

FAIR VVS ApS

Gammel Køge Landevej 294, st th
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/03/2019

Finn Povlsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FAIR VVS ApS
Gammel Køge Landevej 294, st th
2650 Hvidovre

CVR-nr: 25645448
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive VVS virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 457.440 og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 3.261.545.

Det er direktionens opfattelse, at resultatopgørelse og balance med tilhørende noter - også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultat af virksomheden i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets afslutning.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE ØKONOMISKE UDVIKLING

Året 2019 forventes at udvikle sig tilfredsstillende.

Årets resultat kr. 457.440 foreslås fordelt således:

Overført til næste år kr. 404.440 og hensat til udbytte kr. 53.000.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|------------------|----------------|
| Nettoomsætning | | 1.851.839 | 993.260 |
| Eksterne omkostninger | | -391.275 | -266.165 |
| Bruttoresultat | | 1.460.564 | 727.095 |
| Personaleomkostninger | 1 | -530.663 | -471.010 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -151.800 | -40.072 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 778.101 | 216.013 |
| Andre finansielle indtægter | | 3.420 | 3.463 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | -136.210 | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | 645.311 | 219.476 |
| Skat af årets resultat | | -187.871 | -37.000 |
| Årets resultat | | 457.440 | 182.476 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 53.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 404.440 | 132.476 |
| I alt | | 457.440 | 182.476 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 93.500 | 93.500 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 178.600 | 330.400 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 2 | 272.100 | 423.900 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 710 | 710 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 710 | 710 |
| Anlægsaktiver i alt | | 272.810 | 424.610 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 39.800 | 45.300 |
| Varebeholdninger i alt | | 39.800 | 45.300 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 91.714 | 132.631 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 9.800 | 15.500 |
| Tilgodehavende skat | | 64.552 | 32.246 |
| Tilgodehavender i alt | | 166.066 | 180.377 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 353.486 | 76.778 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 353.486 | 76.778 |
| Likvide beholdninger | | 2.892.748 | 2.376.379 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 3.452.100 | 2.678.834 |
| Aktiver i alt | | 3.724.910 | 3.103.444 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Andre reserver | | 2.679.105 | 2.546.629 |
| Overført resultat | | 404.440 | 132.476 |
| Forslag til udbytte | | 53.000 | 50.000 |
| Egenkapital i alt | | 3.261.545 | 2.854.105 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 100.149 | 49.799 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 363.216 | 199.540 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 463.365 | 249.339 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 463.365 | 249.339 |
| Passiver i alt | | 3.724.910 | 3.103.444 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Løn og gager | 458.864 | 418.864 |
| Pensionsbidrag | 65.902 | 46.639 |
| Andre omkostninger til social sikring | 5.897 | 5.507 |
| i alt | <u>530.663</u> | <u>471.010</u> |

2. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr. | og maskiner kr. | Andre Anlæg mv. kr. |
|-------------------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| Kostpris primo | 93.500 | 584.683 | 0 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 93.500 | 584.683 | 0 |
| Opskrivninger primo | 0 | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning primo | 0 | -254.283 | 0 |
| Årets afskrivning | 0 | -151.800 | 0 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | 0 | -406.083 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 93.500 | 178.600 | 0 |

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret