

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

FAUERSCHOU HOLDING A/S

Kirstinehøj 11

2770 Kastrup

CVR-nr. 25 64 64 95

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 24/10 2016

Marianne Andersen

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2-3 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5-6 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7-13 |
| Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016 | 14 |
| Balance pr. 30. juni 2016 | 15-16 |
| Noter | 17-21 |

Selskab

Fauerschou Holding A/S
Kirstinehøj 11
2770 Kastrup

CVR-nummer 25 64 64 95

16. regnskabsår

Hjemsted: Tårnby

Direktion

Per Fauerschou Andersen

Bestyrelse

Tommy F. P. Andersen

Marianne J. P. Andersen

Bendt Risvad

Per Fauerschou Andersen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

Fauerschou Holding A/S' hovedaktivitet er at være holdingselskab for Per Andersen A/S samt at investere i ejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på t.kr. 1.359.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2016.

Hoved- og nøgletal

| Beløb i t.kr. | 2015/16 | 2014/15 | 2013/14 |
|--|---------|---------|---------|
| Resultatopgørelse | | | |
| Bruttofortjeneste | 804 | 835 | 1.443 |
| Resultat af primær drift | 1.630 | 1.627 | 1.752 |
| Finansielle poster, netto | -271 | -385 | -678 |
| Årets resultat | 1.359 | 1.087 | 990 |
| Balance | | | |
| Balancesum | 14.978 | 14.857 | 18.719 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | - | 131 | - |
| Investeret kapital | 10.455 | 10.674 | 10.652 |
| Egenkapital | 6.999 | 5.740 | 4.749 |
| Nøgletal | | | |
| Afkast af investeret kapital | 15 | 15 | 14 |
| Soliditetsgrad | 47 | 39 | 25 |
| Forrentning af egenkapital | 21 | 21 | 23 |

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Fauerschou Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 10. oktober 2016

I direktionen



Per Fauerschou Andersen

I bestyrelsen



Tommy F. P. Andersen



Marianne J. P. Andersen



Bendt Risvad



Per Fauerschou Andersen

Til kapitalejeren i Fauerschou Holding A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fauerschou Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

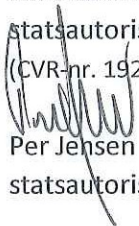
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 10. oktober 2016

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)


Per Jensen

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "direkte omkostninger" samt "eksterne omkostninger".

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med selskabet som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger

50 år

Småanskaffelser med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med "Anbefalinger og Nøgletal 2015" fra Finansforeningen.

Nøgletallene er beregnet således:

$$\text{Afkast af investeret kapital} = \frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. investeret kapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

$$\text{Forrentning af egenkapital} = \frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Investeret kapital = Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital.

| <u>Note</u> | <u>2015/16</u> | <u>2014/15</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 804.170 | 834.564 |
| 1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.011.557 | 975.077 |
| 1 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver | <u>-185.729</u> | <u>-183.118</u> |
| RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT | 1.629.998 | 1.626.523 |
| 2 Andre finansielle indtægter | 301 | 269 |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger | <u>-271.625</u> | <u>-385.680</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | 1.358.674 | 1.241.112 |
| 4 Skat af årets resultat | <u>384</u> | <u>-153.705</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>1.359.058</u></u> | <u><u>1.087.407</u></u> |

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

| | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 211.557 | 975.077 |
| Overført resultat | 1.046.301 | 12.530 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>101.200</u> | <u>99.800</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>1.359.058</u></u> | <u><u>1.087.407</u></u> |

AKTIVER

| <u>Note</u> | | <u>30/6 2016</u> | <u>30/6 2015</u> |
|-------------|--|--------------------------|--------------------------|
| 5 | Grunde og bygninger | <u>10.535.041</u> | <u>10.720.770</u> |
| | MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>10.535.041</u> | <u>10.720.770</u> |
| 1 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | <u>4.194.604</u> | <u>3.983.047</u> |
| | FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>4.194.604</u> | <u>3.983.047</u> |
| | ANLÆGSAKTIVER | <u>14.729.645</u> | <u>14.703.817</u> |
| 4 | Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 153.380 |
| 4 | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | <u>248.291</u> | <u>0</u> |
| | TILGODEHAVENDER | <u>248.291</u> | <u>153.380</u> |
| | LIKVIDE BEHOLDNINGER | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>248.291</u> | <u>153.380</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u><u>14.977.936</u></u> | <u><u>14.857.197</u></u> |

| <u>Note</u> | <u>30/6 2016</u> | <u>30/6 2015</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.694.604 | 3.483.047 |
| Overført resultat | 2.703.505 | 1.657.204 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 99.800 |
| 6 EGENKAPITAL | <u>6.999.309</u> | <u>5.740.051</u> |
| 4 Hensættelser til udskudt skat | <u>582.812</u> | <u>624.969</u> |
| HENSATTE FORPLIGTELSE | <u>582.812</u> | <u>624.969</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | 6.352.329 | 6.638.533 |
| Deposita | <u>255.000</u> | <u>255.000</u> |
| LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | <u>6.607.329</u> | <u>6.893.533</u> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 285.000 | 285.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 16.000 | 12.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 283.672 | 1.266.394 |
| 4 Selskabsskat | 140.064 | 0 |
| Anden gæld | 63.750 | 31.110 |
| Periodeafgrænsningsposter | <u>0</u> | <u>4.140</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | <u>788.486</u> | <u>1.598.644</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | <u>7.395.815</u> | <u>8.492.177</u> |
| PASSIVER I ALT | <u><u>14.977.936</u></u> | <u><u>14.857.197</u></u> |

