248</u>	<u>3.468</u>
Hensættelse til udskudt skat	<u>291.412</u>	<u>276</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>291.412</u>	<u>276</u>
4 Prioritetsgæld	<u>537.095</u>	<u>690</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>537.095</u>	<u>690</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	156.000	155
Gæld til tilknyttet virksomhed	1.081.452	786
Forudmodtaget båd- og husleje	1.226.378	1.122
Leverandører af varer og tjenesteydelser	42.500	171
Gæld til selskabsdeltager	295.351	282
Anden gæld	<u>411.389</u>	<u>119</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>3.213.070</u>	<u>2.635</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>3.750.165</u>	<u>3.325</u>
PASSIVER	<u><u>7.894.825</u></u>	<u><u>7.069</u></u>
5 Eventualforpligtelser		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



NOTER

	2019	2018
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		t.kr.
Løn	1.140.987	962
Pension	160.761	160
Andre omkostninger til social sikring	<u>30.421</u>	<u>23</u>
	<u><u>1.332.169</u></u>	<u><u>1.145</u></u>
 Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	 <u><u>3</u></u>	 <u><u>3</u></u>
 2 ANPARTSKAPITAL		
Saldo 1/1 2019	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>125</u></u>
 3 OVERFØRT RESULTAT		
Saldo 1/1 2019	2.043.333	2.042
Ifølge resultatdisponering	<u>84.915</u>	<u>1</u>
	<u><u>2.128.248</u></u>	<u><u>2.043</u></u>



4 PRIORITETSGÆLD

	Gæld 1/1 2019	Gæld 31/12 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Dunsbjergvej 12, Rudkøbing				
DLR kredit, 2021-RT	97.688	65.794	32.500	0
Ejerpantebrev, nom. kr. 350.000	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>97.688</u>	<u>65.794</u>	<u>32.500</u>	<u>0</u>
Rømerparken 4, Svendborg				
Totalkredit, 0,5% - 2027	764.484	641.487	123.500	17.000
Låneomkostninger	<u>-16.906</u>	<u>-14.186</u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>747.578</u>	<u>627.301</u>	<u>123.500</u>	<u>17.000</u>
I alt	<u><u>845.266</u></u>	<u><u>693.095</u></u>	<u><u>156.000</u></u>	<u><u>17.000</u></u>

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Huslejeforpligtelser, kr. 96.000.

Selskabet er sambeskattet med Nikolaj Østa Holding ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter. Hæftelsen fremgår af administrationsselskabets årsrapport.

6 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til DLR kredit, kr. 65.794, er der givet pant i ejendommen Dunsbjergvej 12, Rudkøbing. Ejendommens regnskabsmæssige værdi, kr. 297.022. Til sikkerhed for mellemværendet med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev, nom. kr. 350.000, i samme ejendom.

Til sikkerhed for gæld til Totalkredit, kr. 641.487, er der givet pant i ejendommen Rømerparken 4, Svendborg. Ejendommens regnskabsmæssige værdi, kr. 1.565.129.