

Jens Vad Christensen Holding ApS

Grådybet 19E, 6700 Esbjerg

---

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2020

---

CVR-nr. 25 61 13 49

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. maj 2021.



---

Jens Vad Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

	<b>Påtegninger</b>
1	Ledelsespåtegning
2	Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet
	<b>Selskabsoplysninger</b>
3	Selskabsoplysninger
	<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>
4	Anvendt regnskabspraksis
7	Resultatopgørelse
8	Balance
10	Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Jens Vad Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 12. maj 2021

Direktion

Jens Vad Christensen



## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

---

Til kapitalejeren i Jens Vad Christensen Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Jens Vad Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 12. maj 2021

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Mikkel Boeck Eisgart  
statsautoriseret revisor  
mne34371



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jens Vad Christensen Holding ApS Grådybet 19E 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 25 61 13 49
	Stiftet: 12. september 2000
	Hjemsted: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 21. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jens Vad Christensen
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jens Vad Christensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	25 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter ejendom til videresalg. Ejendommen måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-69.775</b>	<b>-52.668</b>
3 Personaleomkostninger	-243.776	-243.706
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-12.017
Andre driftsomkostninger	-151.807	-25.075
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-465.358</b>	<b>-333.466</b>
Andre finansielle indtægter	1.368.459	2.112.870
Øvrige finansielle omkostninger	-42.719	-35.526
<b>Resultat før skat</b>	<b>860.382</b>	<b>1.743.878</b>
Skat af årets resultat	-182.802	-121.997
<b>Årets resultat</b>	<b>677.580</b>	<b>1.621.881</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	300.000	110.600
Overføres til overført resultat	377.580	1.511.281
<b>Disponeret i alt</b>	<b>677.580</b>	<b>1.621.881</b>

**Balance 31. december**

Aktiver		2020	2019
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		0	1.077.216
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>1.077.216</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.703.983	12.128.578
Andre tilgodehavender		750.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>12.453.983</u>	<u>12.128.578</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>12.453.983</u></b>	<b><u>13.205.794</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Aktiver bestemt for salg		2.227.643	0
Varebeholdninger i alt		<u>2.227.643</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		1.807	0
Periodeafgrænsningsposter		1.191	0
Tilgodehavender i alt		<u>2.998</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		227.861	957.656
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.458.502</u></b>	<b><u>957.656</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>14.912.485</u></b>	<b><u>14.163.450</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
<u>Note</u>		<u></u>	<u></u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Overført resultat	13.631.843	13.254.263
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	110.600
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>14.056.843</u></b>	<b><u>13.489.863</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	52.077	50.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	623.552	547.241
	Selskabsskat	131.355	65.765
	Anden gæld	48.658	10.581
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>855.642</u></b>	<b><u>673.587</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>855.642</u></b>	<b><u>673.587</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>14.912.485</u></b>	<b><u>14.163.450</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Eventualposter

## Noter

<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning.		
<b>2. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede værdipapirer</b>
Dagsværdi 31. december		11.303.983
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		1.510.394
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	238.864	238.864
Andre omkostninger til social sikring	4.912	4.842
	<u>243.776</u>	<u>243.706</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	13.254.263	11.742.982
Årets overførte overskud eller underskud	377.580	1.511.281
	<u>13.631.843</u>	<u>13.254.263</u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar	110.600	108.000
Udloddet udbytte	-110.600	-108.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>300.000</u>	<u>110.600</u>
	<u>300.000</u>	<u>110.600</u>

## Noter

---

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**8. Eventualposter**

**Eventualforpligtelser**

Ingen.