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| | <u>Tilknyttede virksomheder</u> |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| Kostpris pr. 1/7 2015 | 500.000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Afgang i året | <u>0</u> |
| KOSTPRIS PR. 30/6 2016 | <u>500.000</u> |
| Opskrivninger pr. 1/7 2015 | 3.483.047 |
| Årets resultatandel | 1.011.557 |
| Modtaget udbytte i året | <u>-800.000</u> |
| OPSKRIVNINGER PR. 30/6 2016 | <u>3.694.604</u> |
| REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2016 | <u><u>4.194.604</u></u> |

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

| | <u>Ejerandel</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Egenkapital</u> |
|----------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Tilknyttede virksomheder:</u> | | | |
| Per Andersen A/S, Kastrup | 100% | <u>1.011.558</u> | <u>4.194.604</u> |
| | | <u><u>1.011.558</u></u> | <u><u>4.194.604</u></u> |

2 Andre finansielle indtægter

| | <u>2015/16</u> | <u>2014/15</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Finansielle indtægter i øvrigt | <u>301</u> | <u>269</u> |
| I ALT | <u><u>301</u></u> | <u><u>269</u></u> |

| | | | |
|----------|--|-----------------------|-----------------------|
| <u>3</u> | <u>Øvrige finansielle omkostninger</u> | <u>2015/16</u> | <u>2014/15</u> |
| | Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 24.045 | 26.650 |
| | Finansielle omkostninger i øvrigt | <u>247.580</u> | <u>359.030</u> |
| | I ALT | <u><u>271.625</u></u> | <u><u>385.680</u></u> |

4 Selskabsskat og udskudt skat

| | <u>Selskabsskat</u> | <u>Udskudt skat</u> | <u>Ifølge resultatopgørelsen</u> | <u>2014/15</u> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Skyldig pr. 1/7 2015 | -153.380 | 624.969 | | |
| Betalt vedr. tidligere år | 153.380 | | | |
| Betalt acontoskat | -150.000 | | | |
| Sambeskatningsbidrag | 248.291 | | | |
| Skat af årets resultat | <u>41.773</u> | <u>-42.157</u> | <u>-384</u> | <u>153.705</u> |
| SKYLDIG PR. 30/6 2016 | <u><u>140.064</u></u> | <u><u>582.812</u></u> | | |
| SKAT AF ÅRETS RESULTAT | | | <u><u>-384</u></u> | <u><u>153.705</u></u> |

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

| | Grunde og bygninger | I ALT | 30/6 2015 |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Kostpris pr. 1/7 2015 | 12.663.228 | 12.663.228 | 12.532.668 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 130.560 |
| Afgang i året | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| KOSTPRIS PR. 30/6 2016 | <u>12.663.228</u> | <u>12.663.228</u> | <u>12.663.228</u> |
| Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015 | 1.942.458 | 1.942.458 | 1.759.340 |
| Årets afskrivninger | 185.729 | 185.729 | 183.118 |
| Af- og nedskrivninger, afgang i året | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2016 | <u>2.128.187</u> | <u>2.128.187</u> | <u>1.942.458</u> |
| REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2016 | <u><u>10.535.041</u></u> | <u><u>10.535.041</u></u> | <u><u>10.720.770</u></u> |

Den offentlige ejendomsværdi for 2015 udgør kr. 12.600.000.

| 6 Egenkapital | 30/6 2016 | 30/6 2015 |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital pr. 30/6 2016 | 500.000 | 500.000 |
| Reserver for nettoopskrivning pr. 1/7 2015 | 3.483.047 | 2.507.970 |
| Årets nettoopskrivning | 211.557 | 975.077 |
| Reserve for nettoopskrivning pr. 30/6 2016 | 3.694.604 | 3.483.047 |
| Overført resultat pr. 1/7 2015 | 1.657.204 | 1.644.674 |
| Overført af årets resultat | 1.046.301 | 12.530 |
| Overført resultat pr. 30/6 2016 | 2.703.505 | 1.657.204 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015 | 99.800 | 96.600 |
| Udbetalt udbytte i regnskabsåret | -99.800 | -96.600 |
| Forslag til udbytte | 101.200 | 99.800 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016 | 101.200 | 99.800 |
| Egenkapital pr. 30/6 2016 | <u>6.999.309</u> | <u>5.740.051</u> |

Virksomhedskapitalen består af 500 stk. aktier á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 4.305.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 10.535.041 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Realkreditpantebrev, nom. kr. 7.195.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 10.535.041 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for den tilknyttede virksomhed for alt bankmellemværende.