

CLAUS ANDERSEN HOLDING ApS

Industrivej 30
5762 Vester Skerninge

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/01/2019

Claus Andersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CLAUS ANDERSEN HOLDING ApS
Industrivej 30
5762 Vester Skerninge

CVR-nr: 25634101
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Revisor

CENTRUM REVISION APS
Christianshøj 8
5700 Svendborg
DK Danmark
CVR-nr: 10580609
P-enhed: 1000100706

Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Claus Andersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er besluttet at fravælge revision for indeværende og kommende år.
Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Skerninge, den 17/01/2019

Direktion

Claus Roar Andersen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i C.A. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for C.A. Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, 17/01/2019

Preben Arndal , mne2399
Statsaut. revisor
CENTRUM REVISION APS
CVR: 10580609

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er besiddelse af aktier, samt finansiering af maskiner og ejendomme.

Usædvanlige forhold

Der har ikke i året været tale om usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været usikkerhed om indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes med andel af resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grund og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år (scrap værdi kr. 70.000)
Tekniske anlæg og maskiner	5 år (scrap værdi 0)
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år (scrap værdi 0)

Der afskrives på boligudlejningsejendom.

Aktiver med en kostpris på under 13 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

Finansielle Anlægsaktiver

Kapitalandel i dattervirksomhed måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedens indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffessummen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer optages til kursværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre driftsindtægter	1	292.728	290.755
Eksterne omkostninger		-65.201	-107.666
Bruttoresultat		227.527	183.089
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-30.395	-30.395
Resultat af ordinær primær drift		197.132	152.694
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		253.503	263.618
Andre finansielle indtægter	2	13.544	53.268
Øvrige finansielle omkostninger	3	-33.283	-29.791
Ordinært resultat før skat		430.896	439.789
Skat af årets resultat	4	-45.723	-36.593
Årets resultat		385.173	403.196
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	413.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		253.503	213.018
Overført resultat		81.670	-222.822
I alt		385.173	403.196

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		3.398.856	3.429.251
Materielle anlægsaktiver i alt	5	3.398.856	3.429.251
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		909.384	805.881
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	909.384	805.881
Anlægsaktiver i alt		4.308.240	4.235.132
Andre tilgodehavender		16.200	44.250
Tilgodehavender i alt		16.200	44.250
Andre værdipapirer og kapitalandele		145.321	241.762
Værdipapirer og kapitalandele i alt		145.321	241.762
Likvide beholdninger		716.169	783.559
Omsætningsaktiver i alt		877.690	1.069.571
Aktiver i alt		5.185.930	5.304.703

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		830.747	577.244
Overført resultat		2.300.903	2.219.233
Forslag til udbytte		50.000	413.000
Egenkapital i alt		3.306.650	3.334.477
Hensættelse til udskudt skat		71.320	59.433
Hensatte forpligtelser i alt		71.320	59.433
Gæld til realkreditinstitutter		1.649.729	1.749.024
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.649.729	1.749.024
Gæld til realkreditinstitutter		99.363	100.942
Skyldig selskabsskat		20.187	14.754
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		38.681	46.073
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		158.231	161.769
Gældsforpligtelser i alt		1.807.960	1.910.793
Passiver i alt		5.185.930	5.304.703

Noter

1. Andre driftsindtægter

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Indkomst dk	292.728	290.755
	<u>292.728</u>	<u>290.755</u>

2. Andre finansielle indtægter

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
Renteindtægter	0	1.950
Udbytte	13.544	10.766
Kursgevinst aktier	0	40.552
	<u>13.544</u>	<u>53.268</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Renteomkostninger	26.972	28.077
Renter ej fradrag	54	0
Kurstab aktier	4.957	0
Låneomkostninger/amortisering	1.300	1.300
Rentetillæg selskabsskat	0	414
	<u>33.283</u>	<u>29.791</u>

4. Skat af årets resultat

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Aktuel skat	33.836	24.706
Ændring af udskudt skat	11.887	11.887
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>45.723</u>	<u>36.593</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
	kr.	kr.
Kostpris primo	3.591.019	364.862
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	3.591.019	364.862
Opskrivninger primo		
Årets opskrivning		
Opskrivninger ultimo		
Af- og nedskrivning primo	-161.768	-364.862
Årets afskrivning	-30.395	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-192.163	-364.862
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.398.856	0

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0	0
Tilgang	228.637	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	228.637	0
Nettoopskrivninger primo	577.244	0
Andel i årets resultat jf. note	103.503	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	680.747	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	909.384	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CM Tech ApS, Vester Skerninge	50%	1.818.768	507.007

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til prioritetsgæld kr. 1749.002, samt til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 3.399.

8. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

C.A. Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende anparter er noteret i selskabets anpartsfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Direktør Claus Andersen
Langegyde 68
5762 Vester Skerninge

9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18	2016/17
Antal ansatte, primo	1	1
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
Antal ansatte, ultimo	1	1