

ERHVERVS-  
STYRELSEN

**Vesterbjerggård Holding ApS**  
**Blæsingevej 21, Havrebjerg**  
**4200 Slagelse**

CVR nummer 25 61 64 99

---

**Årsrapport**  
**1. juli 2015 – 30. juni 2016**  
(16. regnskabsår)

---

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1/12 2016



**Per Olsen**  
Dirigent

**Helle Ebsen, HD**  
Registreret revisor

**Torben Gudmundsen, HD**  
Registreret revisor

**Jørgen Sig Pedersen**  
Registreret revisor

Revisorerne  
Rådhuspladsen 1  
4200 Slagelse  
www.moller-madsen.dk  
email: mm@moller-madsen.dk

Tlf.: 58 50 58 51  
Fax: 58 50 58 53  
CVR-nr. 30835654

**Danske  
Revisorer  
FSR**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 2015/2016	13
Balance	14
Noter til årsrapporten 2015/2016	16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Vesterbjerggård Holding ApS  
Blæsingevej 21, Havrebjerg  
4200 Slagelse

Telefon: 40 40 40 95

CVR-nr.: 25 61 64 99

**Direktion** Per Olsen

**Pengeinstitut** Nykredit Bank  
Korsgade 4  
4200 Slagelse

**Revisor** Møller & Madsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Rådhuspladsen 1, 1.  
4200 Slagelse

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for **Vesterbjerggård Holding ApS**.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 15. november 2016

**Direktion**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Per Olsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### **Til kapitalejeren i Vesterbjerggård Holding ApS**

#### ***Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet***

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vesterbjerggård Holding ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

***Erklæring i henhold til anden lovgivning, aftale og øvrig regulering***

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 15. november 2016

**MØLLER & MADSEN**  
**REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB**  
CVR-nr. 30 83 56 54



Torben Gudmundsen, HD  
registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabet driver landbrugsvirksomhed indenfor agerbrug. Aktiviteterne omfatter tillige udlejning og drift af beboelses - og erhvervsbygninger.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktiviteter indenfor landbrug har medført et forbedret resultat i sammenligning med året før.

Selskabets drift i regnskabsåret udviser et underskud på t.kr. -123, hvilket resultat betegnes som utilfredsstillende.

På balancedagen udviser selskabets balance aktiver for t.kr. 20.657 og en egenkapital på t.kr. 10.461 før udbytte for regnskabsåret.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C virksomheder.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 101 er der ikke udarbejdet hoved- og nøgletal for moderselskabet.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Leasing**

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### **Afledte finansielle instrumenter**

Afledte finansielle instrumenter indregnes ved første indregning i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdier løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Beboelsesbygninger	50 år	0 %
Erhvervsbygninger	30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### **Andre værdipapirer**

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt ácontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes - enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver - med den værdi, hvortil aktiverne forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JULI 2015 TIL 30. JUNI 2016**

	2015/2016	2014/2015
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>400.038</b>	<b>186.643</b>
1 Afskrivninger	-276.093	-316.743
Andre driftsomkostninger	-83.625	-105.522
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>40.320</b>	<b>-235.622</b>
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	47.380
Indtægter af andre kapitalandele mv.	0	2.009
Finansielle indtægter	357.889	284.155
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	0	88.215
Finansielle omkostninger	-555.930	-567.616
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-157.721</b>	<b>-381.479</b>
3 Skat af årets resultat	34.252	94.852
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-123.469</b>	<b>-286.627</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overført til næste år	-223.469	-386.627
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-123.469</b>	<b>-286.627</b>
	<hr/>	<hr/>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2016**

**AKTIVER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
4 Landbrugsejendomme	18.407.312	18.593.812
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	182.200	411.600
4 Investeringsejendom	1.173.720	1.195.913
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>19.763.232</b>	<b>20.201.325</b>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	377
Kapitalandele i anden virksomhed	207.452	209.816
Udskudte skatteaktiver	334.633	300.381
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>542.085</b>	<b>510.574</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>20.305.317</b>	<b>20.711.899</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	275.000	0
<b>Varebeholdninger</b>	<b>275.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	40.378	40.000
Andre tilgodehavender	9.207	167.651
<b>Tilgodehavender</b>	<b>49.585</b>	<b>207.651</b>
Værdipapirer	24.495	29.585
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>24.495</b>	<b>29.585</b>
Likvide beholdninger	2.948	950
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>352.028</b>	<b>238.186</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>20.657.345</b>	<b>20.950.085</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2016**

