

Stenløsecenter 2000, Stenløse ApS
CVR 25 64 39 17

ÅRSRAPPORT

FRA 1.1.2020 TIL 31.12.2020
21. REGNSKABSÅR

Godkendt på generalforsamlingen
den 26. maj 2021

Dirigent

Indhold

	SIDE
Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalforklaring.....	11
Noter.....	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2020 for Stenløsecenter 2000, Stenløse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 6. maj 2021

Direktion:

Jan Henrik Madsen

Selskabsoplysninger

Selskabet	Stenløsecenter 2000, Stenløse ApS CVR-nummer: 25 64 39 17 Hjemsted: Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jan Henrik Madsen
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den hos Newsec Property Asset Management Denmark A/S Lyngby Hovedgade 4 2800 Kgs. Lyngby
Hovedaktivitet	Deltager som komplementar i K/S Stenløse Center 2000, Stenløse.

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet og resultat

Selskabet deltager som komplementar i K/S Stenløse Center 2000, hvilket er selskabets hovedaktivitet.

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på t.kr. 0, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på t.kr.111.

Begivenheder efter balancedagen

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt forud betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

1. januar 2020 - 31. december 2020	Note	2020 kr.	2019 kr.
Administrationsomkostninger	1	<u>-4.666</u>	<u>-4.635</u>
Resultat før finansielle poster		-4.666	-4.635
Finansieringsindtægter		<u>4.264</u>	<u>4.200</u>
Resultat før skat		-402	-435
Skat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>-402</u></u>	<u><u>-435</u></u>
Resultatdisponering			
Årets resultat		-402	-435
Overført fra tidligere år		<u>-13.755</u>	<u>-13.320</u>
Til disposition		<u><u>-14.157</u></u>	<u><u>-13.755</u></u>
Fordeles således:			
Overført til næste år		<u>-14.157</u>	<u>-13.755</u>
Disponeret		<u><u>-14.157</u></u>	<u><u>-13.755</u></u>

Balance

Pr. 31. december 2020	Note	2020 kr.	2019 kr.
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender	4	<u>110.843</u>	<u>111.245</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>110.843</u>	<u>111.245</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>110.843</u></u>	<u><u>111.245</u></u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Indskudskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat		<u>-14.158</u>	<u>-13.755</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>110.843</u>	<u>111.245</u>
Forpligtelser			
FORPLIGTELSE I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>110.843</u></u>	<u><u>111.245</u></u>
Personaleforhold	3		
Eventualforpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		

Egenkapitalforklaring

	2020 kr.	2019 kr.
Anpartskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført årets resultat	-402	-435
Overført resultat tidligere år	<u>-13.755</u>	<u>-13.321</u>
Overført resultat i alt	<u>-14.158</u>	<u>-13.755</u>
Egenkapital i alt	<u><u>110.843</u></u>	<u><u>111.245</u></u>

Noter til årsrapporten

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Administrationsomkostninger		
Rådgivningshonorar	<u>4.666</u>	<u>4.635</u>
Administrationsomkostninger	<u>4.666</u>	<u>4.635</u>
2 Skat		
Der er ikke betalt skat i 2020.		
3 Personaleforhold		
Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.		
4 Tilgodehavender		
Mellemregning med K/S Stenløse Center	<u>110.843</u>	<u>111.245</u>
Tilgodehavender i alt	<u>110.843</u>	<u>111.245</u>
5 Anpartskapital		
Selskabets anpartskapital består af anparter af kr. 1.		
6 Eventualforpligtelser		
Selskabet er komplementar i K/S Stenløse Center 2000. Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt t.kr. 46.000 pr. 31. december 2020.		
7 Nærtstående parter		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse: Stenløsecenter 2000, Stenløse ApS, har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.		
Øvrige nærtstående parter som Stenløsecenter 2000, Stenløse ApS har haft transaktioner med i regnskabsåret: Mellemregning med .		
Alle transaktioner er foregået på markedsmessige vilkår.		

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Henrik Madsen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-657924226466

IP: 109.59.xxx.xxx

2021-05-28 13:14:52Z

NEM ID 

Erik Thane Christensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-739210696244

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-06-01 07:51:26Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: M7FOH-YWIC2-SZA5X-2SEC2-61END-QEPOS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>