

FAIR VVS ApS

Gammel Køge Landevej 294, st th
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/05/2017

Finn Povlsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FAIR VVS ApS
Gammel Køge Landevej 294, st th
2650 Hvidovre

CVR-nr: 25645448
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

Danske Bank A/S
Erhvervscenter Nytorv Frederiksberggade 1
1459 København K.

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for **FAIR VVS APS** for 2016.
Årsrapporten er behandlet og vedtaget på generalforsamlingen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse,

Hvidovre, den 16/05/2017

Direktion

Finn Povlsen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive VVS virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 170.553 og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.712.629.

Det er direktionens opfattelse, at resultatopgørelse og balance med tilhørende noter - også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultat af virksomheden i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets afslutning.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE ØKONOMISKE UDVIKLING

Året 2017 forventes at udvikle sig tilfredsstillende.

Årets resultat kr. 170.553 foreslås fordelt således:

Overført til næste år kr. 120.553 og hensat til udbytte kr. 50.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter beretningsformen, funktionsopdelt.

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringsprincippet.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid og scrapværdi for virksomheden.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers for ventede brugstid. Afskrivningsperioder og scrapværdier, som er beregnet i forhold til oprindelig anskaffelsessum, er fastlagt således:

Driftsmidler	4 år
--------------	------

Løbende tab og avancer ved udskiftning af anlægsaktiver indgår i de regnskabsmæssige afskrivninger. Tab og avancer beregnes som forskellen mellem netto salgssum og bogført værdi på salgstidspunktet.

SKAT

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt årets regulering af udskudt skat.

Balance

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

VARELAGER

Varelager er optaget tilsidst noterede købspriser med fradrag for ukurante varer.

IGANGVÆRENDE ARBEJDE

Igangværende arbejde er opgjort til medgåede lønudgifter og medgåede omkostninger.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender værdiansættes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

UDSKUDT SKAT

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 25% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

GÆLDSFORPLIGTIGELSER

Gæld optages til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		1.007.450	1.013.262
Eksterne omkostninger		-208.340	-259.440
Bruttoresultat		799.110	753.822
Personaleomkostninger	1	-470.905	-471.305
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-108.061	-64.250
Resultat af ordinær primær drift		220.144	218.267
Andre finansielle indtægter		3.634	12.178
Ordinært resultat før skat		223.778	230.445
Skat af årets resultat		-53.225	-50.621
Årets resultat		170.553	179.824
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	50.000
Overført resultat		120.553	129.824
I alt		170.553	179.824

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		93.500	93.500
Produktionsanlæg og maskiner		206.710	224.250
Materielle anlægsaktiver i alt	2	300.210	317.750
Anlægsaktiver i alt		300.210	317.750
Råvarer og hjælpematerialer		39.950	38.600
Varebeholdninger i alt		39.950	38.600
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		43.737	111.364
Igangværende arbejder for fremmed regning		12.750	11.500
Tilgodehavende skat		2.800	10.491
Andre tilgodehavender		710	710
Tilgodehavender i alt		59.997	134.065
Andre værdipapirer og kapitalandele		76.778	76.778
Værdipapirer og kapitalandele i alt		76.778	76.778
Likvide beholdninger		2.511.550	2.286.475
Omsætningsaktiver i alt		2.688.275	2.535.918
Aktiver i alt		2.988.485	2.853.668

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		2.417.076	2.287.252
Overført resultat		120.553	129.824
Forslag til udbytte		50.000	50.000
Egenkapital i alt		2.712.629	2.592.076
Leverandører af varer og tjenesteydelser		74.538	36.209
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		201.318	225.383
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		275.856	261.592
Gældsforpligtelser i alt		275.856	261.592
Passiver i alt		2.988.485	2.853.668

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	0	2.417.076		2.542.076
Betalt udbytte			-50.000	50.000	0
Årets resultat			170.553		170.553
Egenkapital, ultimo	125.000	0	2.537.629	50.000	2.712.629

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2015 kr.
Løn og gager	418.864	418.920
Pensionsbidrag	46.639	47.033
Andre omkostninger til social sikring	5.402	5.352
	470.905	471.305

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	93.500	586.430	0
Tilgang	0	295.521	0
Afgang	0	-299.000	0
Kostpris ultimo	93.500	582.951	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	-362.180	0
Årets afskrivning	0	-88.811	0
Tilbageførsel ved afgang	0	74.750	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	-376.241	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	93.500	206.710	0