**PASSIVER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	2.052.750	2.052.750
Overført til næste år	8.183.571	8.407.040
Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
<b>6 EGENKAPITAL</b>	<b>10.461.321</b>	<b>10.684.790</b>
Prioritetsgæld	8.446.142	8.692.721
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8.446.142</b>	<b>8.692.721</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	246.958	237.729
Gæld til pengeinstitutter	990.363	568.254
Modtagne forudbetalinger fra kunder	24.708	33.208
Leverandørgæld	76.670	0
Anden gæld	205.864	575.288
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	205.319	158.095
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.749.882</b>	<b>1.572.574</b>
<b>GÆLD</b>	<b>10.196.024</b>	<b>10.265.295</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>20.657.345</b>	<b>20.950.085</b>
<b>8 Pantsætninger og forpligtelser</b>		

NOTER

	2015/2016	2014/2015
<b>1 Afskrivninger</b>		
Landbrugsejendomme	186.500	186.500
Investeringsjendom	22.193	22.193
Driftsmateriel	67.400	108.050
	<u>276.093</u>	<u>316.743</u>
<b>2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Resultat af ApS AF 04.10.2014	<u>0</u>	<u>47.380</u>
	<u>0</u>	<u>47.380</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Ændring i udskudte skatteaktiver	<u>-34.252</u>	<u>-94.852</u>
	<u>-34.252</u>	<u>-94.852</u>



NOTER

	Landbrugs- ejen- domme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Inve- sterings- ejendom
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	19.324.050	994.799	1.218.106
Afgang	0	-368.000	0
Kostpris ultimo	<u>19.324.050</u>	<u>626.799</u>	<u>1.218.106</u>
Opskrivninger, primo	<u>2.631.730</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. juni 2016	<u>2.631.730</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger primo	-3.361.968	-583.199	-22.193
Afskrivninger på solgte aktiver	0	206.000	0
Årets afskrivninger	<u>-186.500</u>	<u>-67.400</u>	<u>-22.193</u>
Afskrivning ultimo	<u>-3.548.468</u>	<u>-444.599</u>	<u>-44.386</u>
	<u><b>18.407.312</b></u>	<u><b>182.200</b></u>	<u><b>1.173.720</b></u>

Den offentlige ejendomsvurdering for ejendommene udgør kr. 16.600.000.

NOTER

	2016	2015
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.680.054	1.680.054
Afgang	-1.680.054	0
	<u>0</u>	<u>1.680.054</u>
Kostpris 30. juni 2016	0	1.680.054
Op- og nedskrivninger primo	-1.679.676	-1.680.054
Andel i årets resultat	0	47.380
Regulering af kapitalandel	-378	189.245
Overført fra hensatte forpligtelser	0	-236.248
Tilbageførte nedskrivninger	1.680.054	0
	<u>0</u>	<u>-1.679.677</u>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	0	-1.679.677
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>377</u></u>

**Kapitalandel i tilknyttet virksomheder omfatter**

Selskabets navn: ApS AF 04.10.2014

Hjemstedskommune: Slagelse

Ejerandel: 100%

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
Reserve for opskrivninger	2.052.750	0	0	2.052.750
Overført til næste år	8.407.040	0	-223.469	8.183.571
Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	-100.000	100.000	100.000
	<u>10.684.790</u>	<u>-100.000</u>	<u>-123.469</u>	<u>10.461.321</u>

Kapitalen er fordelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.

Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der har de seneste 5 regnskabsår ikke været bevægelser i anpartskapitalen.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld	<u>8.930.450</u>	<u>8.693.100</u>	<u>246.958</u>	<u>7.087.789</u>
	<u>8.930.450</u>	<u>8.693.100</u>	<u>246.958</u>	<u>7.087.789</u>

## NOTER

### 8 Pantsætninger og forpligtelser

#### **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Prioritetsgæld tinglyst med kr. 10.217.000 med restgæld pr. 30/6 2016 kr. 8.693.100 er sikret ved pant i landbrugsejendomme og investeringsejendom med regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2016 kr. 19.581.032.

Pantet skønnes endvidere at omfatte materielle anlægsaktier, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør kr. 182.200.

Til sikkerhed for mellemværender med pengeinstitutter er der tinglyst ejerpantebreve nom. kr. 1.400.000 med pant i landbrugsejendomme og investeringsejendom med regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2016 kr. 19.581.032.

Der er endvidere deponeret pantebrev nom. kr. 150.000 i landbrugsejendomme med regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2016 kr. 18.407.312

#### **Leasingforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingaftaler vedrørende driftsmateriel. Leasingforpligtelsen udgør t.kr. 533.

#### **Hæftelser**

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Den samlede forpligtigelse udgør kr. 0.