

FAIR VVS ApS

Gammel Køge Landevej 294, st th
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/04/2018

Finn Povlsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FAIR VVS ApS
Gammel Køge Landevej 294, st th
2650 Hvidovre

CVR-nr: 25645448
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank A/S
Erhvervscenter Nytorv Frederiksberggade 1
1459 København K.

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for **FAIR VVS APS** for 2017.
Årsrapporten er behandlet og vedtaget på generalforsamlingen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse,

Hvidovre, den 23/04/2018

Direktion

Finn Povlsen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision. Revision fravælges for det kommende år.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive VVS virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 182.476 og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.854.105.

Det er direktionens opfattelse, at resultatopgørelse og balance med tilhørende noter - også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultat af virksomheden i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets afslutning.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE ØKONOMISKE UDVIKLING

Året 2018 forventes at udvikle sig tilfredsstillende.

Årets resultat kr. 182.476 foreslås fordelt således:

Overført til næste år kr. 132.476 og hensat til udbytte kr. 50.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter beretningsformen, artsopdelt.

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringsprincippet.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid og scrapværdi for virksomheden.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers for ventede brugstid. Afskrivningsperioder og scrapværdier, som er beregnet i forhold til oprindelig anskaffelsessum, er fastlagt således:

Driftsmidler	4 år
--------------	------

Løbende tab og avancer ved udskiftning af anlægsaktiver indgår i de regnskabsmæssige afskrivninger. Tab og avancer beregnes som forskellen mellem netto salgssum og bogført værdi på salgstidspunktet.

SKAT

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt årets regulering af udskudt skat.

Balance

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

VARELAGER

Varelager er optaget tilsidst noterede købspriser med fradrag for ukurante varer.

IGANGVÆRENDE ARBEJDE

Igangværende arbejde er opgjort til medgåede lønudgifter og medgåede omkostninger.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender værdiansættes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

UDSKUDT SKAT

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

GÆLDSFORPLIGTIGELSER

Gæld optages til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		993.260	1.007.450
Eksterne omkostninger		-266.165	-208.340
Bruttoresultat		727.095	799.110
Personaleomkostninger	1	-471.010	-470.905
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-40.072	-108.061
Resultat af ordinær primær drift		216.013	220.144
Andre finansielle indtægter		3.463	3.634
Ordinært resultat før skat		219.476	223.778
Skat af årets resultat		-37.000	-53.225
Årets resultat		182.476	170.553
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	50.000
Overført resultat		132.476	120.553
I alt		182.476	170.553

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		93.500	93.500
Produktionsanlæg og maskiner		330.400	206.710
Materielle anlægsaktiver i alt	2	423.900	300.210
Andre værdipapirer og kapitalandele		710	710
Finansielle anlægsaktiver i alt		710	710
Anlægsaktiver i alt		424.610	300.920
Råvarer og hjælpematerialer		45.300	39.950
Varebeholdninger i alt		45.300	39.950
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		132.631	43.737
Igangværende arbejder for fremmed regning		15.500	12.750
Tilgodehavende skat		32.246	2.800
Tilgodehavender i alt		180.377	59.287
Andre værdipapirer og kapitalandele		76.778	76.778
Værdipapirer og kapitalandele i alt		76.778	76.778
Likvide beholdninger		2.376.379	2.511.550
Omsætningsaktiver i alt		2.678.834	2.688.275
Aktiver i alt		3.103.444	2.988.485

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		2.546.629	2.417.076
Overført resultat		132.476	120.553
Forslag til udbytte		50.000	50.000
Egenkapital i alt		2.854.105	2.712.629
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.799	74.538
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		199.540	201.318
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		249.339	275.856
Gældsforpligtelser i alt		249.339	275.856
Passiver i alt		3.103.444	2.988.485

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.546.629	0	2.671.629
Betalt udbytte	0	-50.000	50.000	0
Årets resultat	0	182.476	0	182.476
Egenkapital, ultimo	125.000	2.679.105	50.000	2.854.105

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	418.864	418.864
Pensionsbidrag	46.639	46.639
Andre omkostninger til social sikring	5.507	5.402
	471.010	470.905

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	93.500	582.951	0
Tilgang	0	268.762	0
Afgang	0	-267.030	0
Kostpris ultimo	93.500	584.683	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	-376.241	0
Årets afskrivning	0	-145.072	0
Tilbageførsel ved afgang	0	267.030	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	-254.283	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	93.500	330.400	0

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017	2016
Antal ansatte, primo	1	1
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
Antal ansatte, ultimo	1	1