



Revisionscentret Haderslev
Godkendt Revisionsaktieselskab

Skipperhuset

Hansborggade 30

6100 Haderslev

T 7452 0152

F 7452 7454

E haderslev@revisor.dk

W www.revisor.dk

CVR nr. 13 97 62 95

FSR - danske revisorer

HCM Energiteknik, Haderslev ApS

Aabenraavej 13,1

6100 Haderslev

Årsrapport for perioden

1. oktober 2018 til 30. september 2019

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. januar 2020

Advokat Claus Witt
dirigent

CVR-nr. 25 61 28 41

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors reviewerklæring	6
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019	12
Balance pr. 30. september 2019	13
Noter til årsrapporten	15

Selskabsoplysninger

Selskabet	HCM Energiteknik, Haderslev ApS Aabenraavej 13,1 6100 Haderslev
	CVR-nr.: 25 61 28 41
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
	Hjemsted: Haderslev
Direktion	Birgitte Mortensen, direktør
Revisor	Revisionscentret Haderslev Godkendt Revisionsaktieselskab Hansborggade 30 6100 Haderslev

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af fast ejendom og formueadministration.

Usædvanlige forhold

Selskabets resultat i året, i forhold til tidligere år, er påvirket af, at den primære aktivitet er ophørt i 2017. Herudover forventes selskabet opløst, når aktiverne er solgte. Resultatet i året er ligeledes påvirket af at det tilbageværende aktiv Ejendommen der er delvist udlejet, er vurderet til kr. 0. Vurderingen er foretaget af en skønsmand udmeldt af skifteretten. Herefter er der er foretaget nedskrivning til denne værdiansættelse. Selskabets resultat er således forringet med kr. 656.367 vedr. nedskrivning af ejendommen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på kr. 717.544, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 3.882.942.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for HCM Energiteknik, Haderslev ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 27. januar 2020

Direktion

Birgitte Mortensen
direktør

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalejeren i HCM Energiteknik, Haderslev ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for HCM Energiteknik, Haderslev ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af regnskabet har vi efter aftale med ledelsen gennemlæst ledelsesberetningen og i den forbindelse overvejet, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 27. januar 2020

Revisionscentret Haderslev
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 13 97 62 95

Annie Christensen
registreret revisor
MNE-nr. mne2843

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HCM Energiteknik, Haderslev ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Virksomhedens VVS aktiviteter er frasolgt i 2017, sidste års tal er derfor ikke direkte sammenlignelige.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver og goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, autodrift, administration og tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund og maskiner samt andre anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger på lejet grund	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under tkr. 14 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter indlån i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
Nettoomsætning		0	62.397
Andre driftsindtægter		54.000	283.500
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		0	-62.578
Andre eksterne omkostninger		-34.570	-68.662
Bruttoresultat		19.430	214.657
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1-2	-693.949	-26.602
Andre driftsomkostninger		-64.183	-63.576
Resultat før finansielle poster		-738.702	124.479
Finansielle indtægter		0	770.574
Finansielle omkostninger		-20.015	-929.255
Resultat før skat		-758.717	-34.202
Skat af årets resultat	3	41.173	8.049
Årets resultat		-717.544	-26.153
Foreslået udbytte		0	850.000
Overført resultat		-717.544	-876.153
		-717.544	-26.153

Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		0	669.815
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.000	39.234
Materielle anlægsaktiver	4	<u>20.000</u>	<u>709.049</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>20.000</u>	<u>709.049</u>
Andre tilgodehavender		0	9.964
Selskabsskat		45.004	44.959
Tilgodehavender		<u>45.004</u>	<u>54.923</u>
Likvide beholdninger		<u>3.860.437</u>	<u>4.785.201</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.905.441</u>	<u>4.840.124</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.925.441</u></u>	<u><u>5.549.173</u></u>

Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		3.682.942	4.400.486
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	850.000
Egenkapital	5	<u>3.882.942</u>	<u>5.450.486</u>
Hensættelse til udskudt skat	6	0	41.173
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>41.173</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.999	31.841
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	3.369
Selskabsskat		0	6.764
Anden gæld		0	2.040
Deposita		13.500	13.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>42.499</u>	<u>57.514</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>42.499</u>	<u>57.514</u>
Passiver i alt		<u><u>3.925.441</u></u>	<u><u>5.549.173</u></u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	2018/2019	2017/2018
	kr.	kr.
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	26.602	26.602
Nedskrivninger materielle anlægsaktiver	667.347	0
	693.949	26.602
2 Særlige poster		
I særlige poster indgår nedskrivninger af engangskarakter, som efter ledelsens vurdering ikke er en del af den primære drift og som ikke antages at være tilbagevendende. Dette forhold er også omtalt i ledelsesberetningen.		
Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.		
Af- og nedskrivning på materielle anlægsaktiver		
Nedskrivning af selskabets ejendom til vurdering kr. 0 samt driftsmidler til vurdering kr. 20.000.	667.347	0
	667.347	0
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-41.173	-8.531
Andre skatter	0	482
	-41.173	-8.049
4 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2018	917.396	82.537
Tilgang i årets løb	4.900	0
Kostpris 30. september 2019	922.296	82.537

Noter

4 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2018	247.581	43.303
Årets nedskrivninger	656.367	10.980
Årets afskrivninger	18.348	8.254
Af- og nedskrivninger 30. september 2019	922.296	62.537
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	0	20.000

Noter

5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	200.000	4.400.486	850.000	5.450.486
Betalt ordinært udbytte	0	0	-850.000	-850.000
Årets resultat	0	-717.544	0	-717.544
Egenkapital 30. september 2019	200.000	3.682.942	0	3.882.942

6 Hensættelse til udskudt skat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Hensættelse til udskudt skat 1. oktober 2018	41.173	49.704
Hensat/anvendt i året	-41.173	-8.531
Hensættelse til udskudt skat 30. september 2019	0	41.173

7 Eventualposter mv.

Selskabet har et ikke indregnet eventualaktiv vedr. fremførbare underskud mv. på kr. 21.067.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Garantiforpligtelser:

Der påhviler selskabet sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser, fra tidligere virksomhedsdrift.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Birgitte Mortensen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-027259476689
Tidspunkt for underskrift: 27-01-2020 kl.: 17:39:50
Underskrevet med NemID

NEM ID

Claus Witt

Som Dirigent
RID: 81854108
Tidspunkt for underskrift: 27-01-2020 kl.: 16:22:18
Underskrevet med NemID

NEM ID

Annie Christensen

Som Revisor
RID: 1061209622363
Tidspunkt for underskrift: 27-01-2020 kl.: 18:14:28
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 95121851M-JpZ45614049

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.