

# **Birkeland A/S**

## **Årsrapport 2016**

**CVR: 25610350**

**01.01.2016 – 31.12.2016**

**STEEN BIRKELAND**

**ROAGER ØSTERMARK 2, 6760 RIBE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 5. maj 2017

---

Dirigent: Claus Clausen



**LandboSyd**

**PEBERLYK 2 • 6200 AABENRAA**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Birkeland A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 4. maj 2017

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Steen Birkeland

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Steen Birkeland

\_\_\_\_\_  
Claus Clausen

\_\_\_\_\_  
Inga Clausen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Birkeland A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 4. maj 2017

LandboSyd

CVR nr. 25160428

---

Jan Fensholt-Hansen

Registreret Revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Birkeland A/S  
Roager Østermark 2  
6760 Ribe

Telefonnr.: 75 44 31 23  
E-mail: birkelandet@gmail.com  
CVR-nr.: 25 61 03 50  
Stiftet: den 30-08-2000  
Hjemsted: Roager Østermark 2, 6760 Ribe

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016  
Selskabets 16. regnskabsår

## **BESTYRELSE**

Steen Birkeland  
Claus Clausen  
Inga Clausen

## **DIREKTION**

Steen Birkeland

## **REVISOR**

LandboSyd  
Peberlyk 2  
6200 Aabenraa

## **PENGEINSTITUT**

Nordea, Landbrugscenter Jylland Syd  
Åpark 2  
6000 Kolding

## **SELSKABETS HOVEDAKTIVITET:**

Eje og drive jordbrug og dermed beslægtet virksomhed, samt udlejning af landbrugsbygninger.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.**

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0 - 20 %
Bygninger til beboelse	50 år	50 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.390.684</b>	<b>1.671.558</b>
1	Personaleomkostninger	-59.356	-50.131
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-741.601	-769.975
	Andre driftsomkostninger	0	-13.300
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>589.727</b>	<b>838.152</b>
2	Finansielle indtægter	1.196.970	546.366
3	Finansielle omkostninger	-628.425	-1.837.745
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.158.272</b>	<b>-453.227</b>
	Skat af årets resultat	-330.000	1.796.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>828.272</b>	<b>1.342.773</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	828.272	1.342.773
	<b>Disponering i alt</b>	<b>828.272</b>	<b>1.342.773</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
4	Rettigheder, udvikling mv.	52.313	52.313
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>52.313</b>	<b>52.313</b>
5	Jord	32.857.289	31.457.289
5	Bygninger og installationer	9.119.601	9.722.970
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.008.368	1.128.100
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>42.985.258</b>	<b>42.308.359</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	161.794	-4.547.677
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>161.794</b>	<b>-4.547.677</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>43.199.365</b>	<b>37.812.995</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	0	37.500
	Varer under fremstilling	290.050	326.725
	Fremstillede varer	332.963	804.944
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>623.013</b>	<b>1.169.169</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	12.952.768	16.071.632
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>12.952.768</b>	<b>16.071.632</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>13.575.781</b>	<b>17.240.801</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>56.775.146</b>	<b>55.053.796</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivning	19.746.000	18.676.000
	Overført resultat	-11.396.605	-11.842.198
6	<b>Egenkapital</b>	<b>8.849.395</b>	<b>7.333.802</b>
	Hensættelser til udskudt skat	2.424.000	1.764.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>2.424.000</b>	<b>1.764.000</b>
	Realkreditinstitutter	29.905.966	30.805.619
	Pengeinstitutter	11.911.988	12.139.575
	Anden langfristet gæld	284.771	361.092
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>42.102.725</b>	<b>43.306.286</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.001.000	554.000
	Pengeinstitutter	1.468.356	1.450.051
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	58.036	59.347
	Anden gæld	862.856	586.310
	Periodeafgrænsningsposter	8.778	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.399.026</b>	<b>2.649.708</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>45.501.751</b>	<b>45.955.994</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>56.775.146</b>	<b>55.053.796</b>
7	<b>Eventualforpligtelser</b>		
8	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
9	<b>Nærtstående parter</b>		
10	<b>Ejerforhold</b>		

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-59.356	-49.911
Andre omkostninger til social sikring	0	-220
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-59.356</b>	<b>-50.131</b>

<b>2 FINANSIELLE INDTÆGTER</b>		
Renteindtægter	594.233	546.366
Urealiseret kursreg. finansaktiver	477.512	0
Urealiseret kursreg. gæld	125.225	0
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>1.196.970</b>	<b>546.366</b>

<b>3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter	-499.669	-544.557
Prioritetsomkostninger	0	-16.730
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-57
Realiseret gev./tab finansaktiver	-128.756	-67.774
Urealiseret kursreg. gæld	0	-82.130
Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	-1.126.497
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-628.425</b>	<b>-1.837.745</b>

# NOTER

## 4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	52.313
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>52.313</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>52.313</b>

## 5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	9.211.289	18.643.347	3.052.685
Tilgang i året	0	0	18.500
Afgang i året	0	0	-12.590
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>9.211.289</b>	<b>18.643.347</b>	<b>3.058.595</b>
Opskrivning, primo	22.246.000	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	1.400.000	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>23.646.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-8.920.377	-1.924.585
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	12.590
Årets afskrivning	0	-603.369	-138.232
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-9.523.746</b>	<b>-2.050.227</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>32.857.289</b>	<b>9.119.601</b>	<b>1.008.368</b>

# NOTER

6	EGENKAPITAL				
		Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
	Primo	500.000	18.676.000	-11.842.198	7.333.802
	Opskrivninger i året		1.070.000	0	1.070.000
	Dagsværdireg. ført via egenkapital			-382.678	-382.678
	Forslag til resultatdisponering			828.272	828.272
	<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>19.746.000</b>	<b>-11.396.605</b>	<b>8.849.395</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Reserve for opskrivning	17.555	17.000	17.000	18.676	19.746
Overført resultat	-6.541	-6.824	-13.047	-11.842	-11.397
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.514</b>	<b>10.676</b>	<b>4.453</b>	<b>7.334</b>	<b>8.849</b>

# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med C.C. Agro ApS. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet er sambeskattet med Belly ApS. Som administrationsselskab, hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 30.725 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 41.977 t.kr. Af virksomhedens øvrige inventar, driftsmidler og besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 1.008 t.kr., skønnes 1.008 t.kr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve og skadesløsbreve på i alt 11.300 t.kr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve og skadesløsbreve på i alt 11.300 t.kr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

## 9 NÆRTSTÅENDE PARTER

Nedenstående personer har bestemmende indflydelse:

Steen Birkeland  
Roager Østermark 2  
6760 Ribe

Claus Clausen  
Ålkærvej 3  
6500 Vojens

## 10 EJERFORHOLD

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. af anpartskapitalen:

Birkeland Holding ApS  
Roager Østermark 2  
6760 Ribe



# NOTER

C.C. Agro ApS  
Ålkærvej 3  
6500 Vojens

