

# **TOFTGAARD ApS**

Gl. Almindvej 4  
8800 Viborg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/05/2018**

---

**Knud Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

TOFTGAARD ApS

Gl. Almindvej 4

8800 Viborg

e-mailadresse: per.lange@hotmail.com

CVR-nr: 25638581

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**

Danske Andelskasser Bank A/S

Gravene 1

8800 Viborg

DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Toftgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det bekræftes, at selskabet opfylder de stillede krav til regnskabsaflæggelse uden revisionspåtegning.

Regnskabet er udarbejdet i samråd med selskabets tidligere revisor.

Gl. Almind, den 20/05/2018

**Direktion**

Per Lange

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har været begrænset til salg af ydelser samt administration af aktiver og passiver.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må under de givne forudsætninger betegnes som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ikke været aktiviteter efter regnskabsårets udløb, som ændrer på selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabsprincipper som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelse

Selskabet indtægter er begrænset til renteindtægter fra pantebrev og indtægtsføring af hensættelse foretaget tidligere.

## Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger vedrører omkostninger til kontoromkostninger.

## Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balance

### Mellemværende med anpartshaver

Mellemværendet der er opstået ved at anpartshaverne har købt den ejendom som Toftgaard ApS ejede. Handelen er finansieret via et udstedt pantebrev for restgælden.

Pantebrevet der er tinglyst er afdraget og forrentet i henhold til de i pantebrevet anførte betingelser. Selskabets egenkapital og hovedanpartshaverens sikkerhed for bankgæld dækker en eventuel risiko for mellemværendet.

Det skal bemærkes, at mellemværendet og dets baggrund er gennemgået med Erhvervsstyrelsen og godkendt, som værende i overensstemmelse med reglerne for mellemværender med anpartshavere.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver er bogført til den indre værdi.

### Egenkapital – Udbytte

Vedttaget udbytte er modregnet i mellemværendet med anpartshaver.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets

skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt af acontoskatter.

**Gældsforpligtelse – generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

**Skat**

Skat udgiftsføres i resultatopgørelsen med den gældende skatteprocent på 25 % af årets regnskabsmæssige resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Værdien af den negative skattepligtige indkomst på 1.218.510 er ikke aktiveret.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		4.084	
Eksterne omkostninger .....		-1.379	-3.000
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.705</b>	<b>-3.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>2.705</b>	<b>-3.000</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			3.501
Andre finansielle indtægter .....	1	10.306	10.513
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>13.011</b>	<b>11.014</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>13.011</b>	<b>11.014</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		13.011	11.014
<b>I alt .....</b>		<b>13.011</b>	<b>11.014</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....		261	
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	2	257.380	280.794
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>257.641</b>	<b>280.794</b>
Likvide beholdninger .....		55.424	21.500
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>313.065</b>	<b>302.294</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>313.065</b>	<b>302.294</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		250.000	250.000
Overkurs ved emission ....		1.146.931	1.146.931
Overført resultat ....		-1.098.544	-1.111.554
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>298.387</b>	<b>285.377</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		14.678	4.472
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....			12.445
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>14.678</b>	<b>16.917</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>14.678</b>	<b>16.917</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>313.065</b>	<b>302.294</b>

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	2017	2016
Renter pantebrev	10.805	11.722
Renter pengeinstitut	499	1.209
-----		
Finansielle poster i alt	10.306	10.513

## 2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Mellemværendet og dets baggrund er gennemgået med Erhvervsstyrelsen og godkendt, som værende i overensstemmelse med reglerne for mellemværende med anpartshaver.

## 3. Oplysning om eventualaktiver

Selskabet har ingen eventualforpligtigelser.

## 4